

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

NR. 68 din 19.02.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **NALBA S.R.L.** cu sediul în com. Baia, str. 1 Decembrie, nr. 112, jud. Tulcea, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 14899/23.11.2023 și a depunerii memoriului de prezentare înregistrat la APM Tulcea cu nr. 140/05.01.2024 și în baza:

- Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificările și completările prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Autoritatea competentă pentru protecția mediului Tulcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul sesiunii Comisiei de Analiză Tehnică din data de 30.01.2024 că proiectul „**CONSTRUIRE CLĂDIRI PENTRU DEPOZITAREA PRODUSELOR FINITE REZULTATE DIN ACTIVITATEA CRAMEI HAMANGIA**”, propus a se realiza în com. Baia, sat Baia, str. 1 Decembrie, nr. 110, jud. Tulcea conform certificatului de urbanism nr. 10/27.03.2023, emis de Primăria Comunei Baia, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare, anexa nr. 2, la punctul 10 lit. a) *proiecte de dezvoltare a unităților/ zonelor industriale;*

b) lucrările propuse în cadrul proiectului, prin analiza criteriilor din Anexa 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, nu sunt de natură a genera un impact semnificativ asupra mediului.

c) proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece:

- nu s-au identificat ANPIC intersectate de proiect;
- nu s-au identificat ANPIC învecinate aflate în zona de influență a proiectului;

- nu s-au identificat ANPIC în cadrul cărora sunt protejate specii cu mobilitate ridicată ce pot ajunge în zona proiectului;

- nu s-au identificat ANPIC a căror conectivitate sau continuitate ecologică poate fi afectată de implementarea proiectului;

d) proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

1. Caracteristicile proiectului

a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prin proiect se propune construirea unui imobil cu funcțiunea de hală de depozitare, cu regim de înălțime parter înalt, pentru mărirea capacității de depozitare a produselor finite. În clădirea propusă va fi depozitat în principal vin îmbuteliat la sticlă și la bag-in-box.

Vecinătăți: S- drum de exploatare nr. cad. 46858;

E- drum de exploatare nr. cad. 50795;

N- drum de exploatare nr. cad. 50795;

V- drum de exploatare nr. cad. 46857.

În incintă se află o construcție cu destinația „cramă” unde se produce vinul, care este transportat, printr-o conductă existentă, din crama într-o altă construcție existentă pe amplasament cu destinația „îmbuteliere”. După îmbuteliere vinul va fi transportat din această clădire direct în hala de depozitare nou propusă, între cele două clădiri fiind o distanță de aproximativ 10 m. Suprafața terenului este de 10322,00 mp, suprafața construit desfășurată existentă se va majora cu 330,00 mp astfel de la 847,00 mp (suprafața totală existentă) suprafața construit desfășurată totală va fi de 1177,00 mp.

Elemente geometrice:

- Forma în plan: rectangulară

- Dimensiuni: L max= 30 m; l max= 11 m; H coamă= +6,49 m; H streășină= +5,08 m

- Acoperiș: șarpanta se va realiza din elemente metalice, în două ape, cu descărcare în interiorul proprietății, se va respecta o pantă de minim 23% pentru a se evita stagnarea zăpezii, care ar încălca acoperișul peste limita de rezistență a materialului învelitor

- Regim de înălțime: parter înalt, specific funcțiunii

Soluția constructivă :

Materialele principale folosite pentru realizarea elementelor structurale au proveniență indigenă: profile metalice, ciment, achiziționate de la firme de profil și resurse naturale: pietriș, nisip, apă.

Fundarea se va realiza prin intermediul unei zone bine compactate, evazată lateral cu grosimea. Soluția de fundare constă în fundații izolate sub stâlpii metalici, legate cu grinzi de echilibrare pe ambele direcții. În fundații se vor poziționa carcase de buloane pentru stâlpii metalici.

Suprastructura se realizează în soluție pe profile lamiate clasice, cu execuția structurii necesare realizării obiectivului la fața locului alcătuită din stâlpi profil tip HEA 240 și grinzi din profil IPN 180 cu îmbinare prin sudură. Șarpanta se va realiza din elemente metalice, în două ape, cu descărcare în interiorul proprietății, panta propusă fiind de 23%. Se vor executa trotuare de gardă în jurul construcției și sistematizarea terenului pentru prelucrarea apelor și îndepărtarea acestora de construcție, în concordanță cu prevederile NP 125 pentru PSU.

Învelitoarea va fi realizată din panouri tip sandwich termo-hidroizolante gri-metalic, prevăzute cu profil lacrimar de capăt în dreptul streșinii. Învelitoarea va fi prevăzută cu parazăpezi și aerisiri conform specificațiilor tehnice ale furnizorului.

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției

Având în vedere condițiile de pe amplasament și amploarea investiției, se apreciază ca impactul negativ asupra factorilor de mediu va fi neglijabil. Zona afectată de execuția investiției prin stocarea temporară a materialelor utilizate la realizarea lucrărilor se limitează strict la spațiul deținut în folosință de titularul activității.

În etapa de execuție a lucrărilor de realizare a clădirii pentru depozitare, amplasamentul nu va fi afectat decât parțial prin lucrările de amenajare și sistematizare pe verticală a terenului.

Utilități:

- Alimentarea cu apă - existentă pe amplasament
- Evacuarea apelor uzate - existentă pe amplasament
- Alimentarea cu energie electrică - racordarea la rețeaua de alimentare cu energie electrică existentă pe amplasament
- Organizarea de șantier - se va realiza în incinta beneficiarului

b) cumularea cu alte proiecte existente și /sau aprobate: pe amplasament se desfășoară alte activități de producție și depozitare.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității : nu este cazul

d) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

În timpul execuției lucrărilor se estimează că vor rezulta deșuri municipale amestecate (20 03 01 - 0,5 tone), ambalaje de hârtie și carton (15 01 01 - 0,2 tone), ambalaje de materiale plastice (15 01 02 - 0,1 tone), amestecuri de deșuri de la construcții și demolări, altele decât cele specificate la 17 09 01, 17 09 02 și 17 09 03 (17 09 04 - 3 tone). Deșeurile generate în timpul lucrărilor de execuție vor fi sortate pe categorii de materiale și vor fi predate firmelor autorizate. Ambalajele re folosibile vor fi returnate producătorului materialelor ambalate. Pe durata exploatării clădirii, echipele de intervenție, respectiv executanții lucrărilor de mentenanță vor lua din perimetrul acesteia deșeurile rezultate în urma activităților desfășurate și le vor preda la sediul propriu, unde vor fi gestionate conform procedurilor interne. Se vor respecta prevederile O.U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.

e) *poluarea și alte efecte negative* - emisiile rezultate din gazele de eșapament ale utilajelor și autobasculantelor utilizate pentru realizarea lucrărilor de execuție a construcției proiectate se situează sub valorile maxime admise de Legea nr. 104/2011. În faza de construcție, principalele surse de zgomot sunt motoarele vehiculelor de transport și ale utilajelor folosite. Emisiile se vor încadra în STAS 12574-87 iar nivelul de zgomot nu va depăși limita prevăzută de SR 10009/2017.

f) *riscul de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice* - nu este cazul;

g) *riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice* - conform punctului de vedere înregistrat la APM Tulcea cu nr. 1250/26.01.2024, Direcția de Sănătate Publică - are aviz DSPJ Tulcea.

2) Amplasarea proiectului

a) *utilizarea actuală și aprobată a terenurilor*: amplasamentul este situat în intravilanul comunei Baia, sat Baia, str. 1 Decembrie, nr. 110, sau identificat prin nc/cf 46904, conform certificatului de urbanism nr. 10/27.03.2023, emis de Primăria Comunei Baia și are folosință actuală: intravilan, curți construcții, pe teren există cinci construcții cu destinația de construcții anexă și construcții industriale și edilitare, conform încadrării cadastrale.

b) *bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa, biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia* - nu este cazul.

c) *capacitatea de absorbție mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone*:

-zone umede, zone riverane, guri ale râurilor - nu este cazul

-zone costiere și mediul marin - nu este cazul;

-zone montane și forestiere - nu este cazul;

-arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional - nu este cazul

-zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică; zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri- nu este cazul;

- zonele cu o densitate mare a populației - nu este cazul;

-peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic - conform punctului de vedere al Direcției Județene pentru Cultură Tulcea nr. 250/15.01.2024, înregistrat la APM Tulcea cu nr. 592/15.01.2024, nu este necesar avizul DJC Tulcea.

3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- a) Importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată - impact redus, nesemnificativ.
- b) Natura impactului - proiectul și activitatea propusă a se desfășura pe amplasament nu produc efecte negative suplimentare asupra climei, solului, drenajului, microclimatului apelor subterane și de suprafață, vegetației, florei și faunei, aerului sau peisajului.
- c) Natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul.
- d) Intensitatea și complexitatea impactului: în faza de execuție impactul va fi redus, lucrările în cauză fiind de complexitate mică, nefiind necesare tehnici și echipamente complexe de execuție. În faza de funcționare impactul va fi nesemnificativ, cantitatea de deșeuri rezultată va fi minimizată, fără emisii directe ori indirecte, fără surse de zgomot și vibrații și fără a afecta apele de suprafață sau subterane.
- e) Probabilitatea impactului: pe durata de implementare și exploatare a proiectului va fi redusă.
- f) Debutul, durata, frecvența și reversabilitatea preconizate ale impactului - impactul redus identificat se va manifesta doar pe perioada lucrărilor de investiție. După finalizarea lucrărilor se estimează un impact nesemnificativ.
- g) Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate - pe amplasament se desfășoară alte activități de producție și depozitare, dar impactul cumulat asupra factorilor de mediu va fi nesemnificativ.
- h) Posibilitatea de reducere efectivă a impactului: se vor utiliza sisteme adecvate pentru reținerea scăpărilor accidentale de ulei, precum și dotarea cu materiale absorbante.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate

- Nu există ANPIC intersectate de proiect;
- Nu există ANPIC în zona de influență a proiectului;
- Nu există ANPIC care găzduiesc specii de faună care se pot deplasa în zona proiectului;
- Nu există ANPIC a căror conectivitate sau continuitate ecologică poate fi afectată de implementarea proiectului;

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă - conform punctului de vedere emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Tulcea nr. 139/PC/16.01.2024, înregistrat la APM Tulcea cu nr. 672/16.01.2024, proiectul nu necesită obținerea Avizului de gospodărire a apelor și nu necesită studiu de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă.

Condițiile de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

- a) se vor respecta datele și specificațiile din documentația tehnică precum și legislația de mediu în vigoare; se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra factorilor de mediu.

- b) proiectul se va realiza conform documentațiilor prezentate, cu respectarea prevederilor legislației de protecția mediului, în vigoare.
- c) lucrările se vor executa strict în perimetrul destinat prin proiect și nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor.
- d) este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/caroseria autovehiculelor încărcate cu noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice.
- e) se interzice abandonarea, aruncarea, precum și ascunderea deșeurilor;
- f) se interzice eliminarea, deținerea, păstrarea deșeurilor în afara spațiilor autorizate în acest scop.
- g) deșeurile menajere și cele rezultate în timpul executării lucrărilor, vor fi colectate selectiv și preluate de o societate autorizată pentru valorificare/eliminare.
- h) titularul autorizației de construire/desființare emise de către autoritatea administrației publice locale, centrale sau de către instituțiile abilitate să autorizeze lucrările de construcții cu caracter special are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construire și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale- beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile;
- i) titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;
- j) titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări trebuie să raporteze anual APM, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7) din OG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 17/2023;
- k) managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului proiectului, sau :
 - deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și valorificate prin agenți economici autorizați;

- deșeurile reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice, hârtie și carton, plastic, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate;
 - deșeurile de construcții rezultate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate și stocate temporar în vederea valorificării prin societăți autorizate;
- l) se interzice evacuarea deșeurilor în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
 - m) se interzice incendierea oricărui tip de deșeu și/sau substanță sau obiect;
 - n) se interzice îngroparea deșeurilor de orice fel;
 - o) utilajele folosite pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect.
 - p) în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și echipamentele mobile se va proceda imediat la decopertarea solului contaminat, stocarea lui în saci, tratarea de către firme autorizate/ depozitarea în depozite de deșeuri autorizate;
 - q) prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul, în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora;
 - r) raportarea imediată la APM Tulcea și GNM - CJ Tulcea în cazul producerii unui eveniment (indiferent de factorul de mediu afectat - apă, aer, sol) care poate conduce la accidente/incidente ecologice, poluare accidentală;
 - s) beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, respectând condițiile prezentate în memoriul de prezentare;
 - t) dacă terenurile cu destinația de spații verzi vor fi afectate în mod accidental în timpul realizării proiectului, ele vor fi aduse la stadiul de funcționalitate avut anterior, cu refacerea acestora (se va realiza reabilitarea ecologică a zonelor afectate temporar și readucerea lor la starea și funcționalitatea inițială);
 - u) la finalizarea lucrărilor se va notifica APM Tulcea, în vederea întocmirii procesului verbal de constatare a realizării lucrărilor prevăzute în actul de reglementare. Procesul-verbal încheiat de APM Tulcea la verificarea respectării prevederilor prezentei decizii, se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
 - v) beneficiarul va respecta condițiile impuse prin certificatul de urbanism nr. 10/27.03.2023, emis de Primăria Comunei Baia;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Pagină 7 din 8

Adresa: Tulcea, Str. Isacsei, nr.73, bloc Donaris, et.3, Cod Poștal 820207

Tel.: +4 0240510620, +4 0240510622, Fax: +4 0240510621, e-mail: office@apmtl.anpm.ro, website: http://apmtl.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare, considerându-se că acestea sunt vătămăte într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

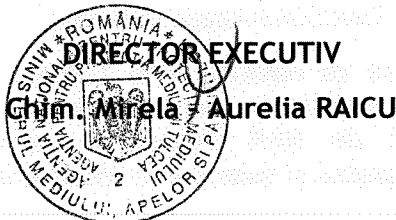
Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



Avizat: Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
ing. Daniela STRĂINU

Avizat: Șef Serviciu
Calitatea Factorilor de Mediu
ing. Elena MICU

Întocmit: cons. Perijoc Andreea/19.02.2024

Nr. A.A.A. ...874.../ 19.02.2024

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: Tulcea, Str. Isacței, nr.73, bloc Donaris, et.3, Cod Poștal 820207

Tel.: +4 0240510620, +4 0240510622, Fax: +4 0240510621, e-mail: office@apmtl.anpm.ro, website: http://apmtl.anpm.ro

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679