Anunt public

AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI TULCEA

anunţă publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare conform H.G. nr.1076/2004, respectiv ca P.U.Z. **INFIINTARE PLANTATIE DE MIGDAL, IMPREJMUIRE TEREN, CONSTRUIRE CLADIRE SI FORAJE PUT IN SCOP AGRICOL, IN COMUNA JURILOVCA, LOCALITATEA SALCIOARA, JUDETUL TULCEA,** propus a se amplasa în intravilanul și extravilanul localității Sălcioara, comuna Jurilovca, județul Tulcea, având ca titular **S.C REAL NUCET S.R.L.**, nu necesită efectuarea evaluării de mediu pentru planuri și programe, conform HG.1076/2004, pentru planul precizat.

**Motivele care au stat la baza luării deciziei:**

* Mărimea planului- suprafața studiată prin plan este de 13800 mp, iar suprafața efectivă a planului este de 3700 mp. Din această suprafață, conform bilanțului teritorial subzona constructii va ocupa o suprafata de 555 mp. subzona spații verzi 925 mp, subzona amenajări incinta 925 mp și rezerva de teren va fi de 1295 mp.
* Amplasamentul planului este în intravilanul localității, pe un teren proprietate privată cu folosinta actuala ”arabil” si destinatia propusă ”arabil, curti constructii”.
* Planul tratează posibilitatea de dezvoltare în ansamblu a amplasamentului cu rezolvarea următoarelor: stabilirea căilor de acces, zonificarea funcțională a terenului, organizarea urbanistic-arhitecturală, indici și indicatori urbanistici, dezvoltarea infrastructurii edilitare, reglementări specifice detaliate-permisiuni și restricții.
* Amplasamentul studiat are amenajat acces la căile de comunicații existente-Drumul stradal 885.
* Alimentarea cu apă se va realiza din put forat, iar evacuarea apelor menajere se va realiza in bazin vidanjabil cu o capacitate maxima de 10 mc.
* Actualul plan creează un cadru pentru proiecte și activități viitoare, în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare și alocarea resurselor.Planul stabilește cadrul pentru emiterea viitoarelor acorduri unice pentru proiecte, conform art.5 din H.G. 1076/2004,
* Localizarea planului în raport cu zonele protejate-perimetrul propus nu se află în arii protejate.

Informaţiile cu privire la planul menţionat pot fi consultate la sediul A.P.M. Tulcea, str.14 Noiembrie, nr.5, tel.0240510622, de luni până joi între orele 08,00-16,30 şi vineri între orele 08,00-14.00

 Observaţiile publicului se vor primi în scris la A.P.M. Tulcea, telefon/fax: 0240 /510622, 0240/510621, e-mail office@apmtl.anpm.ro, în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării anunţului.

Postat la A.P.M. Tulcea

16.05.2018