Anunt public

AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI TULCEA

anunţă publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare conform HG nr.1076/2004, respectiv ca PUZ **“ CONSTRUIRE LOCUINȚE COLECTIVE”,** propus a se amplasa în intravilanul localității Tulcea, str. Griviței, nr. 68-68B, județul Tulcea, având ca titular **S.C. MITROFAR S.R.L.**, nu necesită efectuarea evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform HG.1076/2004, pentru planul precizat.

**Motivele care au stat la baza luării deciziei:**

* Mărimea planului- suprafața studiată prin plan este de 6900 mp, iar suprafața efectivă a planului este de 694 mp. Din această suprafață, conform bilanțului teritorial suprafața de 416 mp va fi subzonă locuințe max S/D+P+6E ( 6 retras ), suprafața de 139 mp va fi subzonă spații verzi minim pe lot , suprafața 139 mp va fi subzonă amenajări incintă”.
* Amplasamentul planului este în intravilanul localității, pe un teren proprietate privată, cu racord existent pe amplasament pentru alimentarea cu apă potabilă și canalizare.
* Planul propune realizarea unui bloc de locuințe cu regim de înălțime S+P+6.
* Punctul de vedere favorabil emis de Direcția de Sănătate Publică Tulcea.
* Pe amplasament nu există spații verzi amenajate.
* Localizarea planului în raport cu zonele protejate-perimetrul propus nu se află în arii protejate.

 Informaţiile cu privire la planul menţionat pot fi consultate la sediul APM Tulcea, str.14 Noiembrie, nr.5, tel.0240510622, de luni până joi între orele 08,00-16,30 şi vineri între orele 08,00-14,00.

 Observaţiile publicului se vor primi in scris la APM Tulcea ,telefon/fax 0240 /510622, 0240/510621, e-mail office@apmtl.anpm.ro, în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării anunţului.

Postat la APM Tulcea

30.03.2017