Anunt public

AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI TULCEA anunţă publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare conform HG nr.1076/2004, respectiv ca **PUZ - ,,Construire Hala Depozitare Cereale”,** amplasat în extravilanul loc. Casimcea, F12 extravilan, T114, P1115, nc. 35495, jud. Tulcea, având ca titular pe **Tilinca Radu-Gheorghe PFA**, nu necesită efectuarea evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform HG.1076/2004, pentru planul precizat.

**Motivele care au stat la baza luării deciziei:**

• Mărimea planului

Terenul propus pentru realizarea planului, in suprafața totala de 40.000 mp, este situat in extravilanul comunei Casimcea, T 114, parcela A1115, arabil, Județul Tulcea si este in proprietatea privata a beneficiarului.

Vecinatatile amplasamentului sunt:

 pe latura de sud - Popa St. Maria

 pe latura de est - drum exploatare

 pe latura de nord - rezerva com. Casimcea

 pe latura de vest - linie parcelara

Tilinca Radu-Gheorghe Persoana Fizica Autorizata isi propune prin prezentul proiect de investiții îmbunătățirea competitivităţii exploatației agricole deținute prin dotarea cu un incarcator frontal, precum si creșterea valorii adăugate a produselor agricole realizate prin activități de depozitare a cerealelor.

Investiția propusa consta in următoarele:

1. dotarea cu utilaje si echipamente agricole - un incarcator frontal

2. crearea unei unităţi de depozitare a produselor agricole obtinute la nivel de ferma, respectiv construire hala depozitare cereale, in suprafata de 600 mp.

**Bilant Teritorial:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Suprafata totala: 40.000 mp** | **Existent** | **Propus** |
| mp | 100% | mp | 100% |
| Teren Arabil | 40.000 | 100 | 36.700 | 91,75 |
| Edificabil maxim- Functiune mixta unitate agricola si servicii | 0,00 | 0 | 600 | 1,5 |
| Carosabil, Trotuar, Parcari | 0,00 | 0 | 1.000 | 2,5 |
| Rezerva teren de 5 m fata de edificabil si 5 m fata de limita de nord | 0,00 | 0 | 1.700 | 4,25 |

**POT MAX = 1,5 %**

**CUT MAX = 0,015**

Regimul de înălțime este parter H max = 12 m

Alimentare cu apa – Nu este cazul.

Canalizarea – Nu este cazul.

Alimentarea cu energie electrica se face din reteaua publica.

Energia termica – Nu este cazul.

• Accesul rutier si pietonal pe amplasament se realizeaza din drumul de exploatare situat la limita estica a amplasamentului.

• Funcțiunea propusă cuprinde: constructii spatii depozitare, amenajari exterioare ( alei, platforme, dalaje ), spatii verzi amenajate.

• Localizarea planului în raport cu zonele protejate-perimetrul propus nu se află în arii protejate.

 Informaţiile cu privire la planul menţionat pot fi consultate la sediul APM Tulcea, str.14 Noiembrie, nr.5, tel.0240510622, de luni până joi între orele 08,00-16,30 şi vineri între orele 08,00-14,00.Observaţiile publicului se vor primi in scris la APM Tulcea ,telefon/fax 0240 /510622, 0240/510621, e-mail office@apmtl.anpm.ro, în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării anunţului.

Postat la APM Tulcea: 28.12.2017