**Anunt public**

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA**anunță publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare conform HG nr.1076/2004, respectiv că: **PUZ „CONSTRUIRE MAGAZIE CEREALE, ȘOPRON UTILAJE AGRICOLE, BIROU SEDIU ȘI ÎMPREJMUIRE PROPRIETATE”,** propus a se amplasa în extravilanul com. Baia, sat. Ceamurlia de Sus, identificat prin T 48, NB 409, nr. cadastral 37295, judetul Tulcea, având ca titular pe:  **PFA COVATĂ HRISTI**, **nu necesită evaluare de mediu și urmează a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.**

**Motivele care au stat la baza luării deciziei:**

* Planul are la bază trecerea terenului din zona funcțională neproductiv în zona funcțională curți construcții, pentru suprafața de 13.000,00 mp;
* Suprafața studiată prin plan este de 14 500.0 mp, - extravilanul com. Baia, sat. Ceamurlia de Sus, identificat prin T 48, NB 409, nr. cadastral 37295, judetul Tulcea;
* P.O.T. max propus = 30.00 %, C.U.T. max propus = 0.3, regimul maxim de înălțime = P;
* Planul prevede: amplasarea cladirilor: •sediu -135 m²; •atelier reparatii – 103 m²; •depozit cereale – 512 m²; •sopron – 270 m²; •presa uleiuri - 50 m²; - total constructii = 1.070 m² pe un teren cu o suprafaţă de 13.000,00 mp amplasarea în extravilanul com. Baia, sat. Ceamurlia de Sus, identificat prin T 48, NB 409, nr. cadastral 37295, judetul Tulcea;
* Zona de construcție în suprafață de 13.000,00 mp;
* Alimentarea cu apă – din rețeaua localității;
* Evacuarea apelor uzate - bazin vidanjabil, de 3000l;
* Alimentarea cu energie electrică va fi asigurată din rețelele existente în zona;
* Localizarea planului în raport cu zonele protejate-perimetrul propus nu se suprapune cu arii naturale protejate.

Informațiile cu privire la planul menționat pot fi consultate la sediul APM Tulcea, str.14 Noiembrie, nr.5, tel.0240510622, de luni până joi între orele 08,00-16,30 și vineri între orele 08,00-14.00

Observațiile publicului se vor primi în scris la APM Tulcea,telefon/fax 0240 /510622, 0240/510621, e-mail [office@apmtl.anpm.ro](mailto:office@apmtl.anpm.ro), în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării anunțului.

Data afișării pe site: <http://apmtl.anpm.ro> 04.09.2020