



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 336 / 14.05.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **U.A.T. COMUNA VALEA TEILOR**, cu sediul în localitatea Valea Teilor, com. Valea Teilor, jud. Tulcea, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 2260/16.02.2018, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului **APM Tulcea** decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de **02.05.2018**, că proiectul „**AMENAJARE PIAȚĂ AGROALIMENTARĂ ÎN U.A.T. COMUNA VALEA TEILOR, JUDEȚUL TULCEA**”, propus a se realiza intravilan, com. Valea Teilor, satul Valea Teilor, str. Drumul Tulcii, nr. 1 bis, jud. Tulcea, identificat prin T24, N665, Nr. Cadastral 646, CF 36/N, **nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul propus intră sub incidența art.28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului se suprapune cu aria protejată ROSPA0073 Măcin-Niculișel.
- amplasamentul se află intravilan, com. Valea Teilor, satul Valea Teilor, str. Drumul Tulcii, nr. 1 bis, jud. Tulcea, identificat prin T24, N665, Nr. Cadastral 646, CF 36/N. Pe amplasament nu au fost identificate specii de păsări sau alte specii de faună și habitate ale speciilor pentru care a fost declarată aria protejată ROSPA0073 Măcin-Niculișel și care ar putea fi afectate de implementarea proiectului. Proiectul nu va afecta negativ aria naturală protejată.
- beneficiarul a obținut Avizul Administrației Parcului Național Munții Măcinului cu nr. 43/19.03.2018.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa Tulcea, Str. 14 Noiembrie, nr. 5, cod 820009 Site: <http://apmtl.anpm.ro>

E-mail: office@apmtl.anpm.ro; Tel. 0240510620, 0240510622, 0240510623; Fax: 0240510621

Localizarea proiectului :

- amplasamentul se află intravilan, com. Valea Teilor, satul Valea Teilor, str. Drumul Tulcii, nr. 1 bis, jud. Tulcea, identificat prin T24, N665, Nr. Cadastral 646, CF 36/N, pe un teren cu folosința actuală de „neproductiv”, destinația propusă : teren categoria de folosință „curți-construcții”.

Caracteristicile proiectului :

Proiectul constă în construirea unei hale pentru piața agroalimentară și lucrări auxiliare de împrejmuire și asigurare a utilităților.

Piața agroalimentară va fi destinată desfacerii produselor micilor producători: cereale, legume, fructe.

Toate lucrările de construire se vor face în limita amplasamentului, fără a avea un impact negativ semnificativ asupra obiectivelor de conservare ale ariei naturale protejate.

Piața agroalimentară va fi amplasată pe un teren cu suprafața de 1228 mp și va avea o suprafață totală de 500 mp, amenajată astfel: S construită hală=70 mp; S desfășurată hală =70 mp; S utilă hală =61,75 mp; platformă betonată =128mp ; platformă cu criblură =212 mp; gard viu = 90mp.

Proiectul prevede următoarele:

1. Lucrări de construire ale corpului de clădire destinat comercializării produselor agroalimentare, dezvoltat pe un nivel –parter, cu structură din beton armat, închideri cu zidărie din BCA, tâmplărie din profile PVC cu geam termoizolant, acoperiș din lemn și învelitoare din tablă tip țigla, jgheaburi și burlane pentru preluarea apelor meteorice, pardoseală din beton elicopterizat.

2. Clădirea destinată comercializării produselor agroalimentare va fi dotată cu două chiuvete racordate la alimentarea cu apă și la sistemul de canalizare.

3. În incinta clădirii vor fi amplasate tarabe pentru desfacerea produselor;

4. Pe platforma betonată se vor amplasa trei toalete ecologice, racordate la rețeaua de alimentare cu apă și la sistemul de canalizare, un hidrant incendiu și o cișmea.

5. Incinta pieței va fi împrejmuită cu gard din plasă sudată zincată bordurată, L împrejmuire =90 ml.

6. Accesul în incinta pieței agroalimentare se va face printr-o poartă metalică cu deschiderea de 3 m.

7. Incinta va fi prevăzută cu patru stâlpi pentru iluminatul perimetral.

8. În interiorul pieței agroalimentare se vor amplasa coșuri de gunoi.

▪ Alimentarea cu apă: Racordare la rețeaua de alimentare cu apă a localității Valea Teilor, din căminul de vane ;

▪ Canalizarea apelor uzate menajere: Deversarea apelor menajere se va face într-un bazin betonat vidanjabil de cca.5 mc aflat pe amplasament;

▪ Energie electrică: Racordare la rețeaua de distribuție a energiei electrice din vecinătatea amplasamentului, conform soluției tehnice stabilite în avizul de racordare .

Condițiile de realizare a proiectului:

Pentru a preveni și eventual a limita și elimina efectele unui posibil impact negativ (posibil doar pe perioada de desfășurare a lucrărilor) se vor lua de către beneficiar și antreprenorul general următoarele măsuri :



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa Tulcea, Str. 14 Noiembrie, nr. 5, cod 820009 Site: <http://apmtl.anpm.ro>

E-mail: office@apmtl.anpm.ro; Tel. 0240510620, 0240510622, 0240510623; Fax: 0240510621

- Supravegherea lucrărilor în permanență de către personal specializat și dirigințele de șantier ;
- Reducerea pe cât posibil a perioadei de execuție a lucrărilor de construcții;
- Toate materialele folosite vor fi livrate de către furnizori acreditați iar transportul, manipularea și depozitarea lor se va realiza fără a afecta mediul înconjurător.
- Toate lucrările se vor desfășura strict pe amplasament, fără a afecta vecinătățile.
- Lucrările nu vor genera zgomote sau vibrații care să deranjeze speciile pentru care a fost desemnată aria protejată ROSPA0073 Măcin-Niculițel.
- Nu se vor folosi echipamente de construcții mari care să genereze zgomote și vibrații. Utilajele folosite trebuie să aibă inspecția tehnică la zi. Constructorul va lua toate măsurile pentru a preveni scurgerile de combustibil sau ulei în sol.
- Pe parcursul execuției se vor delimita zonele de depozitare pentru diverse materiale de construcție, prin grija constructorului luându-se toate măsurile necesare (realizarea de platforme temporare de depozitare, protejarea solului, împrejmuirea zonelor de depozitare, acoperirea materialelor, etc) pentru a preveni orice posibilă răspandire a acestora pe sol .
- Pe tot parcursul execuției se vor lua, prin grija antreprenorului general, toate măsurile legate de protejarea biodiversității, solului, subsolului, faunei și vegetației din jurul amplasamentului.
- Toate deșeurile rezultate, toate resturile și materialele nefolosite rămase se vor colecta și depozita separat, în zone bine delimitate și protejate, fiind preluate, la sfârșitul lucrărilor de către constructor și predate unui operator de salubritate autorizat.
- Pământul în exces, rezultat din excavație, va fi refolosit ca material de umplutură în locurile stabilite în prealabil de primărie;
- Organizarea de șantier se va amplasa pe terenul pus la dispoziție de beneficiar, care se va împrejmuia. Sursele de apă și energie electrică necesare organizării de șantier vor fi puse la dispoziția constructorului de beneficiar. Organizarea de șantier va fi prevăzută cu toalete ecologice. După finalizarea lucrărilor amplasamentul organizării de șantier se va readuce la starea inițială.
- După finalizarea lucrărilor de modernizare toate suprafețele (învelișul vegetal) afectate temporar de lucrări vor fi readuse la starea inițială de utilizare.

Titularul proiectului va respecta condițiile impuse prin Certificatul de Urbanism nr. 08 din 21.06.2017, emis de Primăria Comunei Valea Teilor .

Titularul proiectului va respecta condițiile impuse prin Avizul Administrației Parcului Național Munții Măcinului cu nr. 43/ 19.03.2018;

Se vor respecta prevederile legislației de protecție a mediului în vigoare .

Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Tulcea despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită de la emiterea Deciziei Etapei de încadrare, înainte de realizarea modificării;

La finalizarea lucrărilor se va notifica în scris APM Tulcea, GNM – Comisariatul Județean Tulcea, în vederea efectuării controlului de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii și a întocmirii procesului verbal care se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa Tulcea, Str. 14 Noiembrie, nr. 5, cod 820009 Site: <http://apmtl.anpm.ro>

E-mail: office@apmtl.anpm.ro; Tel. 0240510620, 0240510622, 0240510623; Fax: 0240510621

Conform prevederilor OUG nr. 195 / 2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 264/2006, cu modificările și completările ulterioare – răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului proiectului .

Prezenta decizie a etapei de încadrare este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată .

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Chim. Mirela Aurelia RAICU**



Șef Serviciu CFM, Ing.Elena MICU *Elena Micu*

Intocmit, Camelia Ionescu

Camelia Ionescu

Intocmit in 3 exemplare, din care : unul la titular, unul la dosarul obiectivului si unul la dosarul cu acte de reglementare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa Tulcea, Str. 14 Noiembrie, nr. 5, cod 820009 Site: <http://apmtl.anpm.ro>

E-mail: office@apmtl.anpm.ro; Tel. 0240510620, 0240510622, 0240510623; Fax: 0240510621