**MEMORIU DE PREZENTARE**

**CONFORM ANEXA 5E – LEGEA NR. 292/2018**

## DENUMIREA PROIECTULUI:

|  |
| --- |
| **CONSTRUIRE PISCINA, ANEXE AFERENTE FUNCTIUNII SI SEDIU SOCIAL SC COMPLEX DIVAD RELAX SRL, LOC. ISACCEA, JUD.TULCEA** |

## TITULAR:

* Nume companie:

SC COMPLEX DIVAD RELAX SRL

* Adresa postala:

Jud. Tulcea, oras Isaccea, str. Zorelelor, nr. 1bis, nr.cad. 32810

* Numar de telefon, de fax si adresa de e-mail, adresa paginii de internet;

0744 772 488

Nume persoana de contact - Responsabil pentru protectia mediului:

Arh. Badulescu Monika – 0740 150 194; mail: samuel.arhitectura@yahoo.com

## a) DESCRIERE PROIECT:

* Un rezumat al proiectului

Se propune prin proiect construirea a unui sediu social pentru firma SC COMPLEX DIVAD RELAX SRL, o piscina si anexe aferente piscinei in conformitate cu normele in vigoare. Cladirile vor avea regim de inaltime P, constructiile avand o forma regulata, dretunghiulara. Constructiile vor fi amplasate pe un teren cu declivitate de 13.60%, dar care va fi sistematizat, apele meteorice fiind dirijate de catre panta generala a terenului. Organizarea spatiilor se face dupa cum urmeaza:

* Sediu Social:
* vestibul 6.35 mp
* living 14.75 mp
* birou 8.50 mp
* bucatarie + dining 12.05 mp

- hol 5.60 mp

- baie 3.55 mp

- dormitor c 11.90 mp

- dormitor m 11.90 mp

* Anexe piscina:
* zona snack-bar 34.20 mp
* hol vestiare 7.40 mp
* vestiar f 4.80 mp
* vestiar b 4.80 mp
* bar 23.90 mp
* camera pompe 10.00 mp
* Piscina:
* piscina 197.35 mp

Din punct de vedere structural cladirile este prevazuta cu urmatoare alcatuire constructiva:

* infrastructura este realizată din fundatii continue din beton simplu cu talpla din lemn ;
* structura de rezistenta din popi de lemn;
* planseu din lemn peste parter;
* peretii interiori nestructurali de compartimentare cu grosime de 15-20 cm;
* sarpanta din lemn si invelitoarea din olane,
* invelitoare tip terasa, cu panta din tabla.

Finisajele prevazute se vor realiza dupa cum urmeaza:

* zugraveli cu vopsea lavabila la interior;
* pardoseli reci din gresie antiderapanta in spatiile umede si cu trafic intens;
* placaje cu faianta in functie de destinatia incaperilor;
* pardoseli calde din parchet;
* tencuieli decorative;
* pardoseli din gresie antiderapanta rezistenta la intemperii pentru scari de acces;
* tamplarie din PVC cu geam termoizolant;
* termosistem de 10 cm grosime la exterior;
* invelitoare din olane sau tabla;
* finisaje speciale pentru piscina.

## b) JUSTIFICAREA NECESITATII PROIECTULUI:

In baza studiilor de marketing si piata elaborate de beneficiar.

## c) VALOAREA INVESTITIEI:

Valoarea investitie prevazuta in devizul general al proiectului 119 400 lei.

## III. d) PERIOADA DE IMPLEMENTARE PROPUSA:

Perioada de implementare propusa este de 24 de luni de la obtinerea autorizatiei de constructie.

## e) AMPLASAMENT:

Planul de situatie este anexat la documentatie. Se va realiza un sediu social pentru SC Complex Divad Relax SRL, o piscina si anexe aferente piscinei. Nu se vor realiza alte constructii pe teren, nici temporare.

Formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie, etc.)

Piese desenate - planse de arhitectura anexat la documentatie.

Indici de control privind modul de utilizare a terenului:

**Situatia existenta:**

* Suprafata terenului St = 1 200 mp
* Suprafata construita Sc = 0 mp
* Suprafata desfasurata Sd = 0 mp
* Procent de ocupare teren P.O.T. = 0 %
* Coeficient de ocupare teren C.U.T. = 0

**Sediul social:**

* Suprafata construita Sc = 115.50 mp
* Suprafata desfasurata Sd = 115.50 mp
* Suprafata utila Su = 74.60 mp

**Anexa piscina:**

* Suprafata construita Sc = 99.00 mp
* Suprafata desfasurata Sd = 99.00 mp
* Suprafata utila Su = 85.10 mp

**Piscina:**

* Suprafata construita Sc = 197.35 mp

**Total**

* Suprafata construita Sc = 411.85 mp
* Suprafata parter Sc = 214.50 mp
* Suprafata desfasurata Sd = 411.85 mp
* Suprafata utila Su = 159.70 mp

**Situatie propusa:**

* Suprafata terenului St = 1200 mp
* Suprafata construita Sc = 411.85 mp
* Suprafata desfasurata Sd = 411.85 mp
* Procent de ocupare teren P.O.T. = 17.90 %
* Coeficient de ocupare teren C.U.T. = 0.17
* Suprafata spatii verzi ≈ 240mp = 20%
* Numar locuri de parcare 5 locuri

## III. f) DESCRIERE PROIECT:

* profilul si activitatile de productie;

Sediu social, piscina si anexe aferente piscinei

* racordarea la retelele utilitare existenta in zona.

Alimentarea cu apa se face prin racordare la reteaua localitatii de alimentare existenta in zona.

Alimentarea cu apa calda menajera se va face utilizand boiler bivalent cu acumulare montat in spatiul tehnic.

Alimentarea cu energie electrica se va face prin racordarea la reteaua publica de alimentare cu energie existenta in zona apartinand Enel Dobrogea printr-un post de transformare.

Pentru alimentarea cu energie termica a spatiilor se va utiliza centrala termica pe peleti.

* descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei.
* Bazin vidanjabil

Evacuarea apelor uzate se va face prin intermediul unui bazin vidanjabil amplasat in coltul de nord-vest a amplasamentului. Bazinul va avea capacitatea de 10 mc. In acest bazin se va face colectarea apelor menajere si va necesita vidanjare atunci cand este plin. Acest sistem de rezolvare a problemei canalizarii, este unul din cele mai intalnite, datorita faptului ca este usor de realizat, nu contravine legilor in viguare, acesta fiind etans necontaminand mediul inconjurator si o solutie destul de ieftina.

## DESCRIEREA LUCRARILOR NECESARE:

Suprafetele afectate de executia lucrarilor se vor reface prin amenajari peisagere, plantare gazon, arbusti ornamentali, etc.

* cai noi de acces sau schimbari ale celor existente;

Caile de acces spre cladire vor fi amenajate cu o platforma betonata pentru accesul auto si parcare precum si accesele pentru circulatia pietonala in incinta;

* resurse naturale folosite in constructie si functionare;
* minerale: nisip, pietris pentru prepararea betoanelor si pozarea patului conductelor;
* combustibil : motorina folosita pentru functionarea utilajelor la executarea obiectivului;
* apa curenta: legarea la reteaua existenta de apa curenta;
* sol: pamant de umplutura folosit la sistematizarea pe verticala si amenajarea spatiilor verzi;
* sol: strat de pamant vegetal pentru insamantarea gazonului;
* relatia cu alte proiecte existente sau planificate:

Noile constructii vor fi libere , nu vor afecta alte investitii.

* alte autorizatii cerute prin proiect:

Conform Certificat de Urbanism nr. 7 din 22.01.2019.

- alimentare cu energie electrica;

- alimentare cu apa;

- canalizare;

- act administrativ al autoritatilor competente pentru protectia mediului;

- act administrativ al autoritatilor competente de la directia de sanatate veterinara;

- act administrativ al autoritatilor competente de la directia de sanatate a populatiei.

## V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI:

* distanta fata de granite pentru proiectele care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in conext transforestiera, adoptata la Espo la 25 februarie 1991, rectificata prin Legea nr. 22/2001.

Amplasamentul are urmatoarele vecinatati:

* la **nord**  - teren din domeniu public de interes national, (str. Calea Macin ( DN22– E87));
* la **sud** - teren din domeniu public de interes local (str. Zorelelor);
* la **est** - teren proprietate privata (nr.cad. 31831;
* la **vest** -teren din domeniu public de interes local (str. Zorelelor);
* harti, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului, atat naturale, cat si artificiale si alte informatii privind:
* folosinte actuale si planficate ale terenului atat pe amplasament, cat si pe zone adiacente acestuia;

Folosinta actuala a terenului - zona constructiilor de servicii publice de interes general, constructii de turism si constructii administrative - conform Certificat de Urbanism 7 din 22.01.2019 si conform HCL 63/24.04.2019 al Consiliului Local al orasului Isaccea.

* politici de zonare si de folosire a terenului;

Destinatia dupa PUZ - zona servicii publice de interes general, functiuni compatibile si functiuni complementare- conform Certificat de Urbanism 7 din 22.01.2019 si conform HCL 63/24.04.2019 al Consiliului Local al orasului Isaccea.

* areale sensibile;

Nu sunt areale sensibile.

* detalii privind orice varianta de amplasament care a fost luata in considerare.

Nu a fost luata in considerare o alta varianta de amplasament.

## VI. EFECTE SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI:

Caracteristicile impactului potential, in masura in care aceste informatii sunt disponibile

O scurta descriere a impactului potential, cu luare in considerare a urmatorilor factori:

* impact asupra populatiei, sanatatii umane, faunei si florei, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei, zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniu istoric si cultural asupra interactiunilor dintre aceste elemente. natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar, pozitiv si negativ);
* extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate);
* magnitudinea si complexitatea impactului;
* probabilitatea impactului;
* durata, frecventa si reversabilitatea impactului;
* masuri de evitare, reducere si ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;
* natura transforestiera a impactului.

Solutia recomandata prin proiect nu introduce efecte negative suplimentare asupra solului, drenajului, microclimatului apelor de suprafata, vegetatiei, faunei, aerului sau peisajului. Implementarea proiectului nu produce efecte negative asupra mediului, dar exista riscul ca in perioada de executie a modificarilor sa apara efecte negative. De aceea vom preciza in cele ce urmeaza principalii factori poluanti ce pot apare si masuri preventive minime ce sunt obligatoriu de respectat.

Poluarea sonora.

Masuri curente aplicare de reducere a poluarii sonore pot fi incadrate in doua categorii:

- de reducere a nivelului de zgomot la sursa.

- de protectie a receptorului.

Pentru reducerea nivelului de zgomot la sursa, se recomanda de proiectant reducerea traficului greu. Se apreciaza ca in timpul executiei sa nu se inregistreze niveluri de zgomote care sa depaseasca limitele admisibile.

Deseuri toxice si periculoase.

Lucrarile proiectate nu presupun utilizarea unor categorii de materiale care pot fi incadrate in categoria substantelor toxice si periculoase.

Produsele cele mai frecvent folosite sunt:

- motorina, carburant de utilaje si mijloace de transport;

- benzina, carburant de utilaje si mijloace de transport;

- lubrifianti ( ulei, vasilina)

- lacuri si vopsele, diluanti, protectie anticoroziva de marcaje.

Pot aparea unele probleme la manipularea acestor produse si se recomanda respectarea normelor specifice de lucru si de securitate si sanatate in munca pentru desfasurarea in deplina siguranta a operatiilor respective. Recipientii folositi trebuie recuperati si valorificati de untati specializate in acest scop.

Emisii de praf

Pe perioada executiei datorita miscarilor de materiale se vor semnala emisii importante de praf si noxe de la gazele de esapament. Se vor lua masuri de misorare a poluarii prin masuri specifice: stropirea cailor de acces de cel putin doua ori pe zi etc..

Poluarea apei

In perioada de exectutie a lucrarilor, sursele posibile de poluare a apelor sunt datorate manipularii si punerii in opera a materialelor de constructii ( beton, bitum, agregate, etc.) sau pierderi accidentale de combustibil si uleiuri de la utilaje.

Se vor lua masuri de prevenire a accidentelor ce pot provoca poluarea apei de suprafata pe toata durata investitiei.

## VII. ASPECTELE DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:

1. Protectia calitatii apelor:

In fata de executie:

Pentru executia investitiei se va folosi apa din rezervoare de min 50 mc. Se vor amenaja toalete ecologice pentru faza de executie. Din procesul de construire nu vor rezulta substante care sa modifice calitatea apei, astfel se estimeaza un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu, apa.

In faza de functionare:

In cadrul activitatii se foloseste apa curenta pentru uz menajer.

Alimentarea cu apa se va face prin racord de la reteaua localitatii; acesta va fi amplificat in functie de rezultatele de exploatare, poate fi adoptata solutia dotarii obiectivului cu instalatie de hidrofor.

Traseul conductelor de la caminul apometric spre interiorul cladirii, vor fi protejate in tevi de protectie, pentru controlul eventualelor pierderi, aceste tevi vor avea descarcare in caminul apometric.

Instalatia interioara de apa calda si rece se executa cu conducte din material de plastic rezistent la coroziune - polipropilena reticulata; conductele vor fi montate la in ghene sau vor fi mascate special, traseele de distributie pot fi montate in sapa pardoselii in conditiile cand acestea sunt izolate termic, protejate in pat de nisip.

Canalizarea obiectivului se asigura prin intermediul unui bazin vidanjabil de 10 mc amplasat pe teren.

Conductele de canalizare sunt in polipropilena ignifugata, cu imbinari prevazute cu garnituri elastice, pantele de scurgere asigura incadrarea vitezelor in domeniul vitezelor de autocuratire.

PISCINA

Procesul de clorificare a apei din piscina se va face prin intermediul panoului IDEGIS PR-300 . Pana in prezent, controlul calitatii apei a necesitat investitii majore in echipamentele de control ale calitatii sanitare si pregatirea personalului de intretinere. Odata cu activarea controlorilor IDEGIS, este posibila efectuarea acestui control eficient si in siguranta. Aceasta gama de controlere este proiectata pentru necesitatile specifice existente in bazine chimice si sanitare de apa de control atat pentru uz personal si colectiv, pentru care nu trebuie sa existe personal specializat.

Panoul de comandă:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| descriere | PR-300 | PR-310 | PR-320 |
| Alimente - W | 230 Vac, 50/60 Hz / 27 W | | |
| parametrii | pH, ORP mS / cm, T (° C) | pH, Cl 2 (ppm) mS / cm, T (° C) | pH, ORP, CI 2 (ppm) mS / cm, T (° C) |
| Ieșiri de control | pH: 1x0,5A ac max / 230V ORP CI 2 (ppm) : 1x0,5A ac max / 230V 6 Timp 1x0,5A ac max / 230V | | |
| Intrări de control | 6 fără potențial (nivelul lichidului: pH / ORP sau Cl 2 (ppm) / +4 ) | | |
| Intervalul / Controlul / Precizia | pH: 0,0 - 9,9 / 7,0-7,8 / 0,1 pH  ORP: 0 - 999 / 650-850 / 1mV  Cl2 (ppm): 0,0 - 5,0 / 0,0-3,0 / 0,1 ppm  Conduita. mS / cm: 0,0-20,0 / 0,0-20,0 / 0,1  Temp. T (ºC): 5-45ºC / 5-45º / 0.1ºC | | |

Deversarea apei din piscina se va face la o saptamana de la oprirea statiei de dozare a clorului, cand apa nu va mai contine substante chimice. Nemaiavand substante chimice, aceasta apa se va folosi pentru a uda gazonul.

1. Protectia aerului:

In faza de executie.

Conditii pentru evacuarea poluantilor in aer:

* pe perioada executiei lucrarilor vor fi asigurate masurile si actiunile necesare pentru prevenirea poluarii factorilor de mediu cu pulberi, praf si noxe de orice fel;
* activitatile pentru realizarea lucrarilor proiectate nu conduc la emisii de poluanti, cu exceptia particulelor de praf a gazelor de esapament rezultate de la vehiculele pentru transport materiale.
* transportul materialelor si deseurilor produse in timpul executarii lucrarilor de constructii, cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelata, pentru evitarea imprastierii acestor materiale;
* depozitarea deseurilor produse in timpul executarii lucrarilor de constructii se va realiza in containere metalice acoperite, iar transportul cu mijloace de transport adecvate pentru evitarea imprastierii acestor materiale.
* Estimarea emisiilor de poluanti pe baza factorilor de emisie se face conform metodologiei OMS 1993 si AP42-EPA.
* Sistemul de constructie fiind simplu, nivelul estimat al emisiilor din sursa dirijata se incadreaza in legislatia de mediu in vigoare, iar sursele de emisie nedirijata ce pot aparea in timpul punerii in opera sunt foarte mici si prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

1. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

In faza de executie.

In aceasta faza, sursele de zgomot si vibratii sunt produse atat de actiunile propriu-zise de lucru cat si de traficul auto din zona. Aceste activitati au un caracter discontinuu, fiind limitate in general numai pe perioada zilei. Amploarea proiectului fiind redusa nu constituie o sursa semnificativa de zgomot si vibratii.

Conditii pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor.

Vor fi luate masuri pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor produse de utilajele si instalatiile in lucru, cu respectarea prevederilor HG 321/2005 republicata in 2008, privind gestionarea zgomotului ambiant.

Vor fi luate masuri pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor produse de utilaje si instalatiile in lucru, astfel incat la limita incintei, sa fie respectate valorile impuse prin STAS 10009/1988 - Acustica in constructii - Acustica urbana - Limite admisibile ale nivelului de zgomot - Incinte indrustriale, Nivel de zgomot echivalent Lech = 65dB (A);

In faza de functionare

In cadrul activitatii, nu se produc zgomote care sa aiba impact semnificativ asupra factorului de mediu zgomot, dar vor fi luate masuri de protectie pentru acestea.

Nu vor exista surse de zgomot ca sa sa perturbe proprietatile vecine.

Se va urmari nivelul de zgomot exterior astfel incat sa fie respectate urmatoarele valori recomandate conform HG 321/2005 privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambiental:

Lech (A) zi (orele 07-19) = 60dB

Lech (A) seara ( orele 19-23) = 55 dB

Lech (A) noapte (orele 23-7) = 50dB

Nu exista surse de vibratii.

1. Protectia impotriva raditiilor:

In faza de executie si in faza de functionare nu exista surse generatoare de vibratii.

1. Protectia solului si a subsolului:

In faza de executie.

In perioada de executie se vor efectua lucrari care vor afecta orizonturile superficiale ale solului, se considera ca impactul asupra solului este unul redus.

Amenajarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului:

* atat pe perioada executiei lucrarilor, cat si pe perioada de derulare a lucrarilor de constructie a obiectivului se vor lua masuri necesare pentru:
* evitarea scurgerilor accidentale de produce petroliere de la autovehiculele transportoare;
* evitarea depozitarii necontrolate a materialelor folosite si deseurilor rezultate direct pe sol in spatii neamenajate corespunzator;
* amenajarea provizorie a unor grupuri sanitare corespunzatoare (toalete ecologice);
* refacerea zonelor afectate de realizarea lucrarilor;
* in perioada executiei se vor utiliza materiale de constructii preambalate, betonul se va aduce preparat din statiile de betoane, se va utiliza doar nisip, balast, piatra in brac, materiale care nu produc un impact negativ asupra solului;
* pamantul rezultat din sapaturi si amenajarea teritoriului se va depozita in interiorul amplasamentului, fiind utilizat ulterior la sistematizarea pe verticala.

In faza de funtionare

Protectia solului se va realiza prin amenajarea cailor de acces si a parcarii cu platforme de beton pentru circulatia carosabila si pietonala.

Pentru depozitarea deseurilor menajere se vot utiliza containere inchise amplasate intr-o zona special destinata, platforma betonata, imprejmuita.

Activitatea, nu produce un impact semnificativ al factorilor de mediu sol si subsol, incadrandu-se in legislatia in vigoare.

* Prin proiect se propune amplasarea unei statii de exhaustare generala. Astfel fiecare utilaj va fi conectat la acest sistem de exhaustare. Rumegusul rezultat va fi preluat, conform contractelor cu o firma specializata de colectare a deseurilor.
* Resturile de material lemnos se vor depozita intr-un container propriu sau pus la dispozitie de catre producatorul de panouri lemnoase. Productorul va colecta periodic containerul in vederea reintroducerii resturilor rezultate in circuitul de productie.

1. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

Nici in faza de executie si nici in faza de functionare nu rezulta poluanti care sa afectele ecosistemele acvatice si terestre.

1. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public:

Prin realizarea proiectului nu vor fi afectate asezarile umane, obiective de interes public, istoric sau cultural.

1. Gospodaria deseurilor generate pe amplasament:

In faza de executie.

Deseurile rezultate in procesul de construire cuprinde deseuri inerte precum: moloz, material lemnos si metalic, ambalaje de hartie, carton si material plastic.

Colectarea si depozitarea deseurilor se va face constrolat, in containere metalice cu capac, rezistente pentru depozitarea exterioara a deseurilor menajere, urmand a fi evacuate periodic la platforma ( groapa de gunoi), prin colectarea de catre o firma specializata, in baza unui contract.

Pamantul rezultat din exacatii se va utiliza la sistematizarea pe verticala si umpluturi.

Asigurarea conditiilor de protectie a mediului la depozitarea deseurilor:

Vor fi respectate prevederile urmatoarelor acte legislative:

* vor fi respectate prevederile OUG 78/2000 privind regimul deseurilor aprobata prin Legea 426/2001 cu modificarile si completarile ulterioare:

art. 19(1)

Detinatorii/ producatorii de deseuri au obligatia:

1. sa predea deseurile, pe baza de contract, unor colectori sau unor operatori care desfasoara operatiuni cuprinse in anexa nr. II A ori nr. II B sau sa asigure valorificarea ori eliminarea deseurilor prin mijloace proprii;
2. sa prevada si sa realizeze masuri care trebuie sa fie luate dupa incheierea activitatilor si inchiderea amplasamentelor;
3. sa nu amestece diferitele categorii de deseuri periculoase sau deseuri periculoase cu deseuri nepericuloase;
4. sa separe deseurile, in vederea valorificarii sau eliminarii acestora.

Se va evita formarea de stocuri de deseuri, ce urmeaza sa fie valorificate , care ar putea genera fenomene de poluare a mediului sau care prezinta riscuri de incendiu fata de vecinatati.

Deseurile rezultate sunt cele obisnuite, menajere, specifice functiunilor permise prin tema de fata. In urma desfasurarii activitatii nu rezulta deseuri cu potential contaminat, nu apar substante toxice si periculoase.

In faza de functionare.

In urma activitatii rezulta deseuri menajere.

Deseurile menajere se vor depozita selectiv in europubele amplasate pe o platforma betonata in cadrul incintei de unde vor fi evacuate periodic de o firma specializata in salubritate cu care se va incheia contract.

Se vor respecta prevederile referitoare la Asigurarea conditiilor de protectie a mediului la depozitarea deseurilor precizate pentru faza de executie.

* Prin proiect se propune amplasarea unei statii de exhaustare generala. Astfel fiecare utilaj va fi conectat la acest sistem de exhaustare. Rumegusul rezultat va fi preluat, conform contractelor cu o firma specializata de colectare a deseurilor.
* Resturile de material lemnos se vor depozita intr-un container propriu sau pus la dispozitie de catre producatorul de panouri lemnoase. Productorul va colecta periodic containerul in vederea reintroducerii resturilor rezultate in circuitul de productie.

Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase:

In cadrul procesului de construire nu sunt generate substante si preparate chimice periculoare care sa afecteze factorii de mediu.

In cadrul activitatii nu sunt folosite substante si preparate chimice periculoase.

**VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI:**

Nu este cazul.

**IX. JUSTIFICAREA INCADRARII PROIECTULUI, DUPA CAZ, IN PREVEDERILE ALTOR ACTE NORMATIVE NATIONALE CARE TRANSPUN LEGISLATIA UNIUNII EUOROPENE: DIRECTIVA 2010/75/UE (IED) A PARLAMENTULUI EUROPEAN SI A CONSILIULUI DIN 24.09.2019 PRIVIND EMISIILE INDUSTRIALE**

Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 195/2005 privind protectia mediului aprobata cu modificari prin Legea 265/2006.

Legii 426/2001 pentru aprobarea OUG 78/2000 privind regimul deseurilor cu modificarile si completarile ulterioare.

HG 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediul acvatic al apelor uzate modificata si completata prin HG 352/2005.

Ordinul 756/1997, Ordinul al MAPPM pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului.

legea 655/2001 de aprobare a OUG 243/2000 privind protectia atmosferei cu modificarile si completarile ulterioare.

HG 321/2005 privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambiental cu modificarile si completarile ulterioare.

## X. ORGANIZAREA DE SANTIER PENTRU LUCRARILE SOLICITATE IN INCINTA, FARA A AFECTA PROPRIETATILE VECINE SI RETELELE EDILITARE EXISTENTE

Proiectul pentru organizarea de santier se va elabora de catre executantul lucrarii cu concursul beneficiarului.

Prin proiectul de organizare de santier se va asigura depozitarea materialelor, utilajelor si a echipamentelor in conditiile impuse de furnizori, luandu-se masuri de paza si protectie a acestora.

Se va realiza un proiect de executie al lucrarilor si se vor lua toate masurile pentru diminuarea factorilor de poluare a mediului.

Majoritatea activitatilor de prelucrare si ansamblare se vor realiza in incinta cladirii propuse prin proiectul de organizare de santier.

Se vor monta panouri de avertizare pe drumuri de acces.

Se vor evita deversarile accidentale de ulei sau produse petroliere. Schimburile de ulei si alimentarea cu combustibil se va face doar la unitati specializate.

Este interzisa orice activitate fara obtinerea autorizatiilor si avizelor de beneficiar. Inainte de inceperea oricaror lucrari e vor lua toate masurile P.S.I. ce se impun pentru executarea lucrarilor in conditii de siguranta.

Se vor lua masuri pentru evitarea pierderilor de pamant si materiale de constructie pe carosabilul drumurilor de acces. Se interzice depozitarea de pamant excavat sau materiale de constructie in afara amplasamentului obiectivului.

## XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, IN CAZ DE ACCIDENTE SI/SAU LA INCETAREA ACTIVITATII

Dupa terminarea lucrarilor in zona se vor reface spatiile deterioarate.

**XII. ANEXE**

Planul de incadrare in zona a obiectivului si planul de situatie cu modul de planficare a utilizarii suprafetelor;

Formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie)

Planse reprezentand limitele amplasamentului proiectului inclusiv orice suprafata de teren solicitata pentru a fi folosita temporar ( planurile de situatie si amplasament).

**Intocmit,**  **Verificat,**

**Arh. Dana Caloianu Arh. Monika Badulescu**