



## Agenția Națională pentru Protecția Mediului Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 375 / 23.05.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **COMUNA VALEA TEILOR**, cu sediul în comuna Valea Teilor, localitatea Valea Teilor, jud. Tulcea, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 6971/09.06.2017, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

autoritatea competentă pentru protecția mediului **APM Tulcea** decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de **02.05.2018**, că proiectul „**MODERNIZARE CĂMIN CULTURAL ÎN LOCALITATEA VALEA TEILOR, COMUNA VALEA TEILOR, JUDEȚUL TULCEA**”, propus a se realiza intravilan, com. Valea Teilor, satul Valea Teilor, str. Unirii, nr. 52-54, jud. Tulcea, identificat prin T59, CC 1754 și CC 1754/1, NC 30150 și NC 30617, **nu necesita parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.**

#### Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul propus intră sub incidența art.28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului se suprapune cu aria protejată ROSPA0073 Măcin-Niculișel.
- amplasamentul se află intravilan, com. Valea Teilor, satul Valea Teilor, str. Unirii, nr. 52-54, jud. Tulcea, identificat prin T59, CC 1754 și CC 1754/1, NC 30150 și NC 30617. Pe amplasament nu au fost identificate specii de păsări sau alte specii de faună și habitate ale speciilor pentru care a fost declarată aria protejată ROSPA0073 Măcin-Niculișel și care ar putea fi afectate de implementarea proiectului. Proiectul nu va afecta negativ aria naturală protejată.
- beneficiarul a obținut Avizul Administrației Parcului Național Munții Măcinului cu nr. 195/19.06.2017.



### **Localizarea proiectului :**

- amplasamentul se află intravilan, com. Valea Teilor, satul Valea Teilor, str. Unirii, nr. 52-54, jud. Tulcea, identificat prin T59, CC 1754 și CC 1754/1, NC 30150 și NC 30617, pe un teren cu folosința actuală de curți-construcții.

### **Caracteristicile proiectului :**

Proiectul constă în reabilitarea, modernizarea și extinderea căminului cultural existent, precum și lucrări auxiliare de împrejmuire și asigurare a utilităților. Toate lucrările de construire/modernizare se vor face în limita amplasamentului, fără a avea un impact negativ semnificativ asupra obiectivelor de conservare ale ariei naturale protejate.

Căminul cultural este amplasat pe un teren cu suprafața de 2213 mp. Suprafața afectată de proiect va fi de 1136 mp, din care: S construită=448,90 mp; S desfășurată=448,90 mp; S utilă =392,40 mp.

Proiectul prevede următoarele:

1. Lucrări de modernizare și extindere a căminului cultural, pe un nivel –parter, cu structură din beton armat, închideri cu zidărie din BCA, tâmplărie din profile PVC cu geam termoizolant, acoperiș din lemn și învelitoare din tablă tip țiglă, jgheaburi și burlane pentru preluarea apelor meteorice.

2. Clădirea destinată căminului cultural va fi dotată cu grupuri sanitare, instalații de ventilație și instalații de climatizare;

3. În vecinătatea căminului cultural se vor amenaja spații pentru parcare autoturismelor, alei de acces și spații verzi.

4. Incinta căminului cultural va fi împrejmuită cu gard din plasă sudată zincată bordurată, L împrejmuire=160 ml.

5. Accesul în incinta căminului se va face printr-o poartă metalică cu deschiderea de 3 m și o poartă pietonală cu deschiderea de 1 m.

6. Incinta va fi prevăzută cu șase stâlpi pentru iluminatul perimetral.

- Alimentarea cu apă: Racordare la rețeaua de alimentare cu apă a localității Valea Teilor ;
- Canalizarea apelor uzate menajere: Deversarea apelor menajere se va face într-un bazin betonat vidanjabil de cca 10 mc aflat pe amplasament;
- Energie electrică: Racordare la rețeaua de energie electrică aflată pe amplasament, precum și dotarea cu 6 panouri solare care să contribuie la creșterea temperaturii agentului termic pe perioada de iarnă-vară .
- Energie termică: centrală termică alcătuită dintr-un cazan cu funcționare pe combustibil solid și un boiler bivalent.

### **Condițiile de realizare a proiectului:**

Pentru a preveni și eventual a limita și elimina efectele unui posibil impact negativ (posibil doar pe perioada de desfășurare a lucrărilor) se vor lua de către beneficiar și antreprenorul general următoarele măsuri :

- Supravegherea lucrărilor în permanență de către personal specializat și dirigințele de șantier ;
- Reducerea pe cât posibil a perioadei de execuție a lucrărilor de construcții;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa Tulcea, Str. 14 Noiembrie, nr. 5, cod 820009 Site: <http://apmtl.anpm.ro>

E-mail: [office@apmtl.anpm.ro](mailto:office@apmtl.anpm.ro); Tel. 0240510620, 0240510622, 0240510623; Fax: 0240510621

- Toate materialele folosite vor fi livrate de către furnizori acreditați iar transportul, manipularea si depozitarea lor se va realiza fără a afecta mediul inconjurător.
- Toate lucrările se vor desfășura strict pe amplasament, fără a afecta vecinătățile.
- Lucrările nu vor genera zgomote sau vibrații care sa deranjeze speciile pentru care a fost desemnată aria protejata ROSPA0073 Măcin-Niculișel.
- Nu se vor folosi echipamente de construcții mari care sa genereze zgomote si vibrații. Utilajele folosite trebuie să aibă inspecția tehnică la zi. Constructorul va lua toate măsurile pentru a preveni scurgerile de combustibil sau ulei în sol.
- Pe parcursul execuției se vor delimita zonele de depozitare pentru diverse materiale de construcție, prin grija constructorului luându-se toate măsurile necesare (realizarea de platforme temporare de depozitare, protejarea solului, împrejmuirea zonelor de depozitare, acoperirea materialelor, etc) pentru a preîntâmpina orice posibilă răspandire a acestora pe sol .
- Pe tot parcursul execuției se vor lua, prin grija antreprenorului general, toate măsurile legate de protejarea biodiversității, solului, subsolului, faunei si vegetației din jurul amplasamentului.
- Toate deșeurile rezultate, toate resturile si materialele nefolosite rămase se vor colecta si depozita separat, in zone bine delimitate si protejate, fiind preluate, la sfârșitul lucrărilor de către constructor și predate unui operator de salubritate autorizat .
- Organizarea de șantier se va amplasa pe terenul pus la dispoziție de beneficiar, care se va împrejmuia. Sursele de apă și energie electrică necesare organizării de șantier vor fi puse la dispoziția constructorului de beneficiar. Organizarea de șantier va fi prevăzută cu toalete ecologice. După finalizarea lucrărilor amplasamentul se va readuce la starea inițială.
- După finalizarea lucrărilor de modernizare toate suprafețele (învelișul vegetal) afectate temporar de lucrări vor fi readuse la starea inițială de utilizare.

Titularul proiectului va respecta condițiile impuse prin Certificatul de Urbanism nr. 06 din 18.05.2017, emis de Primăria Comunei Valea Teilor .

Titularul proiectului va respecta condițiile impuse prin Avizul Administrației Parcului Național Munții Măcinului cu nr. 195/ 19.06.2017;

Se vor respecta prevederile legislației de protecție a mediului în vigoare .

Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Tulcea despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită de la emiterea Deciziei Etapei de încadrare, înainte de realizarea modificării;

La finalizarea lucrărilor se va notifica în scris APM Tulcea, GNM – Comisariatul Județean Tulcea, în vederea efectuării controlului de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii și a întocmirii procesului verbal care se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Conform prevederilor OUG nr. 195 / 2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 264/2006, cu modificările și completările ulterioare – răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului proiectului .

Prezenta decizie a etapei de încadrare este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului.



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa Tulcea, Str. 14 Noiembrie, nr. 5, cod 820009 Site: <http://apmtl.anpm.ro>

E-mail: [office@apmtl.anpm.ro](mailto:office@apmtl.anpm.ro); Tel. 0240510620, 0240510622, 0240510623; Fax: 0240510621



Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată .

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Chim. Mirela Aurelia RAICU**



Șef Serviciu CFM, Ing. Elena MICU

Intocmit, Camelia Ionescu

**Intocmit in 3 exemplare, din care : unul la titular, unul la dosarul obiectivului si unul la dosarul cu acte de reglementare.**



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**

Adresa Tulcea, Str. 14 Noiembrie, nr. 5, cod 820009 Site: <http://apmtl.anpm.ro>

E-mail: [office@apmtl.anpm.ro](mailto:office@apmtl.anpm.ro); Tel. 0240510620, 0240510622, 0240510623; Fax: 0240510621