**ANUNŢ PUBLIC**

APM Tulcea,anunţă publicul interesat asupra luării deciziei etapei de încadrare conform HG nr.1076/2004, respectiv că PUZ **“Lotizări pentru construcții de locuințe, localitatea Parcheș, comuna Somova, județul Tulcea”** propus a se realiza în intravilan sat Parcheș, comuna Somova, județul Tulcea, pe terenul identificat prin T23, P450, CF 38648, având ca titular,UAT COMUNA SOMOVA, nu necesită evaluare de mediu și urmează a fi supus procedurii de adoptare fără aviz de mediu.

 **Motivele care au stat la baza luării deciziei:**

* Amplasamentul planului este situat în intravilan sat Parcheș, comuna Somova, județul Tulcea, pe terenul identificat prin T23, P450, CF 38648
* PUZ-ul are ca obiectiv dezmembrarea parcelei în 13 loturi din care: 12 loturi pentru locuințe individuale și anexe gospodărești și un lot pentru accesul punctul de energie electrică,
* Regimul de înălțime va fi de D+P+1+M, înălțimea maximă 10 m,
* Suprafața totală a terenului este de 10000 mp, suprafață spații verzi 1550, 80 mp, POT – 30%, CUT- 0,8
* Alimentarea cu apă se va realiza de la rețeaua existentă în zonă,
* Evacuarea apei uzate se va realiza în bazine betonate vidanjabile, individuale
* Deşeurile vor fi coletate selectiv și predate unităţilor specializate .
* Amplasamentul nu se află în arii naturale protejate.

 Informaţiile cu privire la planul menţionat pot fi consultate la sediul APM Tulcea, str.14 Noiembrie, nr.5, tel.0240510622, de luni până joi între orele 08,00-16,30 şi vineri între orele 08,00-14,00.

Observaţiile publicului se vor primi in scris la APM Tulcea, telefon/fax 0240/510622, 0240/510621, e-mail office.tulcea@apmtl.anpm.ro, în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării anunţului.