**PROIECT DECIZIE ETAPA DE INCADRARE**

## Nr. .......

Ca urmare a solicitarii de emitere a acordului de mediu adresate de **SC LIDAS SRL,** cu sediul in. **comuna Somova, str. Brăilei, nr.28,județul Tulcea**, inregistrata la APM Tulcea cu nr.13195/22.10.2018, a depunerii memoriului de prezentare, inregistrat la A.P.M. Tulcea cu nr. 193/09.01.2019 si a completarilor inregistrate cu nr. 3842/15.03.2019, nr., in baza:

- **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului

**- Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificarile si completarile prin Legea nr.49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare,

Autoritate competenta pentru protectia mediului Tulcea decide, ca urmare a consultarilor desfasurate in cadrul sedintei Comisiei Tehnice de Analiza din data de 12.03.2019, ca proiectul proiectul  **„Incubator de afaceri în zona ITI-Delta Dunării pentru promovarea spiritului antreprenorial, în special prin facilitatea exploatării economice a ideilor noi și prin încurajarea creării de noi întreprinderi în sectorul construcțiilor”**, propus a se amplasa în intravilan Com. Frecăței, loc. Cataloi , T44, A705, L659, A703, nr. Cad. 35121, județul Tulcea,  **se supune evaluarii impactului asupra mediului.**

**Justificarea prezentei decizii:**

I**. Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea efectuarii evaluarii impactului asupra mediului sunt urmatoarele:**

a) proiectul se incadreaza in prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, anexa nr.2, la punctul 10 lit. b) proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv constructia centrelor comerciale si a parcarilor auto publice.

b) lucrarile propuse in cadrul proiectului, prin analiza criteriilor din Anexa 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, sunt de natura a genera un impact semnificativ asupra mediului.

c) proiectul propus nu intra sub incidenta art.28 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare, deoarece amplasamentul nu se afla in interiorul unei arii protejate de interes comunitar.

d) proiectul propus intra sub incidenta prevederilor art. 48 si 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare.

e) dimmensiunea proiectului : suprafata teren este de 135 233 mp pe care se vor executa 6 proiecte.

**Caracteristicele proiectului**

1. **Dimensiunea si conceptia intregului proiect:**

*-CONSTRUIREA*  UNOR CLADIRI CU FUNCTIUNI DIVERSE: CABINE PAZA, CLADIRE INCUBATOR, CLADIRE PLATFORMA DESEURI, CLADIRE CENTRALA UTILITATI

*-REALIZAREA DE* RETELE EXTERIOARE + STATIE EPURARE MONOBLOC + SEPARATOR HIDROCARBURI + SEPARATOR GRASIMI SI AMIDON, BAZIN DESCHIS DE ACUMULARE APE , PUT FORAT DE MARE ADANCIME PENTRU ALIMENTARE CU APA + INSTALATIE FOTOVOLTAICA

**Suprafata teren 135.233mp – conform Plan de amplasament si delimitare ImobilI**

*Investitia se compune din mai multe zone/constructii bine definite :*

- CABINA PAZA 1

- CLADIRE INCUBATOR P+1

- CLADIRE PLATF. DESEURI

- CABINA PAZA 2

- CLADIRE CENTRALA UTILITATI

- REALIZARE RETELE EXTERIOARE NECESARE FUNCTIONARII INTREGULUI COMPLEX

- REALIZARE INSTALATIE FOTOVOLTAICA

. - Lista spatiilor interioare CABINA PAZA 1 :

|  |  |
| --- | --- |
| - control acces  - hol asteptare soferi  - acces angajati  - chicineta paznic  - laborator analize cereale  - toaleta paznic  - toaleta soferi  - control angajati | 15mp  20mp  20mp  9mp  26mp  5mp  5mp  6mp |

- Lista spatiilor interioare CLADIRE INCUBATOR P+1 (birouri)

Parter

|  |  |
| --- | --- |
| - camera Tehnica  - camera TG (tablou electric general)  - Sala de conferinte  - chicineta  - coridor  - toaleta barbati  - toaleta femei  - toaleta pers dizabilitati  - hol acces + scara  - birou 1  - birou 2  - birou 3  - birou 4  - birou 5  - birou 6 | 4mp  6mp  27mp  9mp  28mp  6mp  5mp  6mp  43mp  11mp  11mp  11mp  11mp  11mp  11mp |

Etaj

|  |  |
| --- | --- |
| - camera Curatenie  - chicineta  - coridor  - toaleta barbati  - toaleta femei  - hol acces + scara  - birou 1  - birou 2  - birou 3  - birou 4  - birou 5  - birou 6  - birou 7  - birou 8  - birou 9  - birou 10 | 4mp  6mp  32mp  6mp  5mp  27mp  11mp  11mp  11mp  11mp  11mp  11mp  11mp  11mp  11mp  11mp |

- Lista spatiilor interioare - CLADIRE PLATF. DESEURI

|  |  |
| --- | --- |
| - camera depozitare deseuri  - garaj 2 masini | 130mp  130mp |

- Lista spatiilor interioare : CABINA PAZA 2

|  |  |
| --- | --- |
| - Camera paznic  - Chicineta  - Toaleta paznic  - Camera asteptare soferi  - Vestiar Barbati  - Toaleta soferi | 17mp  5mp  4mp  9mp  18mp  5mp |

- Lista spatiilor interioare - CLADIRE CENTRALA UTILITATI

|  |  |
| --- | --- |
| - Camera pompe incendiu  - Tablou electric general  - Centrala Termica  - Camera pompe apa potabila  - Depozit Piese de schimb  - Camera tehnica  - Vestiar + Toaleta  - Toaleta  - Depozit detergent  - Spalatorie haine  - Camera rufe murdare  - Camera rufe curate  - Camera curatenie  - Chicineta  - Hol acces | 35mp  50mp  174mp  32mp  98mp  5mp  4mp  4mp  9mp  44mp  22mp  22mp  3mp  10mp  5mp |

REALIZARE RETELE EXTERIOARE NECESARE FUNCTIONARII INTREGULUI COMPLEX :

CONDUCTE DE APA SI CANALIZARE

STATIE DE EPURARE MONOBLOC

BAZIN DESCHIS DE ACUMULARE APE

SEPARATOR HIDROCARBURI

SEPARATOR GRASIMI SI AMIDON

PUT FORAT DE MARE ADANCIME PENTRU ALIMENTARE CU APA

INSTALATIE FOTOVOLTAICA

***INSTALATIA FOTOVOLTAICA:***

Instalatia fotovoltaica este compusa din panouri fotovoltaice montate pe structuri metalice realizate din profile usoare din otel zincat si aluminiu imbinate cu suruburi galvanizate. Structura de montare va asigura o inaltime corespunzatoare a marginii inferioare a panourilor fotovoltaice fata de suprafata solului de minim 0.7m pentru a permite functionarea optima.

**Descrierea functionala:**

Principalele functii pe care centrala fotovoltaica le va indeplini sunt:

-captarea energiei solare

-transformarea acesteia in energie electrica ( curent continuu)

-transformarea din curent continuu in curent alternativ

-injectarea energiei electrice in reteaua interna a beneficiarului pentru a acoperi consumul.

***Lista echipamentelor :***

*1. Panouri fotovoltaice policristaline : 4410 panouri*

*2. Invertoare 27.6 kW ABB TRIO : 40 bucati*

*3. Tablouri Electrice : 6bucati cu 7 intrari de invertoare*

|  |
| --- |
| **Puterea instalata = 1.25MW** |
| **Aparatura = 4410 panouri fotovoltaice de 285W** |
| **Dimensiune panou: 1640mm x 992mm x 40mm** |
| **Greutate: 20kg / panou** |

BILANTUL TERITORIAL PROPUS:

|  |  |
| --- | --- |
| **Sc\_parter = 1288 mp din care:**  - CABINA PAZA 1 – 132 mp  - CLADIRE INCUBATOR P+1 – 230 mp  - CLADIRE PLATF. DESEURI – 288 mp  - CABINA PAZA 2 – 58 mp  - CLADIRE CENTRALA UTILITATI – 580 mp | |
| **Stotala desfasurata=1518 mp** | |
| **Steren: 135.233mp (conf Cadastru)** | |
| **P.O.T. = 1.00%**  **(calcul conf. suprafata teren)** | **C.U.T. = 0.01**  **(calcul conf. suprafata teren)** |
| **P.O.T. maxim = 50%**  **(conf. PUZ AVIZAT si APROBAT)** | **C.U.T. maxim= 0,5**  **(conf. PUZ AVIZAT si APROBAT)** |

Aceasta investitie se va realiza intr-o grupare de cladiri ce vor avea o suprafata construita la sol de 1288 mp .

CABINA PAZA 1 :

Cladirea ce va adaposti moara va avea o dimensiune in plan de aprox. 15.00m x 5.30m

Inaltimea maxima la cornisa va fi de 4.00m

CLADIRE INCUBATOR P+1:

Cladirea va avea o dimensiune in plan de aprox. 26.00m x 24.00m

Inaltimea maxima la cornisa va fi de 12.00m

CLADIRE PLATF. DESEURI

Cladirea va avea o dimensiune in plan de aprox. 36.00m x 12.00m

Inaltimea maxima la cornisa va fi de 8.00m

CABINA PAZA 2

Cladirea va avea o dimensiune in plan de aprox. 18.00m x 12.00m

Inaltimea maxima la cornisa va fi de 4.00m

CLADIRE CENTRALA UTILITATI

Cladirea va avea o dimensiune in plan de aprox. 28.00m x 18.50m

Inaltimea maxima la cornisa va fi de 16.00m

#### CABINA PAZA 1 *:*

Fundatie : B.A.

Suprastructura : Cadre din B.A. monolit / stalpi si grinzi din beton armat

Acoperire : Terasa termo-hidroizolata

Inchideri perimetrale : Panouri termoizolante

Inchideri interioare: Pereti gipscarton

Timplarie : Aluminiu + Geam Termopan

#### *CLADIRE INCUBATOR P+1::*

Fundatie : B.A.

Suprastructura : Cadre din B.A. monolit / stalpi si grinzi din beton armat

Acoperire : Terasa termo-hidroizolata

Inchideri perimetrale : Panouri termoizolante

Inchideri interioare: Pereti gipscarton

Timplarie : Aluminiu + Geam Termopan

***CLADIRE PLATF. DESEURI***

Fundatie : B.A.

Suprastructura : stalpi si grinzi metal

Acoperire : Terasa termo-hidroizolata

Inchideri perimetrale : Panouri termoizolante

Inchideri interioare: Nu este cazul

Timplarie : Nu este cazul

#### CABINA PAZA 2 *:*

Fundatie : B.A.

Suprastructura : Cadre din B.A. monolit / stalpi si grinzi din beton armat

Acoperire : Terasa termo-hidroizolata

Inchideri perimetrale : Panouri termoizolante

Inchideri interioare: Pereti gipscarton

Timplarie : Aluminiu + Geam Termopan

***CLADIRE CENTRALA UTILITATI***

Fundatie : B.A.

Suprastructura : Cadre din B.A. monolit / stalpi si grinzi din beton armat

Acoperire : Terasa termo-hidroizolata

Inchideri perimetrale : Panouri termoizolante

Inchideri interioare: Pereti gipscarton

Timplarie : Aluminiu + Geam Termopan

***Finisaje :***

Atat finisajele interioare cat si cele exterioare sunt de buna calitate si usor de intretinut.

La exterior : Panouri termoizolante

La interior : pardoseli rasina epoxidica , finisaje pereti din vopsitorii lavabile, gresie si faianta in grupurile sanitare si vestiare

**MATERIALE DE CONSTRUCTIE :** Beton armat, Beton precomprimat, Pietris rost mic si mediu, Zidarii din BCA, Tabla cutata, Vata minerala, Membrane hidroizolante, Panouri termoizolante, Sape autonivelante, mortare pentru tencuieli, pardoseli epoxidice, ceramica pentru finisaje in grupuri sanitare, tamplarii din Aluminiu + Geam termopan

***Utilitati:***

a) Alimentarea cu apa – Alimentarea cu apa igienico-sanitară pentru obiectiv se face în principal de la reţeaua comunală, existentă, printr-un branşament contorizat cu apometru ce este montat într-un spaţiu special amenajat într-un camin de vizitare amplasat la limita proprietăţii.

Datorită faptului că, în momentul de faţă, branşamentul la reţeaua comunală se poate face doar pe un racord de ½ in. (conform Avizului pentru Amplasament şi/sau Branşament pentru alimentare cu apă, ataşat documentaţiei), în mod secundar, va exista posibilitatea ca apa igienico-sanitară să fie asigurată şi de la forajul de alimentare cu apă ce urmează a fi executat în incintă.

Apa de la cele două surse de alimentare cu apă va fi trecută mai întâi printr-o staţie de tratare şi apoi va fi stocată în rezervorul cilindric, metalic de apă menajeră realizat suprateran cu volumul V = 31 m3 (calculată pentru 24h stocare). În staţia de tratare apa va fi filtrată, dezinfectată pentru a fi utilizată în scopuri igienico-sanitare și de proces tehnologic (de producţie).

Pentru funcţionarea în condiţii optime de debit şi presiune a consumatorilor din clădire s-a prevăzut o staţie de ridicare a presiunii (staţie de pompare) situată în Clădirea tehnică CTU.

Staţia de pompare este compusă din:

- Grup de pompare compus din două electropompe 1 activă + 1 rezervă cu tablou de alimentare şi automatizare; armături de închidere şi reţinere, armături de măsurare şi comandă (manometru, presostat).

- Dispozitiv pentru scoaterea electropompei de sub tensiune la lipsa apei din rezervorul tampon.

- Recipient de hidrofor hidropneumatic cu V = 200 l.

Alimentarea cu apă caldă menajeră se realizează local în fiecare grup sanitar cu boilere de preparare şi stocare a apei.

Instalaţia este dimensionată să furnizeze apa caldă de consum către grupurile sanitare unde consumatorii de apă caldă sunt bateriile de amestec montate pe lavoare, spălătoare şi căzile de duş.

Alimentarea cu apa pentru refacerea rezervei de incendiu se va face din sursă proprie, subterană, prin putul forat situat în incinta obiectivului.

Această soluţie a fost aleasă datorită faptului că reţeaua comunală a comunei Cataloi poate asigura, conform adresei ataşate, administratorul reţelei comunale, branşarea obiectivului pe un racord Dn ½ în. iar necesarul de apă al acestuia pentru umplerea rezervei de incendiu intr-un timp de 24h este de de cca. 8 l/s.

În acest sens, a fost întocmit studiul hidrogeologic preliminar, expertizat de INHGA, care a evidenţiat ca soluţie pentru asigurarea necesarului de apă pentru refacerea rezervei de incendiu realizarea a unui foraj cu adâncimea de 130 m ce va capta stratele acvifere poroase situate sub adâncimea de 40,0 m.

Obiectivul va avea propria gospodărie de apă amplasată în Zona de utilităţi şi va fi formată din:

- forajul ce va capta apa subterană cantonatǎ în stratele acvifere poroase situate sub adâncimea de 40,0 m, cu o adâncime de cca. 130 m, va fi prevăzut cu cămin subteran de protecţie vas de expansiune şi presostat ce va asigura debitul şi presiunea necesară pentru refacerea rezervei de incendiu.

- un rezervor metalic, cilindric, suprateran în care va fi stocată rezerva de apă pentru hidranţii interiori, exteriori şi sprinklere (V = 695 mc).

Puţul va fi prevăzut cu pompă submersibilă, aparatură de măsurare a debitului captat şi un recipient hidropneumatic, necesar pentru automatizarea pompei submersibile montată în puţ. De la puţ apa este trimisă direct către rezervorul în care este stocată apa ce constituie rezeva intangibilă de incendiu.

Pompa submersibilă va avea următoarele caracteristici:

- Q=30 mc/h

- H de pompare = 40 m

- Rotor multietajat cu vana de sens

Echipamentul hidraulic se montează într-o cabina armată monolit, cu dimensiunile Lxlxh=1,7x1,8x2,2m, grosimea pereţilor de 15 cm, iar radierul de 25 cm. Apele rezultate din scurgerile accidentale vor fi colectate într-o başă colectoare.

Pereţii cabinei se protejează împotriva infiltratiilor de apă cu ajutorul membranelor hidroizolante. Placa de pe acoperişul cabinei se izolează cu membrană hidroizolantă. Cabina puţului are la partea superioară o deschidere rectangulară 700x700 mm, prevazută cu capac metalic. Acest capac permite accesul în interiorul cabinei prin intermediul unei scări de accces. Ventilaţia în cabina se realizează prin doua ţevi din PVC, cu diametrul de 75 mm, protejate cu cate o căciula metalică la partea superioară, montate în diagonal pe placa de pe acoperişul cabinei.

În interiorul cabinei, instalatia hidraulică necesară bunei funcţionari a puţului este compusă din:

- casa putului, are rolul de a etansa gura putului şi este compusă dintr-o flansa Ø=200 mm, sudată pe coloana definitivă Ø=200 mm, peste care se monteaza piesa de etanşare şi susţinere a conductei de refulare.

- robinetul sferic de izolare, Dn=3”, Pn=10 bar;

- apometrul pentru contorizarea volumelor de apa , Ø=3”, Pn=10 bar;

- filtru decantor Ø=2”, Pn=10 bar cu valva unic sens Ø=3”, Pn=10 bar;

- manometru Pn=16 bar, cu robinet de izolare;

Pentru preluarea greutăţii corpului de pompare, având în vedere faptul că are doar un punct de sprijin, la trecerea prin peretele cabinei s-a prevazut un suport metalic din otel. Suportul se va realiza din oţel cornier, cu aripi egale 50x5 mm şi va fi amplasat sub apometru, spijinit de radier.

Intreg ansamblul corpului de pompare va fi protejat cu vopsea de culoare albastru sau bleu.

**Coordonatele STEREO 70 ale forajului propus vor fi:**

**X = 407842.854; Y = 794023.616**

În jurul puţului forat se va realiza o împrejmuire de protecţie sanitară cu regim sever. Imprejmuirea se va realiza cu plasă, iar accesul la cabina se va realiza prin amenajarea unei porţi de acces.

RETELE DE DISTRIBUŢIE A APEI

Reţeaua de aducţiune a apei de la branşamanetul reţelei comunale, amplasat în imediata vecinătate a obiectivului, va fi realizată din PEHD Dn 25 mm, cu o lungime totală cca. 725 m şi va face legătura prin intermediul Staţiei de tratare cu rezervorul de apă menajeră cu V = 31 mc. De aici, apa menajeră este distribuită către consumatori prin reţeaua de distribuţie interioară realizată din PEHD Dn 200 mm în lungime de 670 m.

Apa preluată din subteran prin forajul ce urmează a fi executat va alimenta rezerva intangibilă de incendiu ce va fi stocată într-un rezervor metalic suprateran cu V = 695 mc, printr-o conductă de aducţiune realizată din PEHD Dn 200 mm în lungime de 35 m.

Va exista posibilitatea ca prin intermediul unui by-pass, apa de la foraj să poată fie direcţionată către rezervorul de apă menajeră cu V = 31 mc printr-o conductă de aducţiune din PEHD Dn 200 mm în lungime de 23 m.

Toate conductele ce compun reţeaua de alimentare cu apă sunt montate îngropat la adâncimea de 0,9 m, ceea ce asigură protecţia împotriva îngheţului

c) Evacuarea apelor uzate – Apele uzate menajere colectate de la obiectele sanitare se evacuează gravitaţional, prin curgere liberă, la reţeaua de canalizare care este executată în incintă. Apele astfel colectate sunt direcţionate către o staţie de epurare, după care sunt descarcăte în bazinul de retenţie ape pluviale cu V = 1.216 mc.

Condensul provenit de la aparatele de climatizare este preluat prin conducte din PP şi este dirijat spre coloanele de ape uzate. Racordarea acestor conducte se face prin sifonare.

Apele uzate scurse accidental pe pardoseală sunt colectate prin intermediul sifoanelor de pardoseală.

Conductele de legătură ale obiectelor sanitare, coloanele şi conductele orizontale colectoare a apelor uzate menajere, sunt executate cu tuburi şi piese de legătură din polipropilenă (PP).

Instalaţiile interioare de canalizare a apelor uzate menajere se racordează la reţeaua exterioară de canalizare din incintă, prin intermediul căminelor de racord.

Reţeaua de canalizare ape uzate menajere va fi realizată din conductă de PVC - KG Dn 110-315 mm şi va avea o lungime totală de cca. 1040 m.

APELE PLUVIALE

Instalaţiile de canalizare a apelor meteorice (pluviale) asigură preluarea acestor ape printr-o reţea unitară care preia apele pluviale de pe clădiri (învelitoare) şi apele pluviale de pe platformă şi parcări.

Reţeaua de canalizare pluvială este separată de reţeaua de canalizare a apelor uzate menajere, deoarece în cazul unor ploi cu intensitate mare, chiar daca sunt de scurta durată, în conductele de canalizare a apelor meteorice regimul de curgere este sub presiune şi orice legătură între aceste conducte şi reţeaua de canalizare apelor uzate menajere ar duce la inundarea clădirilor prin obiectele sanitare.

Pentru colectarea şi evacuarea apelor pluviale de pe învelitoarea clădirilor este folosit sistemul de drenare pentru acoperişuri Geberit Pluvia, care este bazat pe un sistem de aspiraţie cu presiune negativă. Sistemul este compus din receptori de terasă, ţevi şi fitinguri realizate din HDPE Geberit. Sistemul este compus din colectoare orizontale care vor prelua receptorii şi coloane verticale cu deversare în canalizarea exterioara. Sunt prevăzute mufe antifoc pentru tronsoanele de conducta Geberit Pluvia ce traverseaza pereţi cu rezistenţă la foc.

Instalaţiile interioare de canalizare pluvială se racordează la reţeaua exterioară de canalizare din incinta, prin intermediul căminelor de racord, după care sunt direcţionate către bazinul de retenţie cu V = 1216 mc. Toate receptoarele sunt prevăzute cu rezistenţă electrică pentru dezgheţare, cu declanşare automată.

Apele de pe suprafetele betonate şi parcaje sunt preluate cu ajutorul gurilor de scurgere şi al rigolelor şi direcţionate prin reţea de canalizare ape pluviale către un decantor şi un separator de hidrocarburi realizate îngropat înainte de deversarea în bazinul de retenţie (V = 1216 mc).

Tuburile de canalizare sunt pozate în şant la adâncime variabilă, respectând adâncimea de înghet, pe un pat de nisip de 15 cm grosime pentru a asigura stabilitatea în plan a tubului. Pe reţeaua de canalizare sunt prevăzute cămine de vizitare în aliniament şi la schimbare de direcţie.

Apele din bazinul de retenţie ape pluviale urmeaza cursul natural de evaporare naturala si deasemeni vor fi direcţionate prin pompare în sistemul de irigaţii al spaţiilor verzi din incintă.

Reţeaua de canalizare ape pluvale va fi realizată din conductă de PVC - KG Dn 140-800 mm şi va avea o lungime totală de cca. 2.110 m.

d) Alimentarea cu energie electrica - Alimentarea cu energie electrica a noului proiect se va face prin intermediul unui record la sistemul national ENEL.

Instalatia electrica aferenta imobilului este de medie si joasa tensiune.

Instalatii de incalzire/racire : Incalzirea / racirea va fi realizata prin sisteme individuale de tip VRV.

Incalzirea / racirea spatiilor va fi realizata cu unitati ventilate amplasate in fiecare incapere, in functie de regimul de temperatura. Unitatile vor fi racordate, printr-un circuit la unitatile exterioare amplasate pe terasa.

e) Gospodarirea deseurilor - vor fi colectate selectiv in pubele pe o platforma special amenajata si apoi predate catre un operator autorizat;

***Organizarea santier:***

Organizarea de santier implica amplasarea unor containere modulare prefabricate si delimitarea zonelor de depozitare a materialelor.

Pe zona de sud a incintei se vor amplasa:

- containerele pentru personalul tehnic al constructorului

- punctul cu echipament P.S.I

- grupuri sanitare ecologice + spalator

- zona pentru depozitare materiale usor inflamabile.

- zona pentru depozitare materiale greu inflamabile.

*b)cumularea cu alte proiecte existente si /sau aprobate*: in zona sunt in derulare inca 5 proiecte ale aceluiasi titular

*c*) *utilizarea resurselor naturale, in special a solului, a terenurilor, a apei si a biodiversitatii* : Beton armat, Beton precomprimat, Pietris rost mic si mediu, Zidarii din BCA, Tabla cutata, Vata minerala, Membrane hidroizolante, Panouri termoizolante, Sape autonivelante, mortare pentru tencuieli, pardoseli epoxidice, ceramica pentru finisaje in grupuri sanitare, tamplarii din Aluminiu + Geam termopan*d) cantitatea si tipurile de deseuri generate/gestionate:*

In timpul executiei lucrarilor rezulta deseuri menajere si deseuri din constructii, vor fi valorificate/eliminate prin agenti economici autorizati.

Toate deseurile generate in timpul lucrarilor de executie se vor colecta/depozita in spatii special amenajate, pe categorii de deseuri si predate catre operatori autorizati pentru valorificare/eliminare .

*e)poluarea si alte efecte negative -* emisiile vor rezulta in perioada de executie a lucrarilor, din surse mobile ( mijloacele folosite la transportul materialelor), din lucrarile efective realizate pentru executarea proiectului. Nivelul de zgomot nu va depasi nivelul prevazut de STAS 10009/2017 - “ Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;

*f) riscul de accidente majore si/sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform informatiilor stiintifice* – minor.

g) *riscurile pentru sanatatea umana – de exemplu, din cauza contaminarii apei sau a poluarii atmosferice* – nu este cazul

**2) Amplasarea proiectului**

a) *Utilizarea actuala si aprobata a terenurilor*: amplasamentul este situat intravilan sat Cataloi, com.Somova, jud.Tulcea, cu folosinta actuala teren arabil, conform inregistrarii cadastrale

b) *bogatia, disponibilitatea, calitatea si capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa, biodiversitatea, din zona si din subteranul acesteia* – nu este cazul.

c) *capacitatea de absorbtie a mediului natural, acordandu-se o atentie speciala urmatoarelor zone*:

-zone umede, zone riverane, guri ale raurilor – nu este cazul

-zone costiere si mediul marin – nu este cazul;

-zone montane si forestiere – nu este cazul;

-arii naturale protejate de interes national, comunitar, international – nu este cazul ;

-zone clasificate sau protejate conform legislatiei in vigoare: situri Natura 2000 desemnate in conformitate cu legislatia privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice; zonele prevazute de legislatia privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national - Sectiunea a III-a - zone protejate, zonele de protectie instituite conform prevederilor legislatiei din domeniul apelor, precum si a celei privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica– nu este cazul

-zonele in care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevazute de legislatia nationala si la nivelul Uniunii Europene si relevante pentru proiect sau in care se considera ca exista astfel de cazuri– nu este cazul;

- zonele cu o densitate mare a populatiei – nu este cazul;

- peisaje si situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – imobilul se afla in zona de protectie a monumentelor istorice.

**3) Tipurile si caracteristicile impactului potential**

- importanta si extinderea spatiala a impactului - de exemplu, zona geografica si dimensiunea populatiei care poate fi afectata – suprafata terenului eate de 135 233 mp pe care se vor amplasa 6 proiecte

- natura impactului – implementarea proiectului va avea un impact pozitiv, permanent, pe termen mediu si lung asupra peisajului, mediului vizual, social, cultural. – nu poate fi cuantificat la acesata etapa a procedurii

- natura transfrontalierǎ a impactului: nu este cazul

- intensitatea si complexitatea impactului: necuatificabil la acesata faza, potential semnificativ

- probabilitatea impactului: pe durata de implementare si exploatare a proiectului posibil semnificativ

- debutul, durata, frecventa si reversabilitatea preconizate ale impactului – nu poate fi cunatificat

- cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente si/sau aprobate – posibil impact;

- posibilitatea de reducere efectiva a impactului : nu poate fi cuantificat

II. **Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea neefectuarii evaluarii adecvate – amplasamentul** – nu se afla in arie naturala protejata

III. **Motivele pe baza carora s-a stabilit necesitatea neefectuarii evaluarii impactului asupra corpurilor de apa** in conformitate cu avizul SGA Tulcea nr.12/11.03.2019.

Masurile si conditiile de realizare a proiectului in conformitate cu Avizul de gospodarire a apelor nr. 12/11.03.2019 emis de SGA Tulcea.

- Beneficiarul va solicita si va obtine toate avizele si autorizatiile necesare, conform prevederilor legale;

- Lucrarile proiectate se vor corela functional sub aspect hidrotehnic cu lucrarile existente sau programate in zona;

- Responsabilitatea privind dimensionarea lucrarilor revine, integral, proiectantului si elaboratorului documentatiei tehnice de fundamentare;

- in perioada de executie a lucrarilor se vor lua toate masurile care se impun pentru evitarea poluarii apelor de suprafata, pentru protectia factorilor de mediu, a zonelor apropiate, luandu-se masuri de prevenire si combatere a poluarilor accidentale. In cazul producerii unei poluari accidentale in timpul executiei lucrarilor, intreaga raspundere din punct de vedere al depoluarii zonei si suportarii eventualelor costuri revine constructorului;

- La terminarea lucrarilor terenurile vor fi aduse la starea initiala;

Montarea aparaturii de masurare a volumelor de apa captate subteran;

- La finalizarea lucrarilor, se vor lua masuri pentru redarea in folosinta a terenului pe care a fost organizarea de santier, in conditii corespunzatoare; In cazul schimbarii solutiei prezentate in documentatia tehnica, se va solicita aviz modificator;

- In situatia in care la executia lucrarilor vor interveni modificari a proiectului de executie, se va notifica suplimentarea acestor lucrari, cu 15 zile inainte de Sistemul de Gospodarire a Apelor Tulcea, pe baza unei documentatii tehnice in vederea revizuirii actului de reglementare;

- Dupa finalizarea lucrarilor, beneficiarul are obligatia sa solicite si sa obtina Atorizatia de gospodarire a apelor in conformitate cu prevederile Legii Apelor nr.107/1996 cu completarile si modificarile ulterioare.

**Prezenta decizie este valabila pe toata perioada de realizare a proiectului, iar in situatia in care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifica conditiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligatia de a notifica autoritatea competenta emitenta.**

Orice persoana care face parte din publicul interesat si care se considera vatamata intr-un drept al sau ori intr-un interes legitim se poate adresa instantei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substantial,

actele, deciziile ori omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

Se poate adresa instantei de contencios administrativ competente si orice organizatie neguvernamentala care indeplineste conditiile prevazute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, considerandu-se ca acestea sunt vatamate intr-un drept al lor sau intr-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autoritatii publice competente care fac obiectul participarii publicului se ataca in instanta odata cu decizia etapei de incadrare, cu acordul de mediu ori, dupa caz, cu decizia de respingere a solicitarii de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, dupa caz, cu decizia de respingere a solicitarii aprobarii de dezvoltare.

Inainte de a se adresa instantei de contencios administrativ competente, persoanele prevazute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului au obligatia sa solicite autoritatii publice emitente a deciziei prevazute la art. 21 alin. (3) sau autoritatii ierarhic superioare revocarea, in tot sau in parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie inregistrata in termen de 30 de zile de la data aducerii la cunostinta publicului a deciziei.

Autoritatea publica emitenta are obligatia de a raspunde la plangerea prealabila prevazuta la art. 22 alin. (1) in termen de 30 de zile de la data inregistrarii acesteia la acea autoritate.

Procedura de solutionare a plangerii prealabile prevazuta la art. 22 alin. (1) este gratuita si trebuie sa fie echitabila, rapida si corecta.

Prezenta decizie poate fi contestata in conformitate cu prevederile Legii nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului si ale Legii nr. 554/2004, cu modificarile si completarile ulterioare.

**Director Executiv**

**Chim. Mirela – Aurelia RAICU**

Sef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizatii Sef Serviciu Calitatea Factorilor de Mediu

ing. Simona CONSTANTINESCU ing. Elena MICU