



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. ~~37~~ din 16.08.2022

Ca urmare a notificării depuse de **AMRIS MSM S.R.L.**, cu sediul în comuna Baia, localitatea Cemurlia de Sus, str. Livezii, nr. 31, jud. Tulcea, înregistrată la A.P.M. Tulcea cu nr. 9036/08.07.2022 de emitere a avizului de mediu pentru PUZ „**Înființare unitate producere peleți**”, propus a se implementa în intravilan Ceamurlia de Sus, comuna Baia, jud. Tulcea, identificat prin intravilan T56, Cc 1375, NC 30807, conform certificatului de urbanism nr. 33/22.10.2021, emis de Primăria Comunei Baia, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*

Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea,

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 26.07.2022, a completărilor depuse la documentație, înregistrate la A.P.M. Tulcea cu nr. 10090/01.08.2022, prin care se depune dovada mediatizării deciziei A.P.M. Tulcea ca urmare a parcurgerii etapei de încadrare;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin.(2) pct. a) și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat (mediatizare decizie etapă de încadrare în ziarul Delta din 28.07.2022 și pe site-ul și la sediul A.P.M. Tulcea, în data de 02.08.2022).

Decide: Planul Urbanistic Zonal „**Înființare unitate producere peleți**”, propus a se implementa în intravilan Ceamurlia de Sus, comuna Baia, jud. Tulcea, NC 30807, titular AMRIS MSM S.R.L. **nu necesită evaluare de mediu și se supune adoptării planului fără aviz de mediu.**



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Obiectivele planului: *PUZ are ca obiectiv analiza unui amplasament aflat în intravilan comuna Baia, sat Ceamurlia de Sus, categorie de folosință curți, construcți, în scopul stabilirii de reglementări urbanistice noi, pe teren proprietate a titularului. Suprafața studiată prin PUZ este de 4047 mp. Se propune o nouă funcțiune pe amplasament, de mică producție.*

Accesul pe amplasament se face din strada Livezii. Pe amplasament există un acces auto și pietonal din str. Livezii ce deservește funcțiunea de locuire.

Pe teren există opt construcții: C1 și C4 cu funcțiunea de locuință, C3 – garaj, C5 – o structură metalică deschisă, C2 – anexă depozitare, C7 – anexă de garare a utilajelor, C8 – container tip cabină și C9 - cântar.

Se apreciază că amplasamentul nu presupune disfuncționalități deosebite, fiind considerat deosebit de favorabil pentru amplasarea unei hale parter înalt ce va avea funcțiunea de fabrică peleți deoarece în partea nordică se află un teren cu funcțiune de depozitare cereale.

Se va asigura pe parcelă un procent de minim 30% spații verzi. Nu vor fi afectate vecinătățile.

Indicatori urbanistici:

P.O.T. existent 26,56%; C.U.T. existent 0,27; P.O.T. propus maxim 36,00%; C.U.T. propus maxim 0,36.

Motivele care au stat la baza luării deciziei:

- *amplasamentul se află în intravilanul localității Ceamurlia de Sus, comuna Baia, categorie de folosință curți/construcții. Suprafața studiată prin PUZ este de 4047 mp.*
- *alimentarea cu apă – nu este cazul*
- *energie electrică este posibilă prin racordarea la rețelele existente în zonă, pe amplasament existând și locuințe;*
- *evacuarea apelor uzate- nu este cazul*
- *deșeurile vor fi colectate selectiv și predate unităților specializate*

1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:

a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor;

Creează cadrul pentru proiecte de dezvoltare a unităților/zonelor industriale. Se propune studierea condițiilor de construire a unei hale, în care va funcționa o linie de producție, de brichetare și peletizare.

b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;

Nu va influența alte planuri ce se vor derula pe teritoriul localității.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile;

Nu este relevant, se încadrează în perspectiva dezvoltării durabile.

d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program;

- amplasamentul PUZ nu se suprapune cu arii naturale protejate.

e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu (de exemplu, planurile și programele legate de gospodărirea deșeurilor sau de gospodărirea apelor).

- Pe amplasament există racorduri la utilități. Alimentarea cu apă nu este necesară în procesul de producție, energia electrică este posibilă prin racordarea la rețeaua existentă pe amplasament, iar evacuarea apelor uzate nu este necesară deoarece noua activitate nu va genera ape uzate. Deșeurile vor fi colectate selectiv și predate unităților specializate.

2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor – impact nesemnificativ;

- Planul propune respectarea legislației de mediu aflată în vigoare;

b) natura cumulativă a efectelor: nu este cazul

c) natura transfrontieră a efectelor: nu este cazul

d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor): nu este cazul.

e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate): impact minor, nesemnificativ asupra factorilor de mediu

Vecinătăți :

- Sud – drum stradal

- Nord – drum de exploatare

- Vest – drum de exploatare

- Est – str. Livezii

f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:

(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural – nu este cazul;

(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului - nu este cazul;

(iii) folosirea terenului în mod intensiv - nu este cazul, conform certificatului de urbanism terenul are folosința curți/construcții;

g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protejare recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional - nu este cazul, amplasamentul planului nu se află în arii protejate;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Obligațiile titularului :

- Se va respecta legislația de mediu în vigoare.
- În conformitate cu prevederile art. 26 din HG nr. 1076/2004 *privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*, veți supune procedurii de adoptare planul sus menționat, precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma acceptată de autoritatea competentă de protecția mediului.
- Se va respecta Regulamentul Local de Urbanism aferent PUZ și a condițiilor impuse prin certificatul de urbanism nr. 33/22.10.2021, emis de Primăria Comunei Baia.

Procedura de emitere a acordului de mediu va fi parcursă în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- mediatizare în presă la depunerea notificării (ziarul „Delta” din 05.07.2022 și 08.07.2022);
- mediatizare după luarea deciziei în C.S.C. (ziarul „Delta” din 28.07.2022) și pe site-ul și la sediul A.P.M. Tulcea în data de 02.08.2022.

Până la data luării deciziei, nu au fost înregistrate opinii/observații din partea publicului.

Conform prevederilor O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului, revine titularului planului.

Prezenta decizie este valabilă de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Mențiuni despre procedura de contestare administrativă și contencios administrativ:

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al sau ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute de legislația în vigoare, considerându-se ca acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Soluționarea cererii se face potrivit dispozițiilor Legii nr.554/2004, cu modificările ulterioare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele care fac parte din publicul interesat și care se consideră vătămate într-un drept ori într-un interes legitim, trebuie să solicite autorității publice emitente, în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei etapei de încadrare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

DIRECTOR EXECUTIV
chim. Mirela Aurelia Raicu



ȘEF SERVICIU AAA,
ing. Daniela Străinu

ȘEF SERVICIU CFM,
ing. Elena MICU

Întocmit, cons. Elena ENE

Nr. AAA : 3034 /16.08.2022/ ora 10:00

