

MEMORIU DE PREZENTARE
Beneficiar: comuna Ciucurova, județ Tulcea

1. DATE GENERALE ȘI LOCALIZAREA PROIECTULUI/MODIFICĂRII

1.1. Denumirea proiectului:

“CONSTRUIRE ȘI DOTARE SEDIU PRIMĂRIE - COMUNA CIUCUROVA, JUDEȚUL TULCEA”, conform Certificatului de Urbanism atașat prezentei documentații, eliberat de Primăria Comunei Ciucurova, Județul Tulcea.

- proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa nr. 2, pct. 13, lit. a) „orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din Anexa nr. 1, ale proiectelor prevăzute în Anexa nr. 1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului”;
- proiectul nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul nu se află în interiorul unei arii protejate de interes comunitar.
- proiectul nu intră sub incidența art. 48 și art. 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

1.2. Amplasamentul proiectului, inclusiv vecinătățile și adresa obiectivului (număr cadastral și număr carte funciară, după caz)

^{^1} Se va preciza distanța față de granițe pentru proiectele menționate în anexa nr. 1 la Convenția privind evaluarea impactului asupra mediului în context trans frontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare, precum și poziția/distanța față de arii naturale protejate.

Amplasamentul proiectului: JUDEȚUL TULCEA, COMUNA CIUCUROVA, LOCALITATEA CIUCUROVA, STR. PRINCIPALĂ, NR. 172, C.F. 32674

Terenul este situat în județul Tulcea, comuna Ciucurova, satul Ciucurova, str. Principală, nr. 172, C.F. 32674, în imediata apropiere a drumului național DN 22D, are o suprafață intabulată de 1420 mp și face parte din domeniul public al comunei Ciucurova, Județul Tulcea. Amplasamentul se află în zona centrală a satului Ciucurova, comuna Ciucurova, Județul Tulcea.

Dimensiunile maxime ale terenului sunt de 47.74 m x 30.61 m.

Date referitoare la teren:

- C.F. 32674 – categoria de folosință – curți construcții; intravilan; S = 1420 mp; tarla 30; parcela 893.

Terenul actual din cadrul incintei este în pantă, în ascendență de la sud spre nord. Cotele limită ale terenului sunt 130.86 ÷ 132.29, în sistem de coordonate stereo 1970, plan de referință Marea Neagră 1975.

Date referitoare la construcții:

- C.F. 32674-C1 – destinație construcție: construcții administrative și social-culturale; S = 202 mp; situația juridică: cu acte;
- C.F. 32674-C2 – destinație construcție: construcții anexă; S = 82 mp; situația juridică: cu acte;
- C.F. 32674-C3 – destinație construcție: construcții anexă; S = 63 mp; situația juridică: cu acte;
- C.F. 32674-C4 – destinație construcție: construcții anexă; S = 22 mp; situația juridică: cu acte;
- C.F. 32674-C5 – destinație construcție: construcții anexă; S = 82 mp; situația juridică: cu acte.

Astfel, pe teren există cinci construcții (sediul primăriei Ciucurova și patru anexe gospodărești) care urmează a fi desființate prin grija beneficiarului (U.A.T. Comuna Ciucurova, Județul Tulcea).

Vecinătățile terenului sunt următoarele:

- la nord: drum național DN 22D (proprietate neintabulată);
- la est: proprietate privată (C.F. 35192), proprietate neintabulată;
- la sud: proprietate privată (C.F. 35191), proprietate neintabulată;
- la vest: proprietate comuna Ciucurova (C.F. 32675).

Distanțe față de limitele de proprietate:

- 7.75 m față de limita de proprietate din nord;
- 15.95 m față de limita de proprietate din est;
- 3.00 m față de limita de proprietate din sud;
- 4.45 m față de limita de proprietate din vest.

Distanțe față de construcțiile învecinate:

- 29.01 m – față de construcția amplasată în partea nord (construcție neintabulată);
- 24.95 m – față de construcția amplasată în partea de est (C.F. 35192-C1);
- 7.35 m – față de construcția amplasată în partea de sud (construcție neintabulată);
- 9.62 m – față de construcția amplasată în partea de vest (C.F. 32675-C1);
- 17.84 m – față de axul drumului din partea de nord - DN 22D (proprietate neintabulată).

1.3. Date de identificare a titularului / beneficiarului proiectului / modificării

a) denumire titular:

UAT Comuna Ciucurova, Județul Tulcea.

b) adresa titular, telefon, fax, adresa de e-mail:

adresa titular: județul Tulcea, comuna Ciucurova – Primăria Ciucurova, Str. Principală, nr. 172, cod poștal 827055; e-mail: secretar@primariaciucurova.ro; Tel.: 0240576579; Fax: 0240576501, 860003.

c) reprezentanți legali/împuțerniciți, cu date de identificare:

primar: Marin Șerban; viceprimar: Petrică Neagu; secretar general: Memet Nizami.

1.4. Încadrarea în planurile de urbanism/amenajare a teritoriului aprobate/adoptate, în zonele de protecție prevăzute în acestea și/sau alte scheme/planuri/programe:

Regimul tehnic (conform PUG comuna Ciucurova, județul Tulcea):

- suprafața teren: 1 420 mp.

Regimul juridic (conform Certificat de Urbanism):

- terenul este situat în intravilanul comunei Ciucurova, județul Tulcea și face parte din domeniul public al comunei Ciucurova, județul Tulcea.

▪ vecinătățile amplasamentului sunt următoarele:

- la nord: drum național DN 22D (proprietate neintabulată);
- la est: proprietate privată (C.F. 35192), proprietate neintabulată;
- la sud: proprietate privată (C.F. 35191), proprietate neintabulată;
- la vest: proprietate comuna Ciucurova (C.F. 32675).

- pe teren există cinci construcții (sediul primăriei Ciucurova și patru anexe gospodărești) care urmează a fi desființate prin grija beneficiarului (U.A.T. Comuna Ciucurova).

Regimul economic (conform Certificat de Urbanism):

- folosința actuală teren: curți-construcții – 1420 mp;
- destinația propusă: "Construire și dotare sediu primărie - comuna Ciucurova, județul Tulcea".

Regimul tehnic (conform Certificat de Urbanism):

- suprafața teren = 1420 mp;
- conform P.U.G. Ciucurova – terenul se află în zona instituții și servicii publice.
- obiectivul propus este compatibil cu funcțiunea dominantă a zonei;

- funcțiunea dominantă a zonei este instituții publice și servicii;
- funcțiunile complementare admise ale zonei sunt: locuirea, activități economice nepoluante, spații verzi amenajate, accese pietonale și carosabile, rețelele tehnico-edilitare.

Amplasamentul și vecinătățile nu ascund situri arheologice în stratul de subsol al terenului.

Conform reglementărilor Documentației de Urbanism faza P.U.G. aprobată prin H.C.L. nr. ____ din _____, în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 (**republicată**) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, terenul este situat în intravilanul comunei Ciucurova, județul Tulcea, este proprietatea U.A.T. Comuna Ciucurova și face parte din domeniul public al comunei Ciucurova, județul Tulcea.

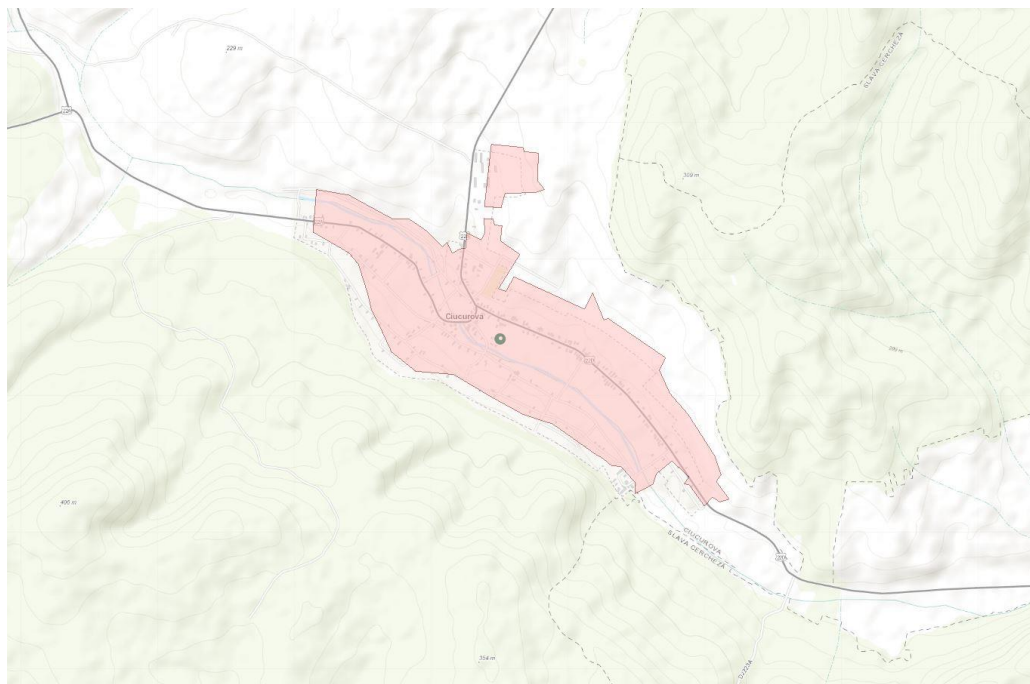
Conform Listei Monumentelor Istorice (LMI) Actualizate realizate de Ministerul Culturii și Identității Naționale a României, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul M.C. nr. 2.828 din 24.12.2015, publicat în M.O. nr. 113 din 15.02.2016, în localitatea Ciucurova, comuna Ciucurova, județul Tulcea – se identifică 7 monumente istorice, a căror zonă de protecție nu interferează cu proiectul de investiții:

NR. CRT.	COD LMI	DENUMIRE	LOCALITATE	ADRESĂ	DATARE
120	TL-I-s-B-05773	Situl arheologic de la Ciucurova	Sat Ciucurova; comuna Ciucurova	În curtea fostului Ocol Silvic, în extremitatea de S a localității, intravilan	-
121	TL-I-m-B-05773.01	Așezare	Sat Ciucurova; comuna Ciucurova	În curtea fostului Ocol Silvic, în extremitatea de S a localității, intravilan	Epoca medievală
122	TL-I-m-B-05773.02	Necropolă getică	Sat Ciucurova; comuna Ciucurova	În curtea fostului Ocol Silvic, în extremitatea de S a localității, intravilan	Sec. V-III a. Chr., Latène, Cultura geto - dacică
123	TL-I-s-B-05774	Situl arheologic de la Ciucurova	Sat Ciucurova; comuna Ciucurova	"La Izvor", la 1,5 km V de satul Ciucurova	-
124	TL-I-m-B-05774.01	Așezare	Sat Ciucurova; comuna Ciucurova	"La Izvor", la 1,5 km V de satul Ciucurova	Epoca medievală
125	TL-I-m-B-05774.02	Așezare	Sat Ciucurova; comuna Ciucurova	"La Izvor", la 1,5 km V de satul Ciucurova	Epoca romano-bizantină
126	TL-I-m-B-05774.03	Villa rustica	Sat Ciucurova; comuna Ciucurova	"La Izvor", la 1,5 km V de satul Ciucurova	Epoca romană

Conform Repertoriului Arheologic Național (RAN), în localitatea Ciucurova, comuna Ciucurova, județul Tulcea – se identifică 2 situri arheologice, a căror zonă de protecție nu interferează cu proiectul de investiții:

COD RAN	DENUMIRE	CATEGORIE	TIP	JUDEȚ	LOCALITATE	CRONOLOGIE
160234.02	Situl arheologic de la Ciucurova - La Izvor. la 1,5 km NV de sat	Locuire	Așezare	Tulcea	Ciucurova, com. Ciucurova	Epoca medievală, Epoca romană, Epoca romano-bizantină
160234.01	Situl arheologic de la Ciucurova-fostul ocol silvic. în curtea Ocolului Silvic	Locuire; descoperire funerară	Așezare; necropolă	Tulcea	Ciucurova, com. Ciucurova	Epoca medievală, Latène / sec. III a. Chr.

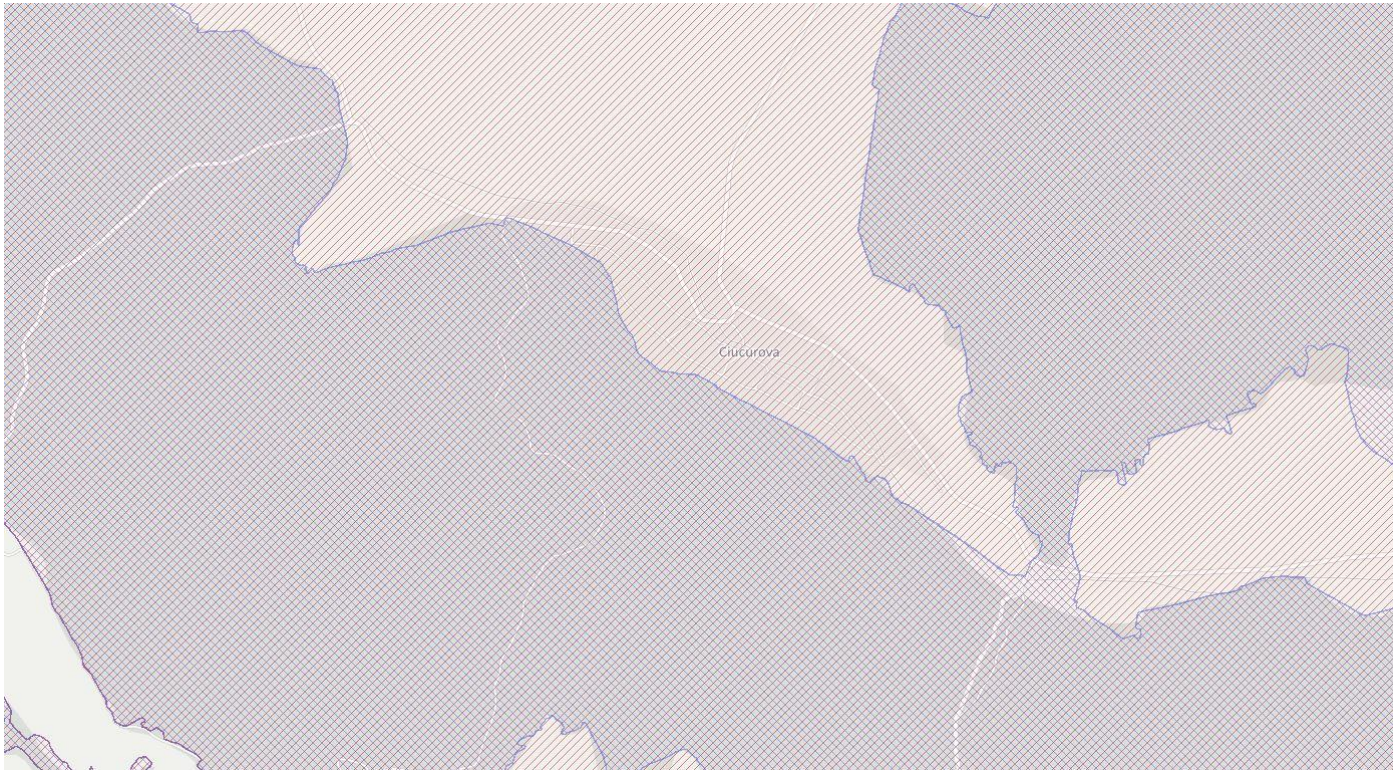
Harta localității Ciucurova, comuna Ciucurova, județul Tulcea – cu siturile arheologice identificate (RAN), a căror zonă de protecție nu interferează cu proiectul de investiții.



Conform Natura 2000 în intravilanul localității Ciucurova, comuna Ciucurova, județul Tulcea poate fi identificată următoarea arie naturală protejată, a cărei zonă de protecție nu interferează cu prezentul proiect de investiții:

COD SIT	DENUMIRE	SUPRAFAȚĂ	DESCRIERE SIT
ROSPA0091	Pădurea Babadag	57,875.82 ha	<ul style="list-style-type: none"> - regiune biogeografică – stepică; - zona este mărginită de lacul Babadag și lacul Razelm spre nord și est - clima este temperat continentală, relieful este specific podișului Dobrogei; - gazduiește efective importante ale unor specii de pasari protejate.

Harta localității Ciucurova, comuna Ciucurova, județul Tulcea – cu zona protejată identificată (NATURA 2000), a cărei zonă de protecție nu afectează investiția propusă.



1.5. Încadrarea în alte activități existente (dacă este cazul):

Nu este cazul.

1.6. Bilanțul teritorial – suprafața totală, suprafața construită (clădiri, accese), suprafață spații verzi, număr de locuri de parcare (dacă este cazul).

– Suprafață teren:	1 420.00 mp
– Aria utilă (Parter):	381.21 mp
– Aria utilă (Etaj 1):	393.91 mp
– Aria utilă (Etaj 2 parțial):	17.85 mp
– ARIA UTILĂ TOTALĂ:	792.97 mp
– Aria terasă circulabilă (E2 2):	416.66 mp
– Aria terasă necirculabilă (T 1):	54.25 mp
– ARIA TERASE TOTALĂ	470.91 mp
– ARIA CONSTRUITĂ (PARTER):	479.20 mp
– Aria construită (Etaj 1):	479.20 mp
– Aria construită (Etaj 2 parțial):	25.70 mp
– ARIA DESFĂȘURATĂ:	984.10 mp
– ARIA CONSTRUITĂ TOTALĂ:	479.20 mp
– ARIA DESFĂȘURATĂ TOTALĂ	984.10 mp
– P.O.T.:	33.74 %
– C.U.T.:	0.69 mp

2. DESCRIEREA SUMARĂ A PROIECTULUI (se va face o descriere sumară a proiectului și a lucrărilor necesare pentru realizarea acestuia)**2.1. SITUAȚIA PROPUȘĂ, FUNCȚIUNI:**

Conform cerințelor beneficiarului, se propune realizarea unui sediu de primărie nou în comuna Ciucurova, care să cuprindă spații cu destinația birouri, diferențiate pentru structura administrativă a primăriei, spații pentru public, sală de ședințe, grupuri sanitare pe sexe pentru personal și pentru public, grup sanitar pentru persoane cu dizabilități, holuri, case de scări și spații tehnice.

Disponerea spațiilor pe funcțiuni și finisaje propuse:

Nr. Crt.	Denumire funcțiune	Suprafață (mp)	Finisaje propuse	
			Pardoseli	Pereți și tavane
PARTER				
P 1	HOL	113.93	piatra naturala - granit	zugrăveli lavabile
P 2	CASA SCĂRII	18.62	piatra naturala - granit	zugrăveli lavabile
P 3	ASISTENȚĂ SOCIALĂ / STAREA CIVILĂ / ASISTENT COMUNITAR	32.50	parchet din lemn multistratificat	zugrăveli lavabile
P 4	IMPOZITE ȘI TAXE	33.04	parchet din lemn multistratificat	zugrăveli lavabile
P 5	SEIF	3.75	parchet din lemn multistratificat	zugrăveli lavabile
P 6	REGISTRU AGRICOL	21.04	parchet din lemn multistratificat	zugrăveli lavabile
P 7	CENTRALĂ TERMICĂ	15.63	gresie antiacidă	zugrăveli lavabile
P 8	PAZA	10.15	parchet din lemn multistratificat	zugrăveli lavabile
P 9	GTS DIZABILITĂȚI	3.58	gresie antiderapantă de trafic intens	zugrăveli lavabile, faianță
P 10	GTS B	4.54	gresie antiderapantă de trafic intens	zugrăveli lavabile, faianță
P 11	GTS F	6.87	gresie antiderapantă de trafic intens	zugrăveli lavabile, faianță
P 12	URBANISM / IMPLEMENTARE PROIECTE	10.62	parchet din lemn multistratificat	zugrăveli lavabile
P 13	ÎNCĂPERE CURĂȚENIE	4.56	gresie antiderapantă de trafic intens	zugrăveli lavabile, faianță
P 14	SECRETAR GENERAL	23.10	parchet din lemn multistratificat	zugrăveli lavabile
P 15	VICEPRIMAR	17.21	parchet din lemn multistratificat	zugrăveli lavabile

P 16	SECRETARIAT	17.28	parchet din lemn multistratificat	zugrăveli lavabile
P 17	OFICIU	2.21	gresie antiderapantă de trafic intens	zugrăveli lavabile, faianță
P 18	GTS	2.38	gresie antiderapantă de trafic intens	zugrăveli lavabile, faianță
P 19	PRIMAR	40.20	parchet din lemn multistratificat	zugrăveli lavabile
TOTAL SUPRAFAȚĂ UTILĂ (PARTER) $A_{UT.P.} = 381.21$ mp				
TOTAL SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ (PARTER) $A_{CONS.P.} = 479.20$ mp				
ETAJ 1				
E1 1	HOL	86.10	piatra naturala - granit	zugrăveli lavabile
E1 2	CASA SCĂRII	18.62	piatra naturala - granit	zugrăveli lavabile
E1 3	CONTABILITATE / ACHIZIȚII PUBLICE	32.50	parchet din lemn multistratificat	zugrăveli lavabile
E1 4	ARHIVĂ	19.42	piatra naturala - granit	zugrăveli lavabile
E1 5	ARHIVĂ	27.65	piatra naturala - granit	zugrăveli lavabile
E1 6	ARHIVĂ	29.97	piatra naturala - granit	zugrăveli lavabile
E1 7	BIROU	16.29	parchet din lemn multistratificat	zugrăveli lavabile
E1 8	ARHIVĂ	10.15	piatra naturala - granit	zugrăveli lavabile
E1 9	GTS B	4.54	gresie antiderapantă de trafic intens	zugrăveli lavabile, faianță
E1 10	ÎNCĂPERE CURĂȚENIE	3.58	gresie antiderapantă de trafic intens	zugrăveli lavabile, faianță
E1 11	GTS F	6.87	gresie antiderapantă de trafic intens	zugrăveli lavabile, faianță
E1 12	OFICIU	15.63	parchet din lemn multistratificat	zugrăveli lavabile
E1 13	DEBARA	9.16	gresie antiderapantă de trafic intens	zugrăveli lavabile
E1 14	SALĂ DE ȘEDINȚE	50.15	parchet din lemn multistratificat	zugrăveli lavabile
E1 15	SVSU	19.42	parchet din lemn multistratificat	zugrăveli lavabile
E1 16	RESURSE UMANE	24.87	parchet din lemn multistratificat	zugrăveli lavabile
E1 17	LOGIE	18.99	gresie antiderapantă de trafic intens	zugrăveli lavabile
TOTAL SUPRAFAȚĂ UTILĂ (ETAJ 1) $A_{UT.E1} = 393.91$ mp				
TOTAL SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ (ETAJ 1) $A_{CONS.E1} = 479.20$ mp				
ETAJ 2 (PARȚIAL)				
E2 1	CASA SCĂRII	17.85	piatra naturala - granit	zugrăveli lavabile
TOTAL SUPRAFAȚĂ UTILĂ (ETAJ 2 PARȚIAL) $A_{UT.E2} = 17.85$ mp				
TOTAL SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ (ETAJ 2 PARȚIAL) $A_{CONS.E2} = 25.70$ mp				
TOTAL SUPRAFAȚĂ UTILĂ $A_{UT.} = 792.97$ mp				
TOTAL SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ LA SOL $A_{CONS.} = 479.20$ mp				
TOTAL SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ $A_{DEF.} = 984.10$ mp				
RAPORT $A_{DEF.}/A_{UT.} = 1.24$				
TERASE (CIRCULABILE ȘI NECIRCULABILE)				
E2 2	TERASĂ CIRCULABILĂ (Peste E1)	416.66	dale prefabricate din piatră naturală	-

T 1	TERASĂ NECIRCULABILĂ (Peste E2p)	54.25	membrane bituminoase	-
TOTAL SUPRAFAȚĂ TERASE A_{TER.} = 470.91 mp				

❖ CIRCULAȚIA VERTICALĂ

Circulația persoanelor în cadrul construcției se realizează prin intermediul unei scări situate în casa de scări, având trei rampe cu lățimea de 1.20 m și podeste intermediare cu dimensiunile de 1.20 x 1.47 m. Numărul treptelor pentru fiecare scară este de 24, cu dimensiunile de 28 x 16 cm. Configurația treptelor respectă relația $2h + l = 62 + 64$ cm.

Au fost prevăzută o rampă pentru persoane cu dizabilități, aferentă zonei de acces principal amplasat pe latura de est a construcției. Finisajele pentru rampele pentru persoane cu dizabilități constau în pardoseli din beton rolat și balustrade din aluminiu, cu mâna curentă la 60 cm, respectiv 90 cm înălțime.

SOLUȚII CONSTRUCTIVE ȘI DE FINISAJ

❖ SISTEMUL CONSTRUCTIV

Infrastructura construcției. Fundațiile vor fi realizate sub forma unei rețele de grinzi de fundare, de tip „T” întors. Grinzile vor avea secțiunea inimii de 60 x 100 cm, 40 x 100 cm, iar secțiunea tălpii de 40 x 120 cm, respectiv 40 x 100 cm fiind așezate pe un strat de beton de egalizare clasa C8/10 în grosime de minim 10 cm. Pardoseala va fi realizată dintr-o placă de beton clasa C20/25, având o grosime de 10 cm, armat cu plase sudate de tip SPPB $\varnothing 5 \times 100 / \varnothing 5 \times 100$. Sub placa suport a pardoselii se vor realiza straturile drenante aferente, compuse din 10 cm de pietriș sort 7-16 mm, 10 cm de polistiren extrudat și o folie de PVC cu o grosime de 0,2 mm.

Suprastructura construcției. Structura de rezistență va fi alcătuită din cadre spațiale din beton armat clasa C20/25, turnate monolit, alcătuite din stâlpi și grinzi. Elementele verticale de rezistență – stâlpii – vor avea secțiunea de 45 x 45 cm și 30 x 30 cm, vor fi dispuși la distanțe interax variabile, și se vor arma cu bare longitudinale independente și transversal cu etrieri din oțel BST500C. Elementele orizontale de rezistență – planșeele – constituie șabla rigide și vor avea grosimea de 15 cm, iar grinzile vor avea secțiunea de 30 x 50 cm. Armarea planșeelelor se va face cu bare independente, pe două direcții, de oțel BST500C, iar armarea grinzilor se va face cu bare longitudinale de oțel BST500C și transversal cu etrieri de oțel BST500C.

❖ ÎNCHIDERILE EXTERIOARE ȘI COMPARTIMENTĂRILE INTERIOARE

Panourile de închideri exterioare vor fi realizate din zidărie de cărămidă de tip GVP, cu grosime de 30 cm și mortar M10Z.

Compartimentările interioare se realizează din zidărie de cărămidă de tip GVP, cu grosime de 30 cm, zidărie de cărămidă de 10 cm, și pereți din gips carton fonoabsorbant de 8 cm pentru ascunderea ghelelor de instalații.

❖ FINISAJELE INTERIOARE

Pardoseli – toate încăperile la care este specificată pardoseală din gresie antiderapantă, vor fi placate cu gresie mată antiderapantă de trafic intens. Toate suprafețele de pardoseli umede – la grupurile sanitare, încăperi curățenie – vor fi protejate cu hidroizolație din membrană hidroizolantă lipită pe șapă suport, cu pantă spre sifoane și ridicată prin scafe pe pereți. În cadrul arhivelor, caselor de scară și al holurilor este prevăzută realizarea unor pardoseli din piatră naturală, granit. În sala de ședințe și birourile destinate personalului sediului de primărie se propune realizarea pardoselilor din parchet din lemn multistratificat de trafic intens. Finisajul treptelor și podestelor este realizat din piatră naturală, granit, cu rezistență mecanică ridicată și în consistență, antiderapantă.

Pereți – pentru toate grupurile sanitare, încăperile de curățenie și oficiu parter, la finisajul pereților pe înălțimea de $h = 2.10$ m va fi prevăzută faianță cu suprafață lucioasă, culoare deschisă (fără inserții sau desene). De la înălțimea de 2.10 m până la tavan se vor realiza zugrăveli lavabile. În restul încăperilor pereții vor fi finisați cu zugrăveli lavabile.

Tavane – se propune finisarea tavanului cu zugrăveli lavabile pentru toate încăperile.

Tâmplăria interioară – toată tâmplăria ferestrelor interioare va fi realizată din PVC, culoare albă. Ușile interioare vor fi realizate din lemn de pin placate cu un strat rezistent de MDF înfoliate în furnir sintetic, și cu geamuri termoizolante, culoare imitație lemn; cu excepția ușilor din cadrul grupurilor sanitare care vor fi realizate din tâmplărie PVC, cu geam termoizolant, culoare gri-închis. Toată tâmplăria pervazurilor va fi realizată din PVC, culoare albă.

❖ FINISAJELE EXTERIOARE

Pentru construcția propusă, pereții din zidărie de cărămidă vor fi placați cu plăci rigide din polistiren expandat ignifugat tip EPS 80 de 10 cm grosime, lipite cu adeziv special și consolidate cu sisteme de prindere mecanică, soclu va fi placat cu polistiren extrudat ignifugat tip XPS de 5 cm grosime. Fațadele construcției sediului de primărie vor fi de tip fațade ventilate, unde stratul final va fi din plăci ceramice, culoare gri închis.

Tâmplăria exterioară va fi din PVC de culoare gri închis, cu geam termoizolant. Pentru încăperea “Centrală Termică”, tâmplăria va fi metalică, vopsită în culoare gri închis, cu geam simplu.

Finisajele pentru terasele necirculabile vor fi membrana bituminoasă, iar pentru terasele circulabile va fi folosită piatra naturală, granit. Finisajul pardoselilor de la rampele pentru persoanele cu dizabilități vor fi realizate din ciment rolat.

Balustradele atât a teraselor circulabile cât și cele de la accesurile principale și secundare, inclusiv rampe pentru persoane cu dizabilități, vor fi din aluminiu vopsit în câmp electrostatic, de culoare gri închis.

❖ ACOPERIȘUL ȘI ÎNVELITOAREA

Acoperișul aferent sediului de primărie va fi de tip terasă circulabilă peste Etaj 1, și tip terasă necirculabilă peste Etaj 2 parțial.

Structura acoperișului tip terasă circulabilă va consta dintr-o șapă de pantă de glisantă de 4 cm, un strat de amorsă suport hidroizolare, strat de difuzie, barieră contra vaporilor, un strat de termoizolare realizat din polistiren extrudat de 20 cm grosime, un strat de amorsă suport hidroizolare, strat de difuzie pentru egalizarea presiunii realizat dintr-o membrană perforată, un strat dublu de membrane bituminoase, un strat de protecție și separare realizat din geotextil, șapă din ciment-nisip de 5 cm, un strat suport din pietriș de 1.5 cm și un strat final realizat din dale prefabricate din piatră naturală, granit, de 2 cm grosime; toate fiind amplasate peste structura de susținere – planșeul din beton armat de 15 cm grosime.

Structura acoperișului tip terasă necirculabilă va consta dintr-o șapă de pantă de 5 cm, un strat de amorsă suport hidroizolare, strat de difuzie, barieră contra vaporilor, un strat de termoizolare realizat din polistiren expandat de 20 cm grosime, șapă din ciment-nisip de 5 cm, un strat de amorsă suport hidroizolare, strat de difuzie pentru egalizarea presiunii realizat dintr-o membrană perforată, un strat dublu de membrane bituminoase, și un strat de protecție final cu ardez, înglobat în membrană; toate fiind amplasate peste structura de susținere – planșeul din beton armat de 15 cm grosime.

Gurile de colectare a apei realizate prin intermediul de coloane sau burlane pentru devierea apelor meteorice către sistemul de canalizare vor fi racordate la exterior la burlane (care pot fi la vedere sau îngropate în termosistemul fațadei). Zonele care străpung planșeul terasei (guri coloane scurgere, guri coloane aerisire, ș.a.), sunt cele mai vulnerabile la infiltrație, în cazul în care termoizolația nu are continuitate pe aceste porțiuni, de aceea elementele care vor veni pe aceste străpungeri se vor monta înainte de aplicare pe terasă pentru a fi incluse obligatoriu în cadrul hidroizolației.

Acest acoperiș tip terasă circulabilă și necirculabilă va fi realizat într-o singură pantă de 3%. Astfel panta de scurgere va fi între de 3-5 cm diferență de nivel pe metru liniar în funcție de suprafață, pornind de la o grosime de minim 4-5 cm în zonele gurilor de scurgere și urcând spre coame. Folia de plastic așezată sub șapă îi permite o glisare pe suport astfel încât să nu rupă hidroizolația la mișcările de lucru ale clădirii. De asemenea șapele vor fi împărțite cu rosturi de dilatație pentru evitarea apariției fisurilor și delimitate cu bandă perimetrală PE pentru separație, punte termică de perete.

Pentru hidroizolația rostului de deformație la terasa necirculabilă se va hidroizola prin ridicarea pe ambele părți a unor reborduri sau aticuri care se îmbracă cu membrană și se închide cu profil tablă cu buclă.

Marginea terasei circulabile va fi finisată cu un atic parapet cu h = 115.00 cm, iar marginea terasei necirculabile peste etajul 3 parțial va fi finisată cu atic parapet cu h = 10.00 cm, fiind străpunse perimetral pentru permiterea scurgerii apelor meteorice către sistemul de burlane.

❖ GHENE DE INSTALAȚII

Conductele și ghebele de instalații se vor dispune și realiza astfel încât să fie protejate la șocuri, coroziune, incendiu și să nu constituie căi de propagare a fumului și incendiilor.

Toate ghebele de instalații vor fi mascate cu pereți din gips-carton, cu o grosime totală de 80 mm.

Coșul de fum de la centrala termică va avea înălțimea față de H_{MAX} a construcției mai mare cu minim 0.5 – 1.0 m.

❖ AMENAJĂRI EXTERIOARE ALE INCINTEI

Construcția sediului de primărie va avea un trotuar de protecție de minim 0.90 ÷ 1.20 m, cu un acces principal în cadrul construcției organizat pe latura de est și un acces secundar organizat pe latura de vest (centrala termică).

Se va asigura acces carosabil și pietonal cu lățimea de 6.00 m, aferent laturii de nord a terenului, dinspre drumul național DN 22D (proprietate neintabulată).

Aferent laturii de est se va amenaja o parcare cu 10 locuri + 1 loc pentru persoane cu handicap, dimensiuni 2.30 x 5.10 m, respectiv 3.60 x 5.10 m.

Vor fi realizate diverse zone verzi amenajate, care vor fi plantate cu gazon și arbori de talie mare, și anume:

- Tilia Tomentosa (tei argintiu) – 38 buc.

Terenul aferent construcției va fi de asemenea dotat cu mobilier urban, după cum urmează:

- bancă stradală – 4 buc.
- coș de gunoi stradal – realizat din carcasă metalică și îmbrăcat cu șipci din lemn tratat și ignifugat – 4 buc.

În cadrul terenului sediului primăriei vor fi realizate o serie de trotuare / platforme pietonale cu lățimi de 1.50 – 6.90 m, finisate cu dale din piatră naturală.

Accesul pietonal / carosabil va fi realizat din îmbrăcămintă rutieră finisată cu un strat de asfalt, unde stratele rutiere inferioare vor fi realizate specific acceselor carosabile.

Deșeurile menajere vor fi depozitate pe o platformă betonată dotată cu 4 europubele selective, prevăzută cu sursă de apă și canalizare, amplasată la o distanță de 14.17 m față de ferestrele construcției, în partea de nord-est a terenului analizat. Deșeurile vor fi degajate prin intermediul unei firme specializate.

Sistematizarea verticală a terenului, în amplasament, se realizează prin asigurarea unor pante transversale și longitudinale, în vederea îndepărtării rapide a apelor pluviale de pe suprafața platformelor spre spațiul verde ori prin rigole către locurile mai joase.

3. MODUL DE ASIGURARE A UTILITĂȚILOR

3.1. alimentarea cu apă:

– *Alimentarea cu apă rece* a consumatorilor interiori printr-un racord de la caminul de apometru cu conducta PEHD De 50 mm. Distribuția principală a apei reci se va face ramificat prin intermediul conductelor din țevă tip PE-X cu diametrele Ø20 - 40 mm. Trecerea conductelor apă rece prin pereti se va face prin intermediul manșoanelor de protecție din țevă metalică.

– *Alimentarea cu apă caldă de consum* se va realiza centralizat cu ajutorul unui boiler termoelectric cu un volum de 200 l, 2 serpentine și rezistență electrică. Distribuția principală a apei calde se va face ramificat prin intermediul conductelor din țevă tip PE-X cu diametrele Ø20 - 40 mm. Trecerea conductelor apă rece prin pereti se va face prin intermediul manșoanelor de protecție din țevă metalică.

– *Racord apă potabilă*. Construcția este racordată la rețeaua publică de apă potabilă printr-un bransament și un cămin de bransament propus. De la căminul de bransament se va realiza un racord cu țevă Ø 50 PEHD.

3.2. evacuarea apelor uzate:

– *Canalizarea apelor uzate menajere interioare* va fi realizată cu ajutorul conductelor de scurgere ape uzate menajere, tip PP / PVC-KG Ø32-110 mm montate aparent sau îngropat. Apele menajere provenite de la grupurile sanitare se vor canaliza la rețeaua de canalizare strădală.

– *Racord canalizare exterioară*. În zona aferentă construcției există rețea de canalizare, astfel caminele de canalizare existente ce preiau apele menajere de la corpul de clădire, se vor deversa la rețeaua strădală printr-un camin de racord. Apele pluviale provenite de pe acoperișul tip terasă vor fi colectate de receptorii de terasă și dirijate gravitațional către bazinul de retenție propus. Apele pluviale colectate de pe suprafețele parcajelor vor fi colectate de către gurile de scurgere propuse, trecute printr-un separator de hidrocarburi și dirijate gravitațional către bazinul de retenție propus.

3.3. asigurarea apei tehnologice, dacă este cazul:

Nu este cazul.

3.4. asigurarea agentului termic:

– *Energia termică pentru încălzirea corpului* se va obține cu ajutorul unui sistem mixt de încălzire format din: un sistem de încălzire în pardoseală pentru zona de birouri și spații de circulație comune, un sistem clasic de încălzire cu radiatoare din oțel pentru zona de grupuri sanitare, arhive, casa scării și depozitare și un sistem de încălzire și răcire de tip VRV format din unități interioare tip ventilconvector de tavan tip caseta și unități tip split de perete și două unități exterioare montate pe terasa clădirii. Pentru obținerea necesarului termic se va folosi un cazan pe combustibil solid (peleti) montat într-o încăpere dedicată.

– *Instalația de încălzire* este alcătuită din sistemul de încălzire cu radiatoare din oțel tip panou K33 și ventilconvector de tavan sau unități split alimentare cu agent termic având parametrii 50/30°C. Distribuția agentului termic în clădire se va face cu ajutorul conductelor din PE-X montate îngropat în șapa încăperilor, iar distribuția agentului frigorific se va realiza cu ajutorul țevilor din cupru izolate montate la tavan.

– *Aportul de aer proaspăt*. Pentru asigurarea aerului proaspăt necesar ocupanților încăperilor s-a adoptat instalarea unor recuperatoare de căldură cu montaj în perete. Aceste recuperatoare vor introduce aerul proaspăt necesar ocupanților valorificând totodată și căldura din aerul viciat evacuat.

4. ANEXE – PIESE DESENATE

Descrierea amplasării proiectului.

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;**

NU ESTE CAZUL.

- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

NU ESTE CAZUL.

- **hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**

P.I. – Plan de încadrare în zona.

PA - Plan de amplasare în zona. Localitatea Ciucurova.

- **arealele sensibile;**

Conform deciziei etapei de evaluare inițială, emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea amplasamentul proiectului este situat în aria naturală protejată ROSPA 0091 Pădurea Babadag.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Marcarea traseului conductelor, s-a făcut pe o ridicare topografică realizată în sistem de referință național Stereo 70.

Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile.

A Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

a) Protecția calității apelor:

Ape de suprafață - nu există pericolul transportului unor emisii de poluanți în apele de suprafață din vecinătate.

Ape subterane - nu există pericolul transportului unor emisii de poluanți în apele subterane.

b) Protecția aerului:

În vederea asigurării protecției calității aerului se vor lua următoarele măsuri:

- la compactarea terasamentelor se va folosi stropirea cu apa a straturilor de pământ;
- autovehiculelor ce vor transporta nisipul li se va impune circulația cu viteza redusă în comună;
- beneficiarul va avertiza constructorul în cazul în care acesta din urmă va utiliza vehicule, echipamente sau mașini ce emana fum, și va urmări îndepărtarea din șantier a acestora.

Datorită acestor măsuri obiectivele nu vor evacua în atmosferă poluanți.

c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Nu vor exista surse de vibrații care să depășească nivelul de 60 dB.

Pe cât posibil, se va urmări ca activitățile zgomotoase să se realizeze în zona instituțiilor de învățământ, instituțiilor publice în afara orelor de funcționare a acestora.

Se va interzice desfășurarea activităților zgomotoase în zona locuințelor, între orele 22 - 8.

d) Protecția împotriva radiațiilor:

Pe parcursul execuției și în timpul exploatarei nu pot apărea surse de radiații.

e) Protecția solului și a subsolului:

Pentru a elimina sau a reduce eventualele efecte nefavorabile pe timpul execuției lucrărilor, se vor lua următoarele măsuri:

- stratul vegetal decopertat se va constitui într-un depozit special;
- stratul vegetal de pe traseele de acces ale utilajelor va fi decopertat și transportat în același depozit;
- ritmul execuției va fi alert;
- se vor evita procesele „umedă” (punerea în opera a betoanelor și mortarelor);
- se va evita amplasarea directă pe sol a materialelor de construcție. Suprafețele destinate pentru depozitarea de materiale de construcție, de recipiente goale și depozitare temporară de deseuri vor fi impermeabilizate în prealabil, cu folie de polietilenă ori se vor utiliza platforme betonate existente sau containere mari pentru deseuri din construcții și demolari.

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

În general, în perioada de execuție este posibilă apariția unor efecte negative asupra speciilor din imediata apropiere. Aceste efecte se pot concretiza în tendința de retragere a faunei în zone limitrofe, motivul fiind zgomotul generat de lucrările de construcție. Un alt efect potențial negativ al lucrărilor de execuție este de diminuare calitativă temporară a habitatelor din perimetrul organizării de șantier și a punctelor de lucru. În general, dacă însă constructorul respectă măsurile minime de reducere a acestor impacte (pastrarea stratului vegetal decopertat și refacerea prin copertare a suprafețelor afectate cu același material), degradarea calitativă a habitatelor este minimă și total reversibilă.

Desfășurarea activității nu influențează ecosistemele terestre și acvatice. În amplasamentul lucrărilor nu sunt specii de floră sau faună protejate.

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Nu sunt afectate obiective publice sau așezări umane.

Dimpotrivă, prin realizarea proiectului, va avea loc o ridicare a standardului de viață și a protecției populației.

În conformitate cu legislația în vigoare cu privire la colectarea, gestionarea și evacuarea deșeurilor din amplasamente, putem spune că principalele tipuri de deseuri rezultate în perioada de execuție a investiției sunt următoarele:

- deseuri specifice : pietris, beton, tencuieli;
- diferite ambalaje din hartie, carton, plastic ;
- produse petroliere si uleiuri minerale de la vehiculele grele si echipamentele mobile nerutiere (compactator, automacarale, buldo-excavator);
- deseuri menajere provenite de la personalul muncitor care lucreaza la constructii

Deseurile rezultate din activitatea de constructie si deșeurile menajere vor fi colectate selectiv si eliminate prin firme autorizate.

Materialul rezultat în urma excavării va fi folosit ulterior ca material de umplutură.

Similar, eventualele deșeuri rezultate din activitatea de întreținere sau reparație vor fi, de asemenea, colectate în pubele și acestea vor fi evacuate de o firmă autorizată, pe baza unui contract.

Se va ține evidența deșeurilor conform HG856/2002.

Atât în timpul execuției cât și în exploatare nu se utilizează substanțe toxice sau periculoase.

(B)Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Conform deciziei etapei de evaluare inițială, emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea amplasamentul proiectului este situat în aria naturală protejată ROSPA 0091 Pădurea Babadag.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect.

- impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, etc. respectiv extinderea impactului; magnitudinea și complexitatea impactului; probabilitatea impactului; durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Evaluarea impactului asupra mediului s-a făcut ținând cont de câteva criterii organizate în tabelul de mai jos și structurate pe următoarele două domenii:

- modificări asupra factorilor de mediu;
- efectele modificărilor factorilor de mediu asupra populației.

Criteriu Aprecierea efectelor

1. Modificări ale mediului

<input type="checkbox"/>	efecte negative asupra sănătății biotei	<input type="checkbox"/>	nesemnificative
<input type="checkbox"/>	amenințarea speciilor rare sau în pericol	<input type="checkbox"/>	nu au fost definite în zonă specii rare sau în pericol
<input type="checkbox"/>	reducerea diversității speciilor sau perturbarea lanțului alimentar	<input type="checkbox"/>	nesemnificativ
<input type="checkbox"/>	pierderea sau fragmentarea habitatelor	<input type="checkbox"/>	nesemnificativ, cu efecte locale
<input type="checkbox"/>	descărcarea sau producerea de substanțe chimice persistente, agenți microbiologici, nutrienți, radiații, energie termică	<input type="checkbox"/>	nesemnificativ
<input type="checkbox"/>	exploatarea resurselor materiale ale mediului	<input type="checkbox"/>	cu efecte nesemnificative
<input type="checkbox"/>	transformarea peisajului natural	<input type="checkbox"/>	efect nesemnificativ, persistent, cu extindere locală
<input type="checkbox"/>	obstrucționarea migrației sau a căilor de trecere	<input type="checkbox"/>	efect nesemnificativ
<input type="checkbox"/>	efecte negative asupra calității sau cantității mediului biofizic (ape de suprafață, ape subterane, sol, aer)	<input type="checkbox"/>	efecte de mică intensitate, nesemnificative, permanente, cu extindere locală

2. Efectele modificărilor mediului asupra populației

<input type="checkbox"/>	efecte negative asupra sănătății umane, bunăstării sau calității vieții	<input type="checkbox"/>	nu sunt puse în evidență astfel de efecte
<input type="checkbox"/>	creșterea numărului de șomeri sau daune economice	<input type="checkbox"/>	nu afectează numărul somerilor, din punct de vedere al economiei impactul este unul pozitiv
<input type="checkbox"/>	reducerea calitativă sau cantitativă a capacității recreaționale	<input type="checkbox"/>	cu efecte nesemnificative
<input type="checkbox"/>	modificări majore în folosința curentă a terenului și a resurselor în scopuri tradiționale de către populația aborigenă	<input type="checkbox"/>	reducere nerelevantă pentru acest obiectiv
<input type="checkbox"/>	efecte negative asupra resurselor istorice, arheologice, paleontologice, arhitecturale	<input type="checkbox"/>	efecte minore, nerelevante pentru zona de amplasare a obiectivului analizat

☒	reducerea valorilor estetice sau modificarea valențelor vizuale	☒	nesemnificativ
☒	afectarea viitoarelor folosințe ale resurselor	☒	nesemnificativ
☒	pierderea sau reducerea speciilor rare sau în pericol, și a habitatelor lor locale, zone fără biodiversitate semnificativă	☒	nesemnificativ, efecte

Pe durata execuției lucrărilor, impactul asupra apelor de suprafață sau subterane, asupra aerului, vegetației, florei și faunei terestre, asupra solului și subsolului, asupra așezărilor umane, precum și riscul declanșării unor accidente sau avarii cu efecte majore asupra sănătății populației și mediului, se estimează ca va exista, dar va fi relativ redus, iar în timp relativ scurt, după terminare, acestea se vor atenua până la anularea lor completă.

Impactul produs asupra mediului în timpul exploatării obiectivului

Se apreciază că impactul produs, după realizarea reabilitării, va fi deosebit de pozitiv, benefic în egală măsură tuturor factorilor de mediu și ecosistemelor, sănătății, siguranței și calității vieții populației locale.

In amplasamentele propuse pentru obiectele sistemului de alimentare cu apă nu sunt specii de floră sau faună protejate.

După cum s-a mai menționat, numai pe perioada execuției lucrărilor aferente obiectivului se va putea înregistra un vârf de impact asupra mediului, respectiv asupra mediilor fundamentale de viață (apă, aer, sol). În timpul exploatării aceste riscuri sunt reduse foarte mult.

- extinderea impactului

Impactul este local, pe termen scurt.

In amplasamentul lucrărilor nu sunt specii de floră sau faună protejate.

După cum s-a mai menționat, numai pe perioada execuției lucrărilor aferente obiectivului se va putea înregistra un vârf de impact asupra mediului, respectiv asupra mediilor fundamentale de viață (apă, aer, sol). În timpul exploatării aceste riscuri sunt reduse foarte mult.

- magnitudinea și complexitatea impactului

Impactul este caracterizat ca minor, local, pe termen scurt.

Impactul execuției lucrărilor se va putea diminua prin reducerea la minim a duratei de execuție, evitarea perioadelor inadecvate din punct de vedere meteo-climatic, precum și printr-o execuție îngrijită și o organizare atentă a acestora.

La exploatare, riscurile se pot reduce prin asigurarea unui program de urmărire a funcționării tuturor obiectelor componente ale sistemului, prin executarea la timp a lucrărilor de revizii, întreținere și reparații, în conformitate cu regulamentul de exploatare ce se va redacta în faza finală a proiectului.

Se poate aprecia că proiectul va avea o influență benefică plurivalentă atât pentru locuitorii cât și pentru ecologia și protecția mediului din zonă.

- probabilitatea impactului

Impactul este caracterizat ca minor, local, pe termen scurt.

- durata, frecvența și reversibilitatea impactului

După cum s-a mai menționat, numai pe perioada execuției lucrărilor aferente obiectivului se va putea înregistra un vârf de impact asupra mediului, respectiv asupra mediilor fundamentale de viață (apă, aer, sol). În timpul exploatării aceste riscuri sunt reduse foarte mult.

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Impactul execuției lucrărilor se va putea diminua prin reducerea la minim a duratei de execuție, evitarea perioadelor inadecvate din punct de vedere meteo-climatic, precum și printr-o execuție îngrijită și o organizare atentă a acestora.

La exploatare, riscurile se pot reduce prin asigurarea unui program de urmărire a funcționării tuturor obiectelor componente ale sistemului, prin executarea la timp a lucrărilor de revizii, întreținere și reparații, în conformitate cu regulamentul de exploatare ce se va redacta în faza finală a proiectului.

Se poate aprecia că proiectul va avea o influență benefică plurivalentă atât pentru locuitorii cât și pentru ecologia și protecția mediului din zonă.

- natura transfrontieră a impactului.

Nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului

- Nu este cazul.

IX. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva Cadru Apă, Directiva Cadru Aer, Directiva Cadru a Deșeurilor etc.)

Nu este cazul.

X. Lucrări necesare organizării de șantier

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Organizarea de șantier nu comportă construcții și căi de acces speciale.

- localizarea organizării de șantier

Organizarea de șantier va fi amplasată în localitatea Ciucurova în preajma amplasamentului .

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Lucrările de organizare cu impact asupra mediului constau în amenajarea de platforme și zone pentru depozitarea deșeurilor reciclabile și menajere.

Având în vedere termenul scurt alocat lucrărilor impactul real asupra vegetației se anticipează ca fiind redus, mare parte din flora locală afectată urmând a se refăce după retragerea factorilor perturbatori.

La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcții, surplusul de materiale, ambalajele, deșeurile și lucrările provizorii.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

Emisii de poluanți în aer de la motoarele autovehiculelor.

Zgomot de la autovehicule și de la activitatea de depozitare, manevrare și reparații.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Antreprenorul va delimita zona organizării de șantier pentru a preveni/minimiza distrugerea suprafețelor vegetale;

Drumurile de șantier vor fi permanente întreținute prin nivelare și stropire cu apă pentru a se reduce praful.

Se va evita amplasarea directă pe sol a materialelor de construcție. Suprafețele destinate pentru depozitarea de materiale de construcție, de recipienti goți și depozitare temporară de deseuri vor fi impermeabilizate în prealabil, cu folie de polietilenă ori se vor utiliza platforme betonate existente sau containere mari pentru deseuri din construcții și demolări.

Sursele de apă și energie electrică necesară pentru organizarea de șantier sunt existente și vor fi puse la dispoziția executantului de către beneficiar.

Șantierul va organiza spații pentru depozitarea materialelor, organizate pe antreprize de lucru.

Pe toată durata șantierului, incinta acestuia, construcțiile de organizare cât și acelea care fac parte din contract, vor fi ținute permanente în stare de curățenie.

Antreprenorul este obligat să respecte toate reglementările în vigoare ale organelor sanitare, ale poliției și ale comunei, în scopul asigurării ordinii în desfășurarea lucrărilor.

De asemenea, la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcții, surplusul de materiale, ambalajele, deșeurile și lucrările provizorii.

Contractantul are obligația ca, la execuția lucrărilor, în conformitate cu caietele de sarcini, să păstreze curățenia, să asigure accesul pietonal peste tranșee, să prevadă parapete de protecție și semnalizarea tranșeelor deschise pe timp de noapte.

Șantierul de lucrări va fi dotat, prin grija antreprenorului, cu racorduri de apă potabilă, amenajându-se WC-uri temporare dotate cu fose septice, vidanjăre.

Toată tabăra va fi întreținută zilnic în stare de curățenie, în conformitate cu normele organelor sanitare.

Antreprenorul va organiza, furniza și întreține în locuri ușor accesibile, pe șantier, posturi sanitare de prim ajutor.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

Șantierul, drumurile de acces și toate suprafețele al căror înveliș vegetal a fost afectat, vor fi renaturate adecvat și redat folosinței lor inițiale;

La finalizarea lucrărilor aferente investiției se recomandă:

- curățirea zonei aferente investiției, prin evacuarea din amplasament a deșeurilor menajere, precum și a deșeurilor specifice și transportul acestora la cel mai apropiat depozit de deșeuri autorizat;
- evacuarea din amplasamente a tuturor utilajelor utilizate la execuția investiției;
- refacerea sistemului rutier și a spațiilor verzi afectate de execuția prezentei investiții.

XII. Anexe - piese desenate.

P.I. - Plan de încadrare în zona.

PA - Plan de amplasare în zona. Localitatea Ciucurova.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970; Nr pct X Y

1	385440,097	774875,978	
2	385434,519	774888,097	Ciucurova
3	385421,053	774917,35	T30 Cc893, com Ciucurova
4	385399,687	774907,375	SEDIU PRIMARIE
5	385393,322	774904,404	
6	385395,469	774899,786	
7	385401,551	774886,703	
8	385409,407	774870,244	
9	385413,213	774862,27	
10	385413,571	774861,166	
11	385420,226	774864,698	
12	385428,018	774869,369	

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

ROSPA 0091 Pădurea Babadag

Conform deciziei etapei de evaluare inițială, emisă de Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea amplasamentul proiectului este situat în aria naturală protejată ROSPA 0091 Pădurea Babadag.

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

c.1 Caracteristici generale ale sitului: ROSPA 0091 Pădurea Babadag - conform formularului standard

(<https://natura2000.eea.europa.eu/Natura2000/SDF.aspx?site=ROSPA0091>)

Nu există plan de management.

Regiune biogeografică 100% stepică.

cod	Clase habitate	Acoperire (%)
N09	Pajiști naturale, stepe	3,28
N12	Culturi (teren arabil)	16,21
N14	Pășuni	5,27
N15	Alte terenuri arabile	1,19

N16	Păduri de foioase	64,50
N17	Păduri de conifere	0,20
N21	Vii și livezi	1,19
N23	Alte terenuri artificiale (localități, mine...)	1,83
N26	Habitat de păduri (păduri în tranziție)	6,04

Specii prevăzute la articolul 4 din Directiva 2009/147/CE, specii enumerate în anexa II la Directiva 92/43/CEE

Accipiter brevipes; Accipiter nisus; Anthus campestris; Aquila clanga; Aquila heliaca; Aquila pomarina; Aquila pomarina; Bubo bubo; Burhinus oedicnemus; Burhinus oedicnemus; Buteo buteo; Buteo lagopus; Buteo rufinus; Calandrella brachydactyla; Caprimulgus europaeus; Carduelis chloris; Ciconia ciconia; Ciconia nigra; Circaetus gallicus; Circaetus gallicus; Circus aeruginosus; Circus cyaneus; Circus cyaneus; Circus macrourus; Circus pygargus; Circus pygargus; Columba palumbus; Coracias garrulus; Cuculus canorus; Dendrocopos medius; Dryocopus martius; Emberiza hortulana; Falco cherrug; Falco cherrug; Falco peregrinus; Falco tinnunculus; Ficedula parva; Haliaeetus albicilla; Haliaeetus albicilla; Hieraaetus pennatus; Hieraaetus pennatus; Hippolais icterina; Hirundo rustica; Hirundo rustica; Lanius collurio; Lanius excubitor; Lanius minor; Lanius senator; Lullula arborea; Melanocorypha calandra; Motacilla alba; Motacilla flava; Muscicapa striata; Oenanthe isabellina; Oenanthe oenanthe; Oriolus oriolus; Parus lugubris; Pelecanus onocrotalus; Pernis apivorus; Phoenicurus phoenicurus; Phylloscopus collybita; Phylloscopus collybita; Phylloscopus sibilatrix; Picus canus; Saxicola torquata; Streptopelia turtur; Sturnus vulgaris; Sturnus vulgaris; Sylvia atricapilla; Sylvia curruca; Sylvia nisoria; Tadorna ferruginea; Tadorna ferruginea; Upupa epops

In amplasamentul propus pentru lucrările de extindere a sistemului de alimentare cu apă nu sunt specii de păsări și de habitate specifice, desemnate pentru protecția speciilor de păsări migratoare sălbatice care să fie afectate de lucrări.

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este

necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Proiectul nu are legătură directă cu managementul conservării ariilor naturale protejate.

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

In amplasamentele propuse nu sunt specii de floră sau faună care să fie afectate de lucrări.

In general, in perioada de execuție este posibilă apariția unor efecte negative asupra speciilor din imediata apropiere. Aceste efecte se pot concretiza in tendința de retragere a faunei in zone limitrofe, motivul fiind zgomotul generat de lucrările de construcție. Un alt efect potential negativ al lucrărilor de execuție este de diminuare calitativa temporara a habitatelor din perimetrul organizărilor de santier si a punctelor de lucru. In general, daca constructorul respecta masurile minime de reducere a acestor impacte (pastrarea stratului vegetal decopertat si refacerea prin copertare a suprafetelor afectate cu acelasi material), degradarea calitativa a habitatelor este minima si total reversibila.

Deși impactul potențial asupra florei și faunei este minim sau chiar inexistent, totuși au fost prevăzute măsuri pentru diminuarea impactului in perioada de construcție și in cea de operare, măsuri ce vor fi impuse antreprenorului de lucrări. Se are in vedere înscrierea in documentatiile de licitație a următoarelor cerințe:

- antreprenorul va delimita zona de lucru pentru a preveni/minimiza distrugerea suprafețelor vegetale;
- santierul, drumurile de acces și cele tehnologice, și toate suprafețele al caror înveliș vegetal a fost afectat, vor fi renaturate adecvat și redat folosinței lor inițiale;
- după intervențiile antropice care pot perturba mediul natural, vor fi întreprinse acțiuni de restaurare ecologică prin tehnici de inginerie de mediu (restaurări, reabilitări), inclusiv restaurarea stratului de sol vegetal.
- în cadrul Planului de prevenire și combatere a poluărilor accidentale (obligatie a executantului), se vor stabili măsuri de protecție împotriva poluării.
- drumurile de șantier vor fi permanent întreținute prin nivelare și stropire cu apă pentru a se reduce praful.
- se va evita amplasarea directă pe sol a materialelor de construcție. Suprafețele destinate pentru depozitarea de materiale de construcție, de recipienti goști și depozitare temporară de deșeuri vor fi impermeabilizate în prealabil, cu folie de polietilena ori se vor utiliza platforme betonate existente sau containere mari pentru deșeuri din construcții și demolări.

În timpul exploatarei, riscurile se pot reduce prin executarea la timp a lucrărilor de întreținere și reparații.

Se poate aprecia că proiectul va avea o influență benefică plurivalentă atât pentru locuitorii cât și pentru ecologia și protecția mediului din zonă.

Deșeuri rezultate în perioada de exploatare

Eventualele deșeuri menajere rezultate din activitatea de exploatare se vor colecta corespunzător în pubele, iar acestea vor fi evacuate de o firmă autorizată, pe baza unui contract.

Impact cumulativ prognozat – proiecte aflate în derulare în comuna Ciucurova;

- Realizare șanțuri betonate și trotuare în localitatea Ciucurova, comuna Ciucurova, județul Tulcea – ținând cont de amplasarea față de ariile naturale protejate, s-a considerat că proiectul nu interferează cu prezenta investiție.
- Realizare poduri în comuna Ciucurova, județul Tulcea – ținând cont de amplasarea față de ariile naturale protejate, s-a considerat că proiectul și prezenta investiție nu vor genera un impact semnificativ.
- MODERNIZARE DRUMURI ÎN COMUNA CIUCUROVA, JUDEȚUL TULCEA – ținând cont de amplasarea față de ariile naturale protejate, s-a considerat că proiectul și prezenta investiție nu vor genera un impact semnificativ.

Cumularea efectelor acestor proiecte nu va genera un impact semnificativ.

f)alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul.

Întocmit,

Insp .Urbanism Pavlov DAN

Semnătura și ștampila titularului