



DECIZIEI ETAPEI DE ÎNCADRARE

NR. 43 / 21.02.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI TULCEA** cu sediul în mun. Tulcea, str. Slt. Gavrilov Corneliu, nr.150, jud. Tulcea, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 1808/08.02.2021, a depunerii memoriului de prezentare înregistrat la APM Tulcea cu nr. 3004/03.03.2021 și a completărilor cu nr. 4011/22.03.2021, nr. 5177/08.04.2021, nr. 1483/03.02.2022, în baza:

-**Legii nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului,

- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Autoritatea competentă pentru protecția mediului Tulcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnice din data de 20.04.2021, că proiectul „**SERVICII SOCIALE INTEGRATE PRIN DEZINSTITUȚIONALIZAREA PERSOANELOR ADULTE CU DIZABILITĂȚI ȘI CREAREA CENTRULUI DE ZI BAI A CU 4 LOCUINȚE PROTEJATE**”, propus a se realiza în sat Panduru, com. Baia, jud.Tulcea, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, la pct.10 lit. b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice;

b) lucrările propuse în cadrul proiectului, prin analiza criteriilor din Anexa 3 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, nu sunt de natură a genera un impact semnificativ asupra mediului.

c) proiectul propus nu intră sub incidența art.28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

d) proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

1. Caracteristicile proiectului

a). Dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prin proiect se propune construirea a patru locuințe de tip familial cu 6 camere, a câte 10 persoane per casuță, pentru persoanele cu dizabilități. Construcțiile vor avea regim de înălțime parter. Locuințele vor avea structură cu fundații din beton, zidărie BCA de 30 cm la exterior și compartimentări din gips carton la interior. Acoperișul va fi de tip șarpantă din lemn cu învelitoare din tablă tip țigla, tâmplărie PVC.

Valoarea investiției;

2 900 000.00 lei, PROGRAMUL P.O.R./8/8.1/8.3/B/1



AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: Tulcea, Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Suprafașă desfășurată propusă = 498,20mp

Suprafașă alei propusă = 297,00 mp

Suprafașă spașii verzi propusă = 1704,80 mp

POT propus = 19,92% CUT propus = 0,19

Accesul pietonal și auto se va efectua direct din str. Republicii.

Organizarea de șantier - se va realiza în incinta proprietășii și va cuprinde:

- amplasarea unei barăci pentru vestiar muncitori
- toaletă ecologică.
- la punctul de acces în șantier va exista un punct de curățare a pneurilor de noroi.
- programul de lucru va fi de 8 ore zilnic – în timpul betonărilor de 12 ore, dar nu mai târziu de ora 20.
- toate locurile cu risc de accidente vor fi împrejmuite și semnalizate corespunzător existând o persoană specializată pentru această activitate.
- va fi amenajat un punct de prim ajutor dotat cu trusă sanitară.
- va fi amplasat un pichet de incendiu dotat corespunzător și toate barăcile vor fi dotate cu extincitoare.

Utilități

- **Alimentarea cu apă** – se va face din reșeaua publică a comunei.
- **Evacuarea apelor uzate** - se va realiza prin separator de grăsimi, iar apoi în bazin betonat vidanjabil de 10 mc.
- **Alimentarea cu energie electrică** - se va realiza prin racord la reșeaua existentă în zonă.
- **Energia termică** – se va realiza prin intermediul centralelor termice cu combustibil solid (peleși) și cu panouri solare.

b) *cumularea cu alte proiecte existente și /sau aprobate: nu este cazul*

c) *utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității : nu este cazul.*

d) *cantitatea și tipurile de deseuri generate/gestionate:*

În timpul execușiei lucrărilor rezultă deseuri menajere și deseuri din construcșii, care vor fi valorificate/eliminate prin agenșii economici autorizași.

Toate deseurile generate în timpul lucrărilor de execușie se vor colecta/depozita în spașii special amenajate, pe categorii de deseuri și se vor preda către operatori autorizași pentru valorificare/eliminare.

e) *poluarea și alte efecte negative* - emisiile vor rezulta în perioada de execușie a lucrărilor, din surse mobile (mijloacele folosite la transportul materialelor), din lucrările efective realizate pentru executarea proiectului. Nivelul de zgomot nu va depăși nivelul prevăzut de SR 10009/2017 - "Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;

f) *riscul de accidente majore și/sau dezaastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informașiiilor știinșifice* – minor.

g) *riscurile pentru sănătatea umană* – de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice – nu este cazul.

2) Amplasarea proiectului





Bilant parter locuință

1. Vestibul /hol	Su =3,90 mp
2. Bucătărie	Su=10,40 mp
3. CT	Su=9,91 mp
4. Gr s	Su=3,20 mp
5. Cabinet /Birou	Su= 12,72 mp
6. Cameră de zi/ spațiu multifuncțional	Su= 36,98 mp
7. Hol	Su= 26,45 mp
8. Dormitor	Su=12,07 mp
9. Gr sanitar	Su= 3,34 mp
10. Gr sanitar	Su= 3,48 mp
11. Gr sanitar	Su= 2,04 mp
12. Gr sanitar	Su= 4,86 mp
13. Dormitor	Su=12,57 mp
14. Dormitor	Su=12,60 mp
15. Dormitor	Su=14,40 mp
16. Dormitor	Su=14,00 mp
17. Izolator	Su=10,00 mp
18. Vestiar	Su=3.04 mp
19. Spălătorie	Su=9,25 mp
20. Terasă	Su=3,94 mp
21. Terasă	Su=11,75 mp

Suprafața utilă= 209,15 mp

Bilanțul de suprafețe propus: T6, CC 211/1, CC211/2

Teren 1 aferent locuințe

Suprafața teren= 2500 mp

Suprafață construită propusă = 2x249,10 mp = 498,20mp

Suprafața propusă = 2 x 209,15 mp = 418,30mp

Suprafața desfășurată propusă = 498,20mp

Suprafața alei propusă=547,00 mp

Suprafața spații verzi propus = 1454,80 mp

POT propus = 19.92% CUT propus = 0.19

Teren 2 aferent locuințe

Suprafața teren = 2500 mp

Suprafață construită propusă propus= 2x249,10 mp=498,20mp

Suprafață propusă = 2 x 209.15 mp=418,30mp



- posibilitatea de reducere efectivă a impactului: se va utiliza material absorbant în cazul unor scurgeri accidentale de combustibil de la utilajele cu care se lucrează.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate - amplasamentul nu se află în arii naturale protejate

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă – conform punctului de vedere al SGA Tulcea nr. 5271/12.04.2021, nu necesită studiu de evaluare a impactului asupra corpurilor de apă și nu este necesar aviz de gospodărire a apelor.

Condițiile de realizare a proiectului pentru evitarea sau prevenirea eventualelor efecte negative semnificative asupra mediului:

- a) se vor respecta datele și specificațiile din documentația tehnică precum și legislația de mediu în vigoare; se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra factorilor de mediu.
- b) proiectul se va realiza conform documentațiilor prezentate, cu respectarea prevederilor legislației de protecția mediului, în vigoare.
- c) lucrările se vor executa strict în perimetrul destinat prin proiect și nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor.
- d) este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/caroseria autovehiculelor încărcate cu noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice.
- e) se interzice eliminarea oricaror tipuri de deșeuri care ar putea afecta calitatea solului;
- f) deșeurile menajere și cele rezultate în timpul executării lucrărilor, vor fi colectate selectiv și preluate de o societate autorizată pentru valorificare/eliminare.
- g) titularii pe numele cărora se va emite autorizația de construcție au obligația să gestioneze deșeurile din construcții astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materiala, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantităților de deșeuri nepericuloase provenite din activități de construcție, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE;
- h) managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea titularului proiectului, astfel:
 - deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate, stocate temporar în pubele și valorificate prin agenți economici autorizați;
 - deșeurile reciclabile rezultate în perioada lucrărilor de construcții (metalice, hârtie și carton, plastic, etc.) vor fi colectate, stocate temporar pe tipuri, în recipiente speciale, în vederea valorificării prin societăți autorizate;
 - deșeurile de construcții rezultate în perioada lucrărilor de construcții vor fi colectate și stocate temporar în vederea valorificării prin societăți autorizate.
- i) se interzice evacuarea deșeurilor în alte locuri, decât în spațiile special amenajate.



AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: Tulcea, Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



a) *Utilizarea actuală și aprobată a terenurilor*: amplasamentul este situat în intravilan sat Panduru, com. Baia, jud. Tulcea, conform CU nr. 02/22.01.2021, emis de Primăria comunei Baia, cu folosința actuală zonă pentru locuințe, instituții și servicii publice, conform încadrării cadastrale.

b) *bogația, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa, biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia* – nu este cazul.

c) *capacitatea de absorbție mediului natural, acordandu-se o atenție specială următoarelor zone*:

-zone umede, zone riverane, guri ale râurilor – nu este cazul

-zone costiere și mediul marin – nu este cazul;

-zone montane și forestiere – nu este cazul;

-arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional – nu este cazul

-zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică – nu este cazul

-zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se considera că există astfel de cazuri – nu este cazul;

- zonele cu o densitate mare a populației – nu este cazul;

-peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic – nu este cazul.

3) Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată – impact minor.

- natura impactului – implementarea proiectului nu va avea un impact pozitiv, permanent, pe termen mediu și lung asupra peisajului, mediului vizual, social, cultural.

Impactul asupra faunei, florei, calității aerului, climei, bunurilor materiale va fi temporar, nesemnificativ.

- natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul.

- intensitatea și complexitatea impactului: impactul determinat de lucrările nu sunt de natură să determine efecte negative permanente pe termen mediu și lung. Se estimează că lucrările vor avea un impact nesemnificativ asupra factorilor de mediu.

- probabilitatea impactului: pe durata de implementare și exploatare a proiectului va fi redusă.

- debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului – impactul nesemnificativ identificat se va manifesta doar pe perioada lucrărilor de investiție. După finalizarea lucrărilor se estimează un impact neutru.

- cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate – nu este cazul.



AGENCIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: Tulcea , Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro

Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștință publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prelabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
ing. Daniela STRAINU



Avizat: Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații
ing. Gabriel IOAN *[Signature]*

Avizat: Șef Serviciu
Calitatea Factorilor de Mediu
ing. Elena MICU *[Signature]*

Întocmit: Radu Alina / 21.02.2022 / ora: 10.30 *[Signature]*
A.A.A. 570 / 21.02.2022

