



Agenția Națională pentru Protecția Mediului Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

Nr.:5278...../.....26.....04.2018

Către: **COMUNA BAIA**, com. Baia, sat Baia, str. 1 Decembrie, nr.2, jud.Tulcea,
tel/fax: 0240564138, 0240564065, e-mail: primariabaia@yahoo.com

Stimate Domn,

Referitor la solicitarea dumneavoastră de obținere a acordului de mediu, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 3780/20.03.2018 pentru proiectul **“REABILITAREA, MODERNIZAREA SI DOTAREA CAMINULUI CULTURAL, DIN LOCALITATEA CAMENA, COMUNA BAIA, JUDETUL TULCEA”**, propus a fi amplasat în intravilanul com. Baia, sat Camena, str. Republicii, nr. 21, jud.Tulcea, a depunerii memoriului de prezentare, înregistrat la APM Tulcea cu nr. 4255/29.03.2018, vă transmitem decizia etapei de încadrare.

Aceasta reprezintă actul final pentru obținerea aprobării de dezvoltare.

Cu deosebita consideratie,

DIRECTOR EXECUTIV,

Chim. Mirela Aurelia RAICU



**Avizat,
Sef Serviciu**

**Avize, Acorduri, Autorizatii
Ing. Camelia MICU**

Redactat Consilier :

Ec. Ruxandra SUSAN

Nr.A.A.1587...../.....25.....04.2018

Întocmit în trei exemplare din care: unul la titular, unul la dosar obiectiv și unul la dosar acte de reglementare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: Tulcea , Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE NR. 272 / 25.04.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **COMUNA BAIJA**, cu sediul în comuna Baia, sat Baia, str. 1 Decembrie, nr.2, jud.Tulcea, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 3780/20.03.2018 și a completărilor cu nr. 4322/29.03.2018, 4453/30.03.2018, 5278/19.04.2018 în baza:

- **HG 19/2017** privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și pentru modificarea unor acte normative.
- **Ordinul MMP nr. 135/2010** privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private;
- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;

APM Tulcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 03.04.2018, că proiectul „**REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI DOTAREA CAMINULUI CULTURAL, DIN LOCALITATEA CAMENA, COMUNA BAIJA, JUDEȚUL TULCEA**” propus a fi amplasat în intravilanul com. Baia, sat Camena, str. Republicii, nr. 21, jud.Tulcea nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

1) Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa 2 la punctul 11 lit.c) stații pentru epurarea apelor uzate, altele decât cele prevăzute la anexa nr. 1.

2) Caracteristicile proiectului:

a) Mărimea proiectului

Prin proiect se propune reabilitarea, modernizarea și dotarea caminului cultural, din localitatea Camena, comuna Baia, județul Tulcea.

Bilant teritorial

P.O.T. existent= 35%

C.U.T. existent= 0,35





Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Tulcea

Suprafata construita la sol =267mp
Suprafata construita desfasurata =267mp
P.O.T. propus= 37%
C.U.T. propus= 0,37
Suprafata teren = 744 mp
camera centralei =15,51 mp
Suprafata construita = 282,51 mp

Vecinatati:

- la S - drum comunal DC 21
- la E - Siret Dumitru- proprietate particulara
- la V - casa Parohiala
- la N - com Baia

Pentru realizarea proiectului „Reabilitarea, modernizarea si dotarea caminului cultural, din localitatea Camena, comuna Baia, judetul Tulcea” se vor executa urmatoarele lucrari principale:

- reabilitarea si consolidarea cladirii existente;
- realizarea retelei de incalzire si construirea unui spatiu adecvat pentru centrala termica (4,31x3,60= 15,51 mp)
- realizarea unor grupuri sanitare prin recompartimentarea spatiului existent;
- realizarea unui sistem de canalizare si statie de epurare mecano-biologica;
- realizarea unui spatiu administrativ prin schimbarea destinatiei unui spatiu existent;
- realizarea retelei electrice interioare.

OBIECTIVUL1 - Reabilitarea si consolidarea cladirii existente

Se vor executa urmatoarelor lucrari la cladire:

- executie extindere pe fatada lateral stanga cu structura independenta.
- consolidare fundatii
- consolidari locale ale crapaturilor din pereti parter pe ambele fete cu plasa legata Ø8/20 si agrafe Ø12/20; injectarea cu mortar fluid a crapaturilor, tencuieli pe ambele fete ale peretelui cu mortar M100T, dezafectare structura metalica interioara.
- executie centuri beton armat la partea superioara a peretilor
- desfacere umplutura la planseu peste parter, inlocuire grinzi planseu, executie termoizolatie usoara planseu (vata minerala, polistiren), tavan gips - carton, podina in pod din scandura batuta in diagonala pentru rigidizarea planseului.





Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

- inlocuire sarpanta (refolosire invelitoare 60% tabla profilata)
- executie lucrari de finisaje medii, tencuieli, inlocuire tamplarie, pardoseli, zugraveli
- executie lucrari instalatii interioare sanitare, electrice, termice
- se vor executa trotuare de jur imprejurul cladirii.
- cladirea va fi dotata cu obiect sanitare
- se vor inlocui instalatiile interioare de alimentare cu apa rece si alimentare cu apa calda cu tevi din polipropilena reticulara cu insertie din policarbonat si vor avea diametrul de 20, 25 si 32 mm. Instalatiile interioare de canalizare se vor executa cu tevi din polietilena (PP) si vor avea diametrul de 32,40,50 si 110 mm. Conductele se vor monta aparent pe console metalice.
- incalzirea cladirii se va face cu radiatoare din aluminiu, toate radiatoarele vor fi alimentate cu agent termic de la centrala termica amplasata in camera speciala proiectata in cadrul acestui proiect . Sistemul de distributie se va realiza cu tevi si fittinguri din polipropilena reticulara cu insertie de aluminiu pentru agent termic si se vor monta aparent.
- din reseaua electrica existenta pe obiectiv se va pastra doar BMP (bloc de masura si protectie), restul va fi inlocuit. Alimentarea cu energie electrica a obiectivului se face la tensiunea de 220V. Reteaua este compusa in principal din doua tablouri electrice:
 - tablou electric general – conectat direct la BMT si are ca scop alimentarea cu energie electrica a intregului obiectiv.
 - tablou electric camera centralei – conectat la tabloul electric general si are ca scop alimentarea exclusiva a centralei termice si a componentelor sistemului de incalzire.
- Tabloul electric general – va fi amplasat in camera principala a obiectivului langa BMT iar din el vor fi alimentate 7 circuite distincte.
- cladirea va fi echipata cu o instalatie de captare a fulgerelor cu dispozitiv de amorsare tip PDA.
- alimentare cu apa potabila a obiectivului se va realiza prin racordarea la sistemul de distributie al localitatii. Racordul de alimentare cu apa va avea diametrul de 1 1/2" iar consumul va fi inregistrat de contor.
- statie de epurare mecano-biologica pentru minim 60 persoaneVEFR 20/20 (Calor) si pompa de ape uzate.

Dupa tratarea biologica a apei menajere in statia de epurare, apele rezultate vor fi trimise gravitational catre un camin de beton de colectare/acumulare.





Agencia Națională pentru Protecția Mediului

Agencia pentru Protecția Mediului Tulcea

Din acest camin de colectare/acumulare apele vor fi trimise periodic prin pompare catre o autocisterna, si vor fi duse la statia de epurare a localitatii Baia. Caminul de colectare/acumulare va fi echipat cu o pompa bmersibila din otel inox cu plutitor (cu debitul de $D=6\text{mc/h}$ si inaltimea de pompare $H=8\text{mcA}$).

OBIECTIVUL 2 - Cladire centrala termica

Extinderea propusa va avea o structura in zidarie cu stalpisorii si centuri din beton armat. Inchiderea se va face cu zidarie din BCA de 25 cm. Intre cladirea existenta si extinderea propusa se va lasa un rost de tasare si antiseismic de 5 cm la nivelul fundatiilor. Fundatiile vor avea 60 cm latime si vor respecta adancimea de inghet. Tipul fundatiilor va fi de forma bloc din beton simplu si grinda din beton armat. Extinderea propusa va avea lungimea de 4,31 m, latimea de 3,60 metri si inaltimea de 2,50 metri. Suprafata construita va fi de 15,52 mp si suprafata utila va fi de 10,83 mp. Extinderea propusa pentru amplasarea centralei termice va avea racord de apa de 1" care va utilizat in lunile in care temperatura este pozitiva (spatiul nefiind incalzit).

Pentru incalzirea cladirii si pentru asigurarea necesarului de apa calda de consum la vestiare, a fost proiectata o centrala termica.

Centrala termica va fi echipata cu urmatoarele utilaje :

1 cazan din otel ce functioneaza cu lemne prin gazeificare de 50 kW, cazan ce produce apa calda la temperatura de $90^{\circ}/70^{\circ}\text{C}$, complet automatizate cu randament de cel putin 80 % (cazanul va fi echipat cu sursa neintreruptibila si cu pompa suplimentara de rezerva de 12V la intreruperea furnizarii energiei electrice);

1 boiler de acumulare/producere apa calda de consum de minim 200 litri;

3 electropompe pentru circulatia agentului termic de incalzire si preparare apa calda de consum;

2 vase de expansiune inchise, cu membrana si perna de azot (sau alt gaz inert de larga utilizare), unul de 100 litri si unul de 50 litri;

Cos de fum cu diametrul de 200 mm si 5 m inaltime, din tabla inox, cu pereti dubli si izolatie termica.

In camera centralei va exista un tablou de sigurante pentru alimentarea exclusiv a centralei termice si a componentelor acesteia. Acest tablou se va alimenta din tabloul electric general.

Utilitati

Alimentarea cu apa – prin racord din reseaua de apa a localitatii

Evacuarea apelor uzate menajere - in statie de epurare mecano-biologica si apoi in bazin vidanjabil capacitate 5 mc





Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

Reteaua de canalizare va cuprinde o stație de epurare mecano-biologică pentru minim 60 persoane VEFR 20/20 (Calor) și pompa de ape uzate.

După tratarea biologică a apei menajere în stația de epurare, apele rezultate vor fi trimise gravitațional către un cămin de beton de colectare/acumulare. Din acest cămin de colectare/acumulare apele vor fi trimise periodic prin pompare către o autocisternă, și vor fi duse la stația de epurare a localității Baia. Căminul de colectare/acumulare va fi echipat cu o pompă submersibilă din oțel inoxidabil cu plutitor (cu debitul de $D=6\text{mc/h}$ și înălțimea de pompare $H=8\text{ mcA}$).

Apele uzate menajere de la grupurile sanitare de la cladirea vestiar vor fi dirijate prin conducte de canalizare din PVC-KG dn 160 mm către stația de epurare mecano-biologică (capacitate 60 persoane echivalent - capacitate de tratare de 2,24 mc/zi). Stația de epurare se va amplasa într-un cămin din beton cu capac din beton și 2 capace carosabile din fontă.

Alimentarea cu energie electrică - din rețeaua electrică a localității

Sistem de încălzire - centrală termică pe lemne

b) Cumularea cu alte proiecte: nu este cazul.

c) Utilizarea resurselor naturale: nu este cazul.

d) Producția de deșeurile: pământul și pietrele rezultat atât de pe suprafața terenului afectat cât și din interiorul săpăturii va fi colectat cu transportat de către firme autorizate în acest sens, conform legislației în vigoare.

Titularii pe numele cărora se va emite autorizația de construcție au obligația să gestioneze deșeurile din construcții astfel încât să atingă progresiv, până la data de 31 decembrie 2020, potrivit anexei nr. 6, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE;

e) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: emisiile pot rezulta de la gazele de eșapament rezultate din funcționarea motoarelor, mașinilor și utilajelor din șantier.

Nivelul de zgomot nu va depăși nivelul prevăzut de STAS 10009/2017 – „Acustică în construcții. Acustică urbană” – limitele admisibile ale nivelului de zgomot.

f) Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate – minor.





Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

3) Localizarea proiectului

a) Utilizarea existentă a terenului: Amplasamentul este situat în intravilanul com. Baia, sat Camena, str. Republicii, nr. 21, jud.Tulcea, conform CU nr. 24 din 06.06.2017 emis de PRIMĂRIA COMUNEI BAIA.

b) relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul.

c) capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

-zone umede – nu este cazul;

-zone costiere – nu este cazul;

-zone montane și cele împădurite – nu este cazul;

-parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;

-ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. – nu este cazul;

-zone de protecție specială, mai ales cele desemnate prin OUG nr. 57/2007, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare și HG nr. 930/2005 – amplasamentul nu se afla în arie naturala protejata;

-ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;

-ariile dens populate – nu este cazul;

-peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

4) Caracteristicile impactului potențial

-extinderea impactului: Activitatea de realizare a obiectivului de investiție, poate avea temporar, doar pe durata execuției, un impact local asupra calității mediului;

-natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;

-mărimea și complexitatea impactului:

1) în perioada de execuție – impactul va fi de scurtă durată (temporar), redus, sursele de poluare fiind lucrările propuse prin proiect;

2) în perioada de exploatare – impact socio-economic pozitiv.

-probabilitatea impactului – redusă (dacă se respectă prevederile proiectului);

-durata, frecvența și reversabilitatea impactului - în perioada de execuție a proiectului, impactul asupra factorilor de mediu va fi de scurtă durată (temporar), în perioada de exploatare va fi un impact redus (reversibil) și unul socio-economic.





Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

5) Pe parcursul procedurii nu au fost înregistrate observații/comentarii din partea publicului.

I Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: amplasamentul nu se afla în arie naturală protejată

Condițiile de realizare a proiectului:

- a) proiectul se va realiza conform documentațiilor prezentate, cu respectarea prevederilor legislației de protecția mediului, în vigoare;
- b) lucrările se vor executa strict în perimetrul destinat prin proiect și nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- c) organizarea de șantier - lucrările necesare organizării de șantier constau în amplasarea de barăci pentru personalul de urmărire a lucrărilor, pentru muncitori și pentru depozitarea materialelor și a sculelor. Datorită spațiului redus pentru organizarea de șantier se recomandă ca materialele voluminoase să se aducă la lucrare numai cât mai aproape în momentul când urmează să fie utilizate pentru a se evita stocarea acestora.

Pe amplasamentul organizării de șantier se vor amplasa toalete ecologice.

- d) după finalizarea investiției, terenul afectat temporar se va readuce la starea inițială;

- e) eliminarea oricăror tipuri de deșeuri care ar putea afecta calitatea solului;
- f) deșeurile menajere și din construcții, rezultate în timpul executării lucrărilor, sunt: lucrări de curățare, transport și eliminarea substanțelor inflamabile existente în rezervoare, se vor executa de către societăți autorizate în domeniu

- pământul și pietrele cu conținut de substanțe periculoase rezultat atât de pe suprafața terenului afectat cât și din interiorul săpăturii va fi colectat cu grijă și transportat de către firme autorizate în acest sens, conform legislației în vigoare;

- g) nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;

- h) titularii pe numele cărora se va emite autorizația de construcție au obligația să gestioneze deșeurile din construcții astfel încât să atingă progresiv, până la data de 31 decembrie 2020, potrivit anexei nr. 6, un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE;





Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

i) managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului proiectului, astfel:

- deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și eliminate la un depozit autorizat cu acceptul operatorului de depozit;
- deșeurile industriale reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice, hârtie și carton, plastic, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;
- deșeurile de construcții rezultate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate și stocate temporar în vederea valorificării prin societăți autorizate specializate;

j) utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;

k) este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/ caroseria autovehiculelor încărcate de noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice;

l) beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, respectând condițiile prevăzute în memoriul de prezentare;

m) titularul a obținut punctul de vedere SGA Tulcea Nr. 2130/CP/28.03.2018 în care se specifica ca „Investitia nu se încadrează în categoriile de activități pentru care este necesar emiterea avizului SGA /notificării”;

n) beneficiarul va respecta condițiile impuse prin Certificatul de Urbanism nr. 24 din 06.06.2017 emis de PRIMARIA COMUNEI BAIJA;

o) titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Tulcea despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, înainte de realizarea proiectului;

p) la finalizarea lucrărilor se va notifica în scris APM Tulcea și GNM Comisariatul Județean Tulcea în vederea efectuării controlului de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii și a întocmirii procesului verbal care se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

r) prezenta decizie a etapei de încadrare este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului;





Agenția Națională pentru Protecția Mediului Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

s) conform prevederilor *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare* - răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului proiectului.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,

Chim. Mirela Aurelia RAICU



**Avizat,
Sef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizatii
Ing. Camelia MICU**

Redactat Consilier:
Ec. Ruxandra SUSAN

Nr. A.A.A. / 2018

Întocmit în trei exemplare din care: unul la titular, unul la dosar obiectiv și unul la dosar acte de reglementare.

