Anunt public

AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI TULCEAanunţă publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare conform HG nr.1076/2004, respectiv ca **PUZ-„Construire Hala Productie”**, propus a se amplasa in loc. Tulcea, sos. Tulcea-Agighiol, km. 8, jud. Tulcea, având ca titular pe **MOHONEA LIVIU-CATALIN** , nu necesită efectuarea evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform HG.1076/2004, pentru planul precizat.

**Motivele care au stat la baza luării deciziei:**

* Mărimea planului- suprafața studiată prin plan este de 7.528 mp, iar suprafața efectivă a planului este de 7.528 mp. Din această suprafață, conform bilanțului teritorial suprafața de 3.011,20 mp va avea funcțiunea de zonă constructii hale productie, birouri; 2.634,8 mp zonă platforme, trotuare, parcaje; 1.882 mp zonă spații verzi. Indici de ocupare: POT max=40%, CUT max=0,5. Regimul de înălțime propus este de 15 m, cu posibilitatea realizarii unor accente de pana la 20 m date de necesitatea liniei tehnologice.

Vecinătăți: numar cadastral 36272- alee acces l=5,5 m ( la nord), SC Agrozootehnica SA si alee acces cu nr. cadastral 39174( la sud ), numar cadastral39171( la vest), numar cadastral 39173,39176 si teren necadastrat ( la est ).

* Amplasamentul planului este în intravilanul localității Tulcea, pe un teren proprietate privată, fără spații verzi amenajate, fara racord de alimentare cu apă potabilă și canalizare în imediata vecinătate a amplasamentului, alimentare cu apa realizata din put forat
* Accesul rutier pe amplasament, analizat la faza PUZ este din aleea de acces din partea de nord a amplasamentului.
* Funcțiunea propusă cuprinde: spatii productie si birouri.
* Localizarea planului în raport cu zonele protejate-perimetrul propus nu se află în arii protejate.

Informaţiile cu privire la planul menţionat pot fi consultate la sediul APM Tulcea, str.14 Noiembrie, nr.5, tel.0240510622, de luni până joi între orele 08,00-16,30 şi vineri între orele 08,00-14,00.

Observaţiile publicului se vor primi in scris la APM Tulcea ,telefon/fax 0240 /510622, 0240/510621, e-mail [office@apmtl.anpm.ro](mailto:office@apmtl.anpm.ro), în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării anunţului.

Postat la APM Tulcea: 05.07.2017