

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
NR. 310/01.09.2023

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC SUNMED SRL**, cu sediul în mun. Tulcea, str. Bucovinei, nr.23, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 4411/24.03.2023, a depunerii memoriului de prezentare, înregistrat la APM Tulcea cu nr. 9304/11.07.2023 și a completărilor cu nr. 10797/11.08.2023 în baza:

- **Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului,
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificările și completările prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea competentă pentru protecția mediului Tulcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul sesiunii Comisiei de Analiză Tehnică din data de 08.08.2023 că proiectul „**Modificări interioare, modificări fațade, modificări acoperiș, amenajare parcare, sistematizare teren, modificare împrejmuire și organizare de șantier**”, propus a se realiza în mun. Tulcea, str. Maior Andrei Grigore, nr.4, nr. CF31124, nr. cad. 31124, conform Certificatului de urbanism nr. 96 din 21.02.2023 eliberat de UAT mun. Tulcea, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, la pct.10 lit. b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto;;

b) lucrările propuse în cadrul proiectului, prin analiza criteriilor din Anexa 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, nu sunt de natură a genera un impact semnificativ asupra mediului.

c) proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

d) proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

1. Caracteristicile proiectului

a). Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prin proiect se propun lucrări de modificări interioare, modificări fațade, modificări acoperiș, amenajare parcare, sistematizare teren, modificare împrejmuire și organizare de șantier, la imobilul situat în mun. Tulcea, str. Maior Andrei Grigore, nr.4, jud.Tulcea, nr.CF/cad-31124.

Modificările constau în modificări ale spațiilor interioare prin desființare și reconstruire pereți, modificări ale golurilor de fațadă și reconfigurare perimetru pereți exterior, modificare acoperiș prin desființare acoperiș sarpantă și construire acoperiș tip terasă, amenajarea unei

parcări prin construirea unei platforme betonate și sistematizarea acestora în funcție de panta terenului, sistematizarea terenului prin construirea de alei, scări exterioare, rampe, amenajarea spațiilor verzi, modificarea împrejurimii prin desființarea gardurilor existente și reconstruirea acestora și organizarea de șantier.

Imobilul existent este realizat pe fundații de tip tălpi continue, cu suprastructură de tip cadre formate din stâlpi și grinzi din beton armat. Planșeele sunt realizate din beton armat. Pereții exteriori mentinuți sunt realizați din zidărie eficientă. Pereții interiori/ exteriori propuși se vor realiza din zidărie eficientă BCA/cărămidă / pereți din rigips. În urma modificărilor, acoperișul existent de tip șarpantă va fi convertit în acoperiș de tip terasă necirculabilă cu izolații din vată minerală bazaltică la intradosul planșeului și la suprafața acestuia, izolații tip polistiren extrudat.

➤ **Sistem constructiv:**

INFRASTRUCTURA

Fundații tip tălpi continue din beton armat.

SUPRASTRUCTURA

Cadre din beton armat formate din stalpi și grinzi.

Planșee – beton armat de 15 cm grosime turnat monolit împreună cu grinzile.

➤ **Compartimentari, inchideri, finisaje**

Pereții exteriori existenți sunt realizați din zidărie eficientă. Pentru modificări ale golurilor de fațadă, va fi folosită zidărie eficientă din BCA/caramidă.

Pereții interiori existenți sunt realizați din zidărie. Pentru modificările propuse, pereții se vor realiza din zidărie BCA/pereți din rigips:

Izolații

• Hidroizolații:

-elevație fundații- perimetral la exterior - se vor reface, după caz.

• Termoizolații:

-terasă: polistiren extrudat la partea superioară a planșeului / vată minerală la intradosul planșeului

-fațade: termoizolație din vată minerală bazaltică.

Acoperiș

Acoperirea imobilului - terasă circulabilă / necirculabilă

Colectarea apelor meteorice se va face prin intermediul pantelor de 1.5% cu direcționare către sifoane de pardoseală de colectare a apelor meteorice.

Pardoseli

- pentru zonele de acces, spații comune, scări, dormitoare și living se vor folosi placări ceramice antiderapante / covor din PVC.
- pentru bai și bucatării se vor folosi placări ceramice antiderapante / covor din PVC.

Toate pardoselile vor fi prevăzute cu plinte de protecție din ceramic /PVC de 8 cm înălțime.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa Tulcea, str. Isacței, nr. 73, (Clădire Donaris), etaj 3, e-mail : office.tulcea@apmtl.anpm.ro
Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Finisaje interioare

- pentru spațiile comune, living, dormitoare se vor folosi vopsele lavabile;
- pentru băi și bucătării se vor folosi placări ceramice și vopsele lavabile.

În zonele de îmbinare între pereți și pardoseală se va folosi silicon pentru etanșeizare. Se vor folosi profile de trecere în zonele de schimbare a finisajului.

În zona scării, se va monta o balustradă din sticlă securizată cu mână curentă metalică cu înălțime de 95 cm.

Finisaje exterioare

Fațadele vor fi ventilate, se va opta pentru un finisaj tip placări din fibrociment / placări ceramice aplicate peste termosistem.

Uși

Ușile interioare vor fi cu toc din lemn și foaie de ușă din mdf cu furnir din lemn.

Tâmplăria de fațadă

Fereastrele de fațadă, vor fi din aluminiu, cu geamuri termoizolante, montate cu sau fără toc mascat. Tipul de deschidere va fi batanta, oscilantă, oscilobatantă în funcție de situație.

Sticla ferestrelor va fi de tip Low-E.

Retrageri ale construcției față de limitele terenului:

- LA NORD: 1,71m ;
- LA VEST: 2,61m
- LA SUD: 4,68m;
- LA EST: 16,49m.

Disponerea construcției propuse față de construcțiile vecine:

- LA NORD: 1,71m - anexa ;
- LA VEST: 8,33m – bazin apa;
- LA SUD: 11,49 –anexa;
- LA EST: 25,26m –locuinta.

INDICATORI URBANISTICI PROPUȘI :

Suprafața terenului din acte = 759 mp/ măsurată = 746 mp.

Suprafața terenului la care se raportează POT/CUT este = 746.00mp.

Bilanț teritorial propus:

SC propusă = 224,0 mp

P.O.T. propusă = 30,00 %

SD propusă = 684,0 mp

C.U.T. propusă = 0,90

Spații verzi

Pe teren se va amenaja o suprafață verde de 223,8 mp, însumând 30% din suprafața teren = 746.0mp. Spațiile verzi vor fi de tip gazon, vegetație pitică și arbuști.

Accese și parcări

Accesul pe teren este asigurat de pe latura de est din str. Maior Andrei Grigore.

Se vor amenaja 4 locuri de parcare în interiorul limitei de proprietate. Parcarea va avea separator de produse petroliere și canale colectoare pentru scurgerile accidentale.



Descriere funcțională propusă

| NIVEL | FUNȚIUNE | SUPRAFAȚA (MP) |
|--------------------------|--------------------------|----------------|
| SUBSOL | CASA SCARĂ | 15,20 |
| | SPĂLĂTORIE | 18,5 |
| | HOL | 15,20 |
| | USCĂTORIE | 18,7 |
| | SP.TEHNIC 1 | 47,6 |
| | GARAJ | 19,1 |
| | SP.TEHNIC 2 | 49,6 |
| | TOTAL S.U.DEMISOL | 183,90 |
| PARTER | VESTIBUL | 9,60 |
| | HOL+CASA SCARĂ | 45,70 |
| | BIROU | 21,60 |
| | CAMERA DE ZI | 22,5 |
| | LOC DE LUAT MASA | 34,7 |
| | BUCĂTĂRIE | 16,4 |
| | HOL | 8,6 |
| | CASA SCARĂ | 4,6 |
| | DEBARA | 10,3 |
| | BAIE | 6,9 |
| TOTAL S.U. PARTER | 180,90 | |
| ETAJ 1 | HOL | 53,30 |
| | DORMITOR | 28,3 |
| | BAIE | 10 |
| | DRESSING | 19,10 |
| | BAIE | 9,3 |
| | DORMITOR | 27,2 |
| | DORMITOR | 24,1 |
| | BIROU | 21,6 |
| TOTAL S.U. ETAJ 1 | 192,90 | |
| ETAJ 2 | HOL+CASA SCARĂ | 35,70 |
| | SALA DE SPORT | 27,20 |
| | BIBLIOTECA | 24,1 |
| | BIROU | 21,60 |



AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA

Adresa Tulcea, str.Isacsei, nr.73, (Clădire Donaris), etaj 3, e-mail : office.tulcea@apmtl.anpm.ro
 Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

| | | | |
|--|--------------|--------|--|
| | DORMITOR | 28,3 | |
| | BAIE | 10 | |
| | DORMITOR | 16,8 | |
| | DRESSING | 19,1 | |
| | BAIE | 9,3 | |
| | TOTAL ETAJ 2 | 192,10 | |
| | TOTAL. | 749,80 | |

Utilități:

Alimentarea cu apă potabilă – se va realiza din rețeaua localității.

Evacuarea apelor uzate – se va realiza în rețeaua localității.

Alimentarea cu energia electrică – se va realiza din rețeaua existentă în zonă.

Alimentarea cu gaze naturale - se va realiza prin racord la sistemul de distribuție existent.

Organizarea de șantier – se va amenaja strict pe terenul beneficiarului pe o suprafață de 41 mp și nu va afecta domeniul public.

Organizarea de șantier va avea în componență următoarele:

- ✓ container –vestiar/cabină pentru pază 2x5.5m;
- ✓ zonă parcare utilaje;
- ✓ platformă spălare roți utilaje și autovehicule 3x3,5m ;
- ✓ platformă depozitare materiale de construcție 3,7x5m ;
- ✓ toaletă ecologica 1x1m;
- ✓ pichet PSI;

Se va realiza împrejmuirea provizorie a organizării de șantier.

b) *cumularea cu alte proiecte existente și /sau aprobate*: nu este cazul.

c) *utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității*: amplasamentul nu se află în arii natural protejate.

d) *cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate*:

În timpul execuției lucrărilor rezultă deșuri menajere și deșuri din construcții, care vor fi valorificate/eliminate prin agenți economici autorizați.

Toate deșeurile generate în timpul lucrărilor de execuție se vor colecta/depozita în spații special amenajate, pe categorii de deșuri și se vor preda către operatori autorizați pentru valorificare/eliminare.

Se estimează următoarele sortimente de deșuri produse:

| | |
|---|----------|
| Materiale plastice (PEID, PVC) | 17 02 03 |
| Deșuri metalice din construcții | 17 04 05 |
| Capete conductori - neferoase cu izolații | 17 04 11 |

| | |
|---|-------------------------------------|
| Deșeuri materiale pentru termoizolații | 17 01 07 |
| Deșeuri materiale de construcție (lemn, sticlă, materiale plastice, etc.) | 17 01 07 |
| Alte deșeuri specifice activităților de construcție | 17 09 04 |
| Uleiuri uzate | 13 02 08* 13 02 06* 13 02 05* |
| Material absorbant contaminat | 15 02 02* |
| Deșeuri ambalaje din hârtie și carton | 15 01 01 |
| Deșeuri menajere de material plastic | 15 01 02 |
| Deșeuri ambalaje lemn | 15 01 03 |
| Deșeuri ambalaje metalice | 15 01 03 |
| Deșeuri ambalaje contaminate | 17 09 03* |
| Deșeuri menajere și asimilabil menajere | 20 03 01 |

e) *poluarea și alte efecte negative* - emisiile vor rezulta în perioada de execuție a lucrărilor, din surse mobile (mijloacele folosite la transportul materialelor), din lucrările efective realizate pentru executarea proiectului. Se preconizează că nu va depăși nivelul prevăzut de SR 10009/2017 - "Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;

f) *riscul de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice* – nu este cazul

g) *riscurile pentru sănătatea umană – de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice* – punctul de vedere emis de DSPJ Tulcea, înregistrat la APM Tulcea cu 10502/07.08.2023.

2) Amplasarea proiectului

a) *Utilizarea actuală și aprobată a terenurilor*: amplasamentul este situat în mun. Tulcea, str. Maior Andrei Grigore, nr.4, nr. CF31124, nr. cad. 31124, conform Certificatului de urbanism nr. 96 din 21.02.2023, emis de UAT mun. Tulcea, folosința actuală: curți construcții, construcție locuință.

b) *bogația, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa, biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia* – nu este cazul.

c) *capacitatea de absorbție mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:*

-zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul

-zone costiere și mediul marin – nu este cazul;



AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA

Adresa Tulcea, str. Isacsei, nr.73, (Clădire Donaris), etaj 3, e-mail : office.tulcea@apmtl.anpm.ro
Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

-zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul;

-zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri – nu este cazul;

- zonele cu o densitate mare a populației – nu este cazul;

-peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – conform punctul de vedere nr. 4994/01.08.2023, înregistrat la APM Tulcea cu nr. 10264/01.08.2023, emis de Direcția Județeană pentru Cultură Tulcea, nu este necesar avizul DJC Tulcea.

3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată – impact minor, ne semnificativ;

- natura impactului – implementarea proiectului va avea un impact pozitiv, permanent, pe termen mediu și lung asupra peisajului, mediului vizual, social, cultural. Impactul asupra faunei, florei, calității aerului, climei, bunurilor materiale va fi temporar, ne semnificativ.

- natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul.

- intensitatea și complexitatea impactului: impactul determinat de lucrări nu este de natură să determine efecte negative permanente pe termen mediu și lung. Se estimează că lucrările vor avea un impact ne semnificativ asupra factorilor de mediu.

- probabilitatea impactului: pe durata de implementare și exploatare a proiectului va fi redusă.

- debutul, durata, frecvența și reversabilitatea preconizate ale impactului – impactul ne semnificativ identificat se va manifesta doar pe perioada lucrărilor de investiție. După finalizarea lucrărilor se estimează un impact neutru.

- cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul.

- posibilitatea de reducere efectivă a impactului: se va utiliza material absorbant în cazul unor scurgeri accidentale de combustibil de la utilajele cu care se lucrează.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate -

- amplasamentul proiectului nu intră sub incidența art.28 din O.U.G nr. 57/2007.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă –

conform punctului de vedere emis de Sistemul de Gospodărire a Apelor Tulcea nr.4606/21.07.2023, înregistrat la APM Tulcea cu nr. 9829/21.07.2023 nu necesită obținerea Avizului de gospodărire a apelor și nu necesită studiu de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă.

Condițiile de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:



AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA

Adresa Tulcea, str.Isaccei, nr.73, (Clădire Donaris), etaj 3, e-mail : office.tulcea@apmtl.anpm.ro
Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



- a) se vor respecta datele și specificațiile din documentația tehnică precum și legislația de mediu în vigoare; se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra factorilor de mediu.
- b) proiectul se va realiza conform documentațiilor prezentate, cu respectarea prevederilor legislației de protecția mediului, în vigoare.
- c) lucrările se vor executa strict în perimetrul destinat prin proiect și nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor.
- d) este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/caroseria autovehiculelor încărcate cu noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice.
- e) se interzice eliminarea oricaror tipuri de deșeuri care ar putea afecta calitatea solului;
- f) deșeurile menajere și cele rezultate în timpul executării lucrărilor, vor fi colectate selectiv și preluate de o societate autorizată pentru valorificare/eliminare.
- g) titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului.
- h) titularii pe numele cărora au fost emise autorizații de construire și/sau desființări trebuie să raporteze anual APM, până la 30 aprilie a anului următor celui pentru care se raportează, conformarea cu art. 17 alin. (7) din OUG 92/2021, aprobată cu modificări prin Legea nr.17/2003are.
- i) managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului proiectului, astfel:
 - deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și valorificate prin agenți economici autorizați;
 - deșeurile reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice, hârtie și carton, plastic, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate;
 - deșeurile de construcții rezultate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate și stocate temporar în vederea valorificării prin societăți autorizate.
- j) se interzice incendiarea oricărui tip de deșeu și/sau substanță sau obiect;
- k) se interzice îngroparea deșeurilor de orice fel;
- l) se interzice abandonarea, aruncarea, precum și ascunderea deșeurilor;
- m) se interzice eliminarea, deținerea, păstrarea deșeurilor în afara spațiilor autorizate în acest scop;
- n) organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va fi amplasată în incinta amplasamentului și se va avea în vedere următoarele:



- j) se interzice incendierea oricărui tip de deșeu și/sau substanță sau obiect;
- k) se interzice îngroparea deșeurilor de orice fel;
- l) se interzice abandonarea, aruncarea, precum și ascunderea deșeurilor;
- m) se interzice eliminarea, deținerea, păstrarea deșeurilor în afara spațiilor autorizate în acest scop;
- n) organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va fi amplasată în incinta amplasamentului și se va avea în vedere următoarele:
 - organizarea de șantier va ocupa suprafețe cât mai reduse;
 - organizarea de șantier se va realiza astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali, pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect, să fie cât mai redus;
 - se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona de lucru aferentă sau în zona organizării de șantier;
 - materialele necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător;
 - se vor lua măsuri pentru minimizarea emisiilor de pulberi în suspensie și sedimentabile, astfel încât calitatea aerului să respecte STAS 12574-87 – AER DIN ZONELE PROTEJATE. Condiții de calitate;
 - pe perioada de execuție a lucrărilor, zgomotul produs de activitățile de pe amplasament nu trebuie să depășească nivelul de presiune acustică, conform SR 10009-2017 – Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- o) utilajele folosite pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect.
- p) în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și echipamentele mobile se va proceda imediat la decopertarea solului contaminat, stocarea lui în saci, tratarea de către firme autorizate/ depozitarea în depozite de deșeuri autorizate;
- q) prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul, în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora;
- r) raportarea imediată la APM Tulcea și GNM – CJ Tulcea în cazul producerii unui eveniment (indiferent de factorul de mediu afectat – apă, aer, sol) care poate conduce la accidente/incidente ecologice, poluare accidentală;
- s) beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, respectând condițiile prezentate în memoriul de prezentare;
- t) dacă terenurile cu destinația de spații verzi vor fi afectate în mod accidental în timpul realizării proiectului, ele vor fi aduse la stadiul de funcționalitate avut anterior, cu refacerea acestora (se va realiza reabilitarea ecologică a zonelor afectate temporar și readucerea lor la starea și funcționalitatea inițială);
- u) **la finalizarea lucrărilor se va notifica APM Tulcea, în vederea întocmirii procesului verbal de constatare a realizării lucrărilor prevăzute în actul de reglementare. Procesul-verbal încheiat de APM Tulcea la verificarea respectării prevederilor prezentei decizii, se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;**



Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor
Agencia Națională pentru Protecția Mediului
Agencia pentru Protecția Mediului Tulcea



v) beneficiarul va respecta condițiile impuse prin certificatul de urbanism nr. 96 din 21.02.2023, emis de UAT mun. Tulcea;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

chim. ~~Mircea~~ Aurelia RAICU



Șef Serviciu AAA,
ing. Daniela STRĂINU

Intocmit: cons. Radu Alina/ 01.09.2023
A.A.A. /01.09.2023

Șef Serviciu CFM
ing. Elena MICU

Plozi



AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA

Adresa Tulcea, str. Isacței, nr. 73, (Clădire Donaris), etaj 3, e-mail : office.tulcea@apmtl.anpm.ro
Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679