

**INFIINTARE ATELIER DE INTRETINERE SI
REPARATII AUTO, COM. OSTROV
JUD. TULCEA**

I. Denumirea proiectului

„INFIINTARE ATELIER DE INTRETINERE SI REPARATII AUTO, COM. OSTROV, JUD. TULCEA”

II. Titular:

COMAN ION PERSOANA FIZICA AUTORIZATA

Sediul: Sat Ostrov, Com. Ostrov, Str. Macinului, Nr. 117, Jud. Tulcea

Telefon responsabil pentru protecția mediului: 0724 270 894

Telefon administrator : 0747922033

Adresa de email responsabil pentru protecția mediului: office@acertconsult.ro

Persoană de contact : Responsabil pentru protecția mediului: Popa Dragos

– Administrator: COMAN ION

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) Rezumatul proiectului

Coman Ion Persoana Fizica Autorizata își propune prin prezentul proiect diversificarea activitatii agricole prin infiintarea unui atelier de intretinere si reparatii auto are la baza nevoia identificata de acesta in zona, pentru detinatorii de autovehicule si autoutilitare.

În cadrul implementării proiectului vor fi lucrări de construcții și instalații aferente acestora, precum și achiziționarea de utilaje corespunzătoare fluxurilor tehnologice proiectate, respectiv:

CONSTRUIRE ATELIER REPARATII AUTOVEHICULE cu suprafata construita de 131,75 mp cu regim de înălțime Parter pe terenul detinut cu suprafata de 600.00 mp, conform Contract de imprumut si folosinta – comodat, nr.1 / 28.02.2023.

Bilant teritorial:

Suprafata concesionata – 600 mp

Suprafata construita – 131,75 mp

Suprafata alei si platforme acces plus parcare - 246 mp (46 mp alei si 200 platforme plus parcare)

Suprafata spatiu verde - 222,25 mp

Spatiul va fi compartimentat si va avea urmatoarea compartimentare: atelier reparatii =100.63mp; birou = 6.84 mp; gr.sanitare = 2.03 mp; magazie = 3.10 mp; hol = 4.35 mp; magazie = 4.80 mp;

Parcarea autovehiculelor - pe amplasament sunt proiectate 2 locuri de parcare. Clientii vor folosi spatiile de parcare stabilite cu durata limitata in functie de programarea lucrarilor de service.

Platforma de parcare va fi prevazuta cu rigola de scurgere tip geiger pentru preluarea apelor pluviale si a apelor rezultate din splarea platformei potential contaminate. Apele potential contaminate vor fi dirijate catre un separator de hidrocarburi si apoi prin traseul de canalizare vor ajunge în bazinul vidanjabil

Inaltimea atelierului la streasina va fi de + 3.00 m, iar inaltimea maxima a atelierului va fi de + 4.25 m .

Structura de rezistenta a constructiei este mixta. Intre axele 1 – 2 si A - C, structura de rezistenta va fi din zidarie portanta inramata in samburi si centuri beton armat iar intre axele 3 – 5 si A – C, structura va fi metalica, cu stalpi si grinzi europrofile (IPE).

Fundatiile sunt calculate pentru $P_{conv.} = 120$ kPa.

Infrastructura atelierului, este realizata din fundatii izolate, cu bloc si cuzinet din beton armat. Fundatiile in zona de zidarie portanta se vor executa din beton armat, cu rost de fundare fundatiile vor fi continue sub ziduri, la aceeasi cota de nivel cu fundatiile structurii metalice (-1,65).

In zona adiacenta fundatiei atelierului, fundatia se va executa excentrica, cu aceeasi latime.

Suprastructura halei (atelierului) va fi metalica - stalpi si grinzi din europrofile (IPE), grinzile longitudinale vor fi realizate din teava patrata, paneele vor fi din profile U 80 cu inchideri cu panouri termoizolante tip sandwich, (tristrat) de culoare alba.

Suprastructura anexelor, (birou gr.sanitar, magazie etc), este realizata din samburi si centuri din beton armat iar zidaria este din BCA, se recomanda izolarea exterioara cu termosistem de 10 cm.

Peretii care vor fi BCA 25 cm propusi asigura standardul de protectie fonica necesar.

Anvelopanta cladirii asigura protectia fata de zgomotul aerian.

Fatada are tamplarie din PVC cu sticla termoizolanta si tamplarie dubla cu rol fonoizolant.

Finisajele pardoselor corespund reglementarilor in vigoare si respectiv functiunii.

Finisaje interioare:

- pardoseală: beton cu proprietati antiderapante si gresie in zonele sanitare si birou
- pereți: vopsitorie lavabilă, faianță în zonele cu umezeală
- plafon : vopsitorie lavabilă aplicată pe tencuială.

Achiziționarea echipamente specifice activitatii necesare desfășurării activității, respectiv:

- Elevator auto 1 buc
- Banc lucru echipat 1 buc
- Tester diagnoza 1 buc
- Soft reparatii AUTODATA 1 buc
- Compresor 200 l 1 buc
- Truse chei diferite 3 buc
- Macara girafa pentru motoare 1 buc
- Cric crocodil 1 buc
- Cric perna aer 1 buc
- Cric extragere cutii viteze 1 buc
- Recuperator ulei uzat 1 buc
- Masa lucru mobila 1 buc
- Prese extractoare 1 buc
- Presa arcuri elicoidale 1 buc
- Polizor banc 1 buc
- Masina insurubat cu impact 1 buc
- Sistem supraveghere video 1 buc
- Aparat dejantat+Masina echilibrat+ Elevator foarfeca 1 set
- Laptop 1 buc
- Imprimanta (multifunctional)laser A4 - 1 buc
- Mobilier birou: birou, scaun, etajera
- Boiler solar – 1 buc
- Centrala termica pe lemne 25 kw– 1 buc
- Calorifer din otel – 6 buc
- Aer conditionat 18000 BTU -1 buc

Amplasamentul propus pentru realizarea obiectivului de investiții, in suprafata masurata teren de 600 mp in baza Contractului de suprafata aut. nr. 418 din data de 29.03.2023 de notar public Dinca Gabriela, teren pe care va fi edificat atelierul si care este situat în intravilanul comunei Ostrov, str. Macinului nr.117, tarla 47, parcela curti constructii 2005/1 in suprafata de 107 mp si arabil 2004/1 in suprafata de 493 mp, județul Tulcea, teren delimitat din imobilul cu nr. cadastral 32886 in scris in Cartea Funciara nr. 32886 UAT Ostrov.

Vecinatatile amplasamentului sunt:

- la nord - SCAPAU FLORICA
- la sud - CHISAN ANICA
- la est - TEREN NEPRODUCTIV
- la vest - STRADA MACINULUI

Din punct de vedere al punctelor cardinale, amplasamentul studiat se desfășoara pe direcția Est – Vest.

Accesul principal pe amplasament se va face din strada STRADA MACINULUI, NR.117 aflata pe latura de Vest.

In prezent, terenul este liber de constructii.

b) Justificarea necesitatii proiectului

Politica de dezvoltare rurală a Uniunii Europene a evoluat continuu pentru a răspunde noilor provocări legate de zonele rurale, respectiv securitatea alimentară, schimbările climatice, creșterea economică și crearea de locuri de muncă în mediul rural.

Politica de dezvoltare rurală pentru perioada 2014-2020 se axează pe trei obiective strategice pe termen lung, care se aliniază Strategiei Europa 2020 și obiectivelor PAC. Astfel, aceasta își propune: să stimuleze competitivitatea agriculturii, să garanteze o gestionare durabilă a resurselor naturale și combaterea schimbărilor climatice și să favorizeze dezvoltarea teritorială echilibrată a economiilor și comunităților rurale, inclusiv crearea și menținerea de locuri de muncă.

Strategia de dezvoltare rurală a României pentru următorii șapte ani se înscrie în contextul de reformă și de dezvoltare propus de UE. Urmând liniile generale trasate de această strategie, prin PNDR România își propune să sprijine într-un mod sustenabil și inteligent dezvoltarea economică și socială a zonelor rurale.

PNDR este conceput pentru a sprijini dezvoltarea rurală din România în perioada de programare 2014 – 2020. Acesta va oferi oportunități considerabile și va influența, prin măsurile sale, atât caracterul, cât și gestionarea resurselor în zonele rurale din România. Obiectivele PNDR concordă cu prioritățile Strategia Europa 2020 cu accent pe creșterea competitivității și diversificarea locurilor de muncă în rural.

Investițiile de sprijin pentru microîntreprinderi și întreprinderi mici din mediul rural, care își creează sau dezvoltă activități non-agricole în zonele rurale vor fi sprijinite prin PNDR 2014-2020, Submăsura 6.2 - Sprijin pentru înființarea de activități neagricole în zone rurale.

Proiectul propus de se încadrează în obiectivele specifice Masurii 5/6A - Sprijinirea antreprenoriatului și incubarea micilor afaceri în servicii în teritoriul Muntii Macinului - Dunarea Veche, prin înființarea unei activitati nonagricole (INFIINTARE ATELIER DE INTRETINERE SI REPARATII AUTO), respectiv:

- ✚ diversificarea economiei rurale prin creșterea numărului de microîntreprinderi și întreprinderi mici în sectorul non-agricol,
- ✚ crearea de locuri de muncă în spațiul rural,
- ✚ încurajarea menținerii și dezvoltării activităților de producție,
- ✚ încurajarea acțiunilor de protecție a mediului,
- ✚ digitalizarea activităților din mediul rural.

Proiectul propus spre finantare de catre solicitanta COMAN ION PERSOANA FIZICA AUTORIZATA contribuie la promovarea diversificarii activitatilor agricole prin crearea de activitati noi neagricole, obtinerea de venituri alternative pentru populatia din mediul rural si reducerea gradului de dependenta fata de sectorul agricol ceea ce contribuie la o dezvoltare economica durabila si reducerea saraciei in spatiul rural, contribuind astfel la atingerea Obiectivului de dezvoltare rurală al Reg(UE) 1305/2013 iii) Obținerea unei dezvoltări teritoriale echilibrate a economiilor și a comunităților rurale, inclusiv crearea și menținerea de locuri de muncă in comuna Ostrov (UAT situata in teritoriul GAL Muntii Macinului - Dunarea Veche),

Prin infiintarea acestei activitati non-agricole solicitanta se adreseaza si raspunde nevoilor persoanelor fizice, juridice, organizatiilor neguvernamentale, autoritatilor publice locale si oricaror altor categorii interesate de acest tip de servicii, din mediul rural din teritoriul GAL Muntii Macinului - Dunarea Veche, obiectivul putand fi realizat prin investitii ce vizează infiintarea unui service auto pentru a deservi turiștii și localnicii. Activitatile ce vor fi desfasurate in scopul realizarii obiectivului general vor contribui la dezvoltarea economica a zonei unde este amplasata investitia, solicitanta aducand astfel contributia la dezvoltarea durabila a mediului rural prin contributia financiara la bugetele locale prin plata taxelor si impozitelor.

c) Valoarea investitiei

Valoarea investitiei 30.000 euro. 100% din valoarea sprijinului (30.000 euro) va fi investit in baza materiala necesara realizarii investitiei pentru desfasurarea activitatii propuse, respectiv respectiv construirea atelierului de intretinere si reparatii auto (45%), dotarea atelierului cu echipamentele necesare desfasurarii activitatii (44%), echipamente pentru protejarea mediului înconjurător prin utilizarea energiilor regenerabile (4%), achizitii mijloace de digitalizare a afacerii (7%).

d) Perioada de implementare propusa

Perioada de implementare: 24 luni.

e) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente).

A se vedea punctul XII. Anexe - piese desenate

f) Descrierea caracteristicilor fizice ale intregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, cladiri, alte structuri, materiale de constructie etc.)

	SITUATIA EXISTENTA	SITUATIA PROPUSA PRIN PROIECT	Procent din total suprafata
Suprafață totala teren	600,00 mp		100,00 %
POT	0 %	21,96 %	
CUT	0,00	0,2196	
Sc = Sd	0 mp	131,75 mp	21,96 %
Alei betonate	0 mp	46 mp	7,67 %
Platforme plus parcare	0 mp	200 mp	33,33 %
Spatiu verde	0 mp	222,25 mp	37,04 %

Principalele obiecte propuse sunt:

1. Unitate de productie	<i>Dimensiuni maxime 13,17 m x 10,00 m. Constructie rectangulara cu o deschidere de 10,00 m. Regimul de înălțime proiectat este parter Sc = Sd = 131,75 mp Su = 121,75 mp</i>
--------------------------------	---

	$V = 441,34 \text{ mc}$ $H \text{ liber} = 4,25 \text{ m}$
2. Asigurare utilitati	
• Retea de alimentare cu apa	Apa curenta este racordata pe amplasament din retea localitatii
• Retea de canalizare	Apele uzate vor fi evacuate gravitational prin curgere libera la caminele de canalizare, situate in limita de proprietate si de aici la bazinul vidanjabil cu capacitatea de de depozitare de 5 m^3
• Retea de alimentare cu energie electrica	Curentul electric este la limita proprietatii urmând să se facă bransamentul odata cu construirea halei.
• Încalzirea spațiului	Centrala termica pe lemne de 25 kw cu 6 calorifere din otel
• Răcirea spațiului	Se va monta în atelier un aparat de aer conditionat inverter de 18000 BTU

Pe amplasamentul investitiei se propune o constructie cu dimensiunile maxime de 13.17m x 10,00 m destinata infiintarii unui Atelier de reparatii auto.

Suprafata construita	131,75 mp
Suprafata desfasurata	131,75 mp
Suprafata utila	121,75 mp
Volum	441,34 mc
Inaltime maxima	+4,25 m
Cota ±0,00	+0,45 m fata de cota terenului amenajat CTA

Structura constructiva:

a. Fundatiile structurii

Fundatiile sunt calculate pentru $P \text{ conv.} = 120 \text{ kPa}$. Infrastructura atelierului, este realizata din fundatii izolate, cu bloc si cuzinet din beton armat.

Fundatiile in zona de zidarie portanta se vor executa din beton armat, cu rost de fundare fundatiile vor fi continue sub ziduri, la aceeasi cota de nivel cu fundatiile structurii metalice (-1.65).

In zona adiacenta fundatiei atelierului, fundatia se va executa excentrica, cu aceeasi latime.

Materialele prevăzute:

- beton de clasa C8/10 pentru egalizare;
- beton armat de clasa C20/25;
- plasa sudata STNB 6mm/100x100 mm;

b. Suprastructura:

Suprastructura halei (atelierului) va fi metalica - stalpi si grinzi din europrofile (IPE), grinzile longitudinale vor fi realizate din teava patrata, paneele vor fi din profile.

U 80 cu inchideri cu panouri termoizolante tip sandwich (tristrat) de culoare alba .

Suprastructura anexelor (birou, gr.sanitar, magazie etc), este realizata din samburi si centuri din beton armat iar zidaria este din BCA, se recomanda izolarea exterioara cu termosistem de 10 cm.

c. Inchiderile vor fi din zidarie BCA si suprafata vitrata din termopan.

Materialele prevazute:

- panouri termoizolante tip sandwich (tristrat) si BCA
- confectii metalice pentru inchiderile imbinarilor foilor de tabla;
- jhgeaburi si burlane din tabla.
- profile si geamuri tip termopan

d. Instalatii

In vederea unei bune functionari a functiunii propuse vor fi prevazute instalatii electrice, termice si instalatii sanitare.

Accesul principal pe amplasament se va face de pe limita de vest a proprietatii – din strada Macinului.

Elementele specifice caracteristice proiectului propus:

➤ **Instalatiile de încălzire ale construcției :**

Asigurarea conditiilor de confort al lucratorilor si clientilor atelierului se face prin incalzirea spatiilor cu o centrala termica pe lemne su radiatoare si respectiv racirea aerului din atelier cu un aparat de aer conditionat (in perioada calduroasa a anului).

Necesarul de apa calda de consum este asigurat de boilerul solar cu functiunea mixta, cu serpentina solara si energie electrica .

➤ **Profilul și capacitățile de producție;**

Regimul de lucru este de 1 schimb x 8 ore/zi, 5 zile/săptămână, 120 zile/an.

Capacitatea de servire proiectata este de 2 autovehicule simultan in atelier.

➤ **Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**

Nu este cazul.

➤ **Descrierea proceselor de productie ale proiectului propus, în functie de specificul investitiei, produse si subproduse obtinute, marimea, capacitatea;**

Serviciile pe care prestatorul le ofera clientilor se refera la lucrari de reparatii si intretinere auto, revizii, schimb ulei, anvelope etc.

Fazele tehnologice sunt:

- Verificarea starii tehnice a masinii si constatarea deficientelor
- Stabilirea operatiilor de intretinere:

Efectuarea diferitelor reglaje ale motorului (jocul termic al supapelor, reglarea avansului, etc.), efectuarea reglajelor sistemului de directie;

Efectuarea reglajelor instalatiei de iluminare;

Efectuarea reglajului cursei libere a ambreiajului, iar in cazul sistemelor hidraulice, aerisirea instalatiei;

Efectuarea schimburilor lichidului de racire, a uleiului din motor sau din transmisie;

Schimbarea sau completarea cu freon in instalatia de aer conditionat;

Inlocuirea elementelor filtrante ale sistemului de alimentare (filtru de combustibil si filtru de aer), al sistemului de ungere si al sistemului de climatizare (filtru de praf si polen); Inlocuirea elementelor de frictiune ale sistemului de franare si verificarea etanseitatii sistemului; schimbarea lichidului din instalatia de franare si aerisirea instalatiei.

➤ **Stabilirea operatiilor de reparatie necesare:**

La nivelul motorului:

Inlocuirea curelei sau curelelor de distributie si a curelei de transmitere a miscarii la agregate auxiliare (alternator, pompa servomecanism directie, compresor aer conditionat, etc.)

Inlocuirea bujiilor, atat a celor pentru motoarele cu aprindere prin scanteie, cat si a celor incandescente, pentru motoarele cu aprindere prin comprimare

Curatarea injectoarelor.

Operatii de reparatii asupra sistemului de directie:

Inlocuirea bucselor coloanei de directie, Inlocuirea bieletelor de directie, Inlocuirea bucselor casetei de directie.

Operatii de reparatii asupra sistemului de rulare: Inlocuirea arcurilor si amortizoarelor, înlocuirea pivotilor, Inlocuirea bucselor bratelor suspensiei, Inlocuirea sau ungerea rulmentilor

Operatii de reparatii la nivelul sistemului de franare: Inlocuirea discurilor de frana, înlocuirea cablurilor de comanda a franei de stationare, înlocuirea diferitelor conducte,

Schimbarea garniturilor de protejare la praf a etrierelor si a garniturilor de etansare, Schimbarea garniturilor pompei centrale de frana.

Operatii de reparatii asupra transmisiei: Inlocuirea burdufurilor arborilor planetari, Inlocuirea diferitelor articulatii ale sistemului de comanda si actionare a treptelor de viteza, Inlocuirea discului de ambreiaj, a discului si rulmentului de presiune.

Stabilirea reparatiilor accidentale ce pot fi remediate:

Defectiunile accidentale pot aparea la nivelul oricarui sistem al autovehiculului, putand fi de natura electrica si electronica sau de natura mecanica.

Pentru remedierea defectiunilor de natura electrica si electronica, este necesar un post de lucru specializat, deservit de personal calificat si de aparatura de diagnosticare si de dispozitive de reparatii specializate. In general, aceste defectiuni se remediaza prin inlocuirea intregului ansamblu, fiind foarte dificila, uneori imposibila inlaturarea piesei defecte.

O serie de reparatii de natura electrica ce pot fi remediate relativ usor sunt:

Inlocuirea diferitelor relee si temporizatoare prezente in instalatie

- Remedierea defectiunilor sistemului de iluminare (inlocuire becuri arse, a blocului comutator, etc.)
- Remedierea diferitelor elemente de comanda si executie a unor sisteme auxiliare ale autovehiculului (stergator de parbriz, climatizare, dezaburire luneta si oglinzi retrovizoare exterioare, casetofon, etc.).
- Inlocuirea diferitelor senzori si traductoare (traductoare de turatie, de temperatura, de presiune, etc.), elemente prezente in componenta motorului.

O schema generala de desfasurare a procesului tehnologic pentru efectuarea reparatiilor curente si accidentale este:

- primirea in reparatie
- verificarea starii tehnice a masinii si constatarea deficientelor
- stabilirea operatiilor de intretinere/reparatie necesare
- demontarea de pe automobil a agregatelor si ansamblurilor uzate
- montarea agregatelor reparate in locul celor defecte
- reglajele
- incercarile
- predarea autovehiculului

Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Tip	Denumire	Incadrare	Destinatie/ Utilizare	Mod de depozitare	Periculozitate
Materiale de baza	Piese de schimb	Materiale	In activitatea desfasurata	In unitatea de depozitare specifica	Nu prezinta pericol.
Materiale auxiliare	Ulei de motor, ulei de transmisie, lichid de frana, butelie de freon	Materiale	In activitatea desfasurata	In unitatea de depozitare specifica	Pericol de poluare accidentala
Utilitati	Apa, energie termica solara,	Altele	In activitatea desfasurata	In atelierul de lucru	Nu prezinta pericol.

	energia electrica				
--	----------------------	--	--	--	--

- **Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

Alimentarea cu apa se va realiza prin racord la rețeaua existenta in zona.

Alimentarea cu energie electrica se va realiza prin bransament la rețeaua de electricitate

- **Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

Refacerea amplasamentului dupa construire se va realiza conform proiectului tehnic de executie. Cantitatea de sol fertil care va ramane fara utilitate locala se va depozita in locuri indicate de catre Primaria comunei Ostrov.

- **Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

Accesul principal pe amplasament se va face de pe drumul aflat pe latura de Vest, de pe strada Măcinului.

- **Resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**

Resursele naturale utilizate sunt:

- piatră, nisip, lemn – folosite in constructie – vor fi asigurate de constructor, nu vor fi exploatate de pe amplasamentul proiectului;
- apă – resursa folosita atat in constructie cat si in functionare.

- **Metode folosite în construcție**

Sistemele constructive vor respecta normativele si legislatia in vigoare:

- Legea 319/2006 privind protectia muncii; HGR 1425/2006
- Norme generale de protectia muncii;
- Ordin MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la inaltime;
- Ordin MMPS 255/1995 – normativ cadru privind acordarea echipamentului de protectie individuala;
- Ordin MLPAT 20N/11.07.1994 – Normativ C300-1994;

Constructorul va respecta in organizarea procesului de lucru normele de protectie a muncii in vigoare in Romania ce sunt specifice domeniului de activitate.

Lucrarile de constructie vor incepe numai dupa obtinerea Autorizatiei de Construire si in conditiile stabilite de aceasta.

Lucrarile de constructie desfasurate nu vor avea un caracter special, constand in procese uzuale, specifice acestui tip de proiect.

Asigurarea respectarii cerintelor de calitate in constructii

Vor fi respectate prevederile Legii 10/1995 privind calitatea in constructii si prevederile

Regulamentului privind stabilirea categoriei de importanta a constructiilor aprobat prin HG nr. 766/1997.

Siguranta la foc va fi satisfacuta prin respectarea criteriilor de performante generale existente in normele in vigoare ("Normativul de siguranta la foc a constructiilor – P 118 – 99" aprobat MLPAT cu Ordin nr. 27/N din 7 aprilie 1999).

In proiectarea obiectivului s-au luat in considerare normele cuprinse in Ordinul 381/1219/M.C. Ordin al Ministerului de Interne si a Ministerului Lucrarilor Publice si Amenajarii Teritoriului pentru aprobarea Normelor generale de prevenire si stingere a incendiilor.

Prin activitatea sa, obiectivul propus nu elimina noxe si substante nocive in atmosfera sau in sol.

La proiectare si in exploatare se vor respecta prevederile de protectie a mediului prevazute de legislatia in vigoare pentru evitarea poluarii mediului.

Nu vor fi executate lucrari de demolare.

- **Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;**

Pe perioada executiei obiectivului se va respecta cu strictete proiectul pentru obiectivul propus cat si recomandarile specifice pentru protectia mediului. Pentru perioada de functionare si exploatare a obiectivului propus se vor lua toate masurile necesare pentru evitarea producerii de

factori poluanți pentru mediul înconjurător conform normelor în vigoare. Pentru etapa de refacere și utilizare post construcție se vor respecta prevederile proiectului de refacere a mediului.

- **Relația cu alte proiecte existente sau planificate:**

Nu există relații cu alte proiecte. Este un proiect care se implementează și este proiectat să funcționeze independent de alte proiecte.

- **Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu sunt necesare alternative datorită simplificării funcționale și constructive a proiectului.

- **Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

Proiectul nu prevede alte activități de tipul extragerii de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei sau creșterea numărului de locuințe.

Toate deșeurile vor fi eliminate controlat de pe amplasament în baza contractelor încheiate cu firme specializate.

- **Autorizații cerute prin proiect:**

Conform Certificatului de Urbanism nr. 13 din 28.04.2023, emis de Primăria Comunei Ostrov, județul Tulcea, pentru autorizarea lucrărilor de construcție sunt necesare următoarele avize și acorduri:

- Documentație tehnică D.T.A.C
- *Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:* Alimentare cu apă, alimentarea cu energie electrică, securitate la incendii, sănătatea populației.
- *Actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului.*

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- **planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;**

Nu sunt prevăzute lucrări de demolare.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;**

Nu este cazul. Deoarece nu sunt prevăzute lucrări de demolare.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;**

Accesul principal pe amplasament se va face de pe strada Macinului aflată pe latura de Vest.

- **metode folosite în demolare;**

Nu sunt prevăzute lucrări de demolare.

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu sunt luate în considerare alternative deoarece nu sunt prevăzute lucrări de demolare.

- **alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).**

Nu sunt prevăzute lucrări de demolare.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;**

Nu este cazul. Proiectul nu cade sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare.

- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic**

național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Nu este cazul. Amplasamentul propus pentru realizarea investiției, în suprafața de 600,00 mp, este situat în intravilanul comunei Ostrov, str. Macinului, Nr. 117 identificat prin F 12; TARLA 47; PARCELA 2004/1 A, 2005/1 Cc, județul Tulcea, teren delimitat din imobilul cu nr. cadastral 32886 înscris în Cartea Funciara nr. 32886 UAT Ostrov.

- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind: folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia; politici de zonare și de folosire a terenului; arealele sensibile;

Folosința actuală a terenului în suprafața măsurată de 600,00 mp este curți-construcții, iar destinația propusă este curți-construcții.



- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;



INVENTAR COORDONATE		
Sistem de proiectie: Stereo `70		
1	384397.201	748414.505
2	384403.853	748450.252
3	384386.765	748455.751
4	384381.818	748424.109

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.
Nu este cazul.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuare și dispersia poluanților în mediu

a) Protecția calitatii apelor

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

In zona in care se executa constructia, nu exista ape de suprafata, astfel incat impactul asupra acestora este inexistent.

In perioada de executie a proiectului, sursele de poluanti a factorului de mediu apa provenite de la organizarea de santier sunt:

- posibilele scurgeri accidentale de lubrefianti sau carburanti care ar putea rezulta datorita functionarii utilajelor si celorlalte mijloace de transport folosite in cadrul organizarii de santier
- orice evacuare de ape uzate neepurate pe sol de unde pot ajunge în apele subterane.

In timpul desfasurarii operatiunilor in cadrul organizarii de santier este strict interzisa evacuarea apelor reziduale tehnologice pe sol.

Pana la realizarea racordului la canalizarea localitatii, apele uzate fecaloid-menajere vor fi colectate in bazinul toaletei ecologice care se va vidanja periodic de catre o firma specializata.

In cazul afectarii calitatii apelor prin posibile pierderi accidentale de carburanti si uleiuri pe sol, provenite de la mijloacele de transport si utilajele necesare desfasurării lucrurilor de organizare de santier, pentru prevenirea acestui tip de poluari accidentale vor fi instituite o serie de masuri de prevenire si control, respectiv:

- respectarea programului de revizii si reparatii pentru utilaje si echipamente, pentru asigurarea starii tehnice bune a vehiculelor, utilajelor si echipamentelor;
- operatiile de intretinere si alimentare a vehiculelor nu se vor efectua pe amplasament, ci in locatii cu dotari adecvate;
- dotarea locatiei cu materiale absorbante specifice pentru compusi petrolieri si utilizarea acestora in caz de nevoie.

De asemenea depozitele intermediare de materiale de constructii in vrac, pot fi spalate de apele pluviale, putand polua solul si subsolul, implicit apele subterane, de aceea ele trebuie depozitate in spatii inchise sau acoperite. Se va evita aprovizionarea in avans cu materiale si vor fi livrate pe amplasament pe masura executiei lucrurilor reducand la minim expunerea la ploii sau alte precipitatii atmosferice.

In conditiile respectarii proiectelor de constructii si instalatii, in perioada exploatarei imobilului nu vor fi poluari accidentale ale apelor.

In perioada de functionare

Evacuarea apelor uzate menajere de la consumatorii interiori se face in sistem individual - bazin betonat vidanjabil, amplasat in limitele proprietatii, conform normelor sanitare.

- **statiile si instalatiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevazute.**

Va fi instalat un separator de hidrocarburi inainte de deversarea in bazinul vidanjabil.

b) Protecția aerului

- **sursele de poluanti pentru aer, poluanti, inclusiv surse de mirosuri;**

In perioada de executie, sursele de emisie a poluantilor atmosferici specifice proiectului studiat sunt surse la sol, deschise (cele care implica manevrarea materialelor de constructii si prelucrarea solului) si mobile (trafic utilaje si autocamioane – emisii de poluanti si zgomot).

Toate aceste categorii de surse din etapa de constructii/montaj sunt nedirijate, fiind considerate surse de suprafata, liniare.

O proportie insemnata a lucrurilor include operatii care se constituie in surse de emisie a prafului. Este vorba despre operatiile aferente manevrării pamantului, materialelor balastoase si a celorlalte materiale, precum sapaturi (excavari), umpluturi (descarcare material, imprastiere, compactare), lucruri de infrastructura.

O sursa de praf suplimentara este reprezentata de eroziunea vantului, fenomen care insoteste lucrurile de constructie, datorita existentei pentru un anumit interval de timp, a suprafetelor de teren neacoperite expuse actiunii vantului.

În timpul desfășurării lucrărilor de construcție factorul de mediu aer va fi influențat de traficul utilajelor și mijloacelor de transport de pe șantier. Utilajele, indiferent de tipul lor, funcționează cu motoare Diesel, gazele de esapament evacuate în atmosferă conținând întregul complex de poluanți specifici arderii interne a motorinei: oxizi de azot (NO_x), compuși organici volatili nonmetanici (COV_{nm}), metan (CH₄), oxizi de carbon (CO, CO₂), amoniac (NH₃), particule cu metale grele (Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn), hidrocarburi aromatice policiclice (HAP), bioxid de sulf (SO₂), particule și hidrocarburi.

Particulele rezultate din gazele de esapament de la utilaje se încadrează, în marea lor majoritate, în categoria particulelor respirabile.

Disponerea geografică, administrativă, topografică, precum și direcția dominantă a vânturilor au o contribuție favorabilă la atenuarea impactului emisiilor de gaze de combustie asupra zonelor afectate.

Un aspect important îl reprezintă faptul că toate materialele de construcție vor fi produse în afara amplasamentului, urmând a fi livrate în zona de construcție în cantitățile strict necesare și în etapele planificate, evitându-se astfel depozitarea prea îndelungată a stocurilor de materiale pe șantier și supraîncărcarea șantierului cu materiale.

Se estimează că impactul va fi strict local și de nivel redus.

În perioada de funcționare

Sursele de emisii în aer de la activitatea analizată sunt:

- emisiile de la motoarele mașinilor care vor intra în Atelierul de reparații sunt gaze arse de la combustibilul de tip benzină și motorina folosit.

Măsuri compensatorii:

- Folosirea de tehnologie avansată pentru diagnosticarea defectelor la motor pentru evitarea perioadelor prelungite de probe și teste cu motorul autovehiculelor pornit;
- Evitarea funcționării motoarelor în momentul staționării autovehiculelor;

- **instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.**

În perioada de execuție a lucrărilor de construcție, pentru evitarea dispersiei particulelor în atmosferă, se vor lua măsuri de reducere a nivelului de praf, iar materialele de construcție trebuie depozitate în locuri special amenajate și ferite de acțiunea vântului. În cazul depozitării temporare de materiale pulverulente, acestea vor fi acoperite pentru a nu fi împrăștiate prin acțiunea vântului.

Realizarea lucrărilor se va executa cu mijloace mecanice și manuale, depozitarea materialului efectuându-se în zone special amenajate.

De asemenea, pentru a se limita poluarea atmosferei cu praf în timpul transportului, materialele care se livrează vrac se vor transporta în condiții care să asigure acest lucru prin stropirea materialului, acoperirea acestuia, utilizarea de camioane cu bene/containere adecvate tipului de material transportat, etc.

Pe timpul depozitării se vor stropi depozitele de sol pentru a împiedica poluarea factorului de mediu aer cu pulberi sedimentabile.

Mijloacele de transport și utilajele vor folosi numai traseele prevăzute prin proiect, suprafețe amenajate, evitându-se suprafețele nepavate, astfel încât să se reducă pe cât posibil antrenarea particulelor în aer.

Se vor efectua verificări periodice, conform legislației în domeniu, pentru utilajele și mijloacele de transport implicate în lucrările de construcție, astfel încât acestea să fie în stare tehnică bună și să nu emane noxe peste limitele admise.

Pentru reducerea emisiilor de gaze de esapament se vor închiria utilaje și echipamente moderne, ce respectă standardele EURO cu privire la construcția motoarelor, respectiv la sistemele pentru controlul emisiilor.

Este important ca in pauzele de activitate motoarele mijloacelor de transport si ale utilajelor sa fie oprite, evitandu-se functionarea nejustificata a acestora sau manevrele nejustificate.

Avand in vedere masurile prezentate anterior, nu se estimează a fi necesare instalații pentru controlul emisiilor in cadrul organizarii de șantier.

In perioada de functionare

Ventilatia interioara este proiectata corespunzator volumelor de aer ce trebuie evacuate tinand cont de numarul maxim de autovehicule simultan care pot fi prezente in Atelierul de reparatii si nu permite acumularea de gaze nocive, praf, umiditate excesiva sau cresterea incarcaturii microbiene a aerului.

Datorita echipamentelor performante propuse pentru dotarea investitiei, echipamente ce includ dotari corespunzatoare pentru retinerea/minimizarea poluantilor emisi in atmosfera, impactul asupra aerului al activitatilor desfasurate pe amplasament, in timpul functionarii, este redus.

c) Protecția împotriva zgomotului sau vibrațiilor

- Sursele de zgomot si de vibratii;

Nu sunt surse generatoare de zgomot peste limitele admisibile.

In perioada de executie, principalele surse de zgomot si vibratii rezulta din exploatarea utilajelor in functiune, ce deservesc lucrarile, si de la mijloacele de transport care tranziteaza incinta.

Zgomotele si vibratiile se produc în situatii normale de exploatare a utilajelor si instalatiilor folosite in procesul de organizare de santier, au caracter temporar si nu au efecte negative asupra mediului.

Avand in vedere ca utilajele folosite sunt actionate de motoare termice omologate, nivelul zgomotelor produse se incadreaza in limitele impuse.

In perioada de functionare

In unitate nivelul de zgomot va respecta valoarea conform Ordinului 508/2002 al M.M.S.S.F. si Ordinului 933/2002 al M.S.

Nivelul de zgomot la limita incintei se va incadra in valoarea admisa conform normelor in vigoare (SR 2017), respectiv 65 dB.

- Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor;

Atat in faza de construire cat si in faza de functionare, zgomotul si vibratiile se incadreaza in limitele normate. Vor fi folosite geamuri cu rame tip termopan si peretii vor fi izolati termic si fonic cu izolatori din comert.

d) Protecția împotriva radiațiilor

- Sursele de radiatii;

Proiectul foloseste materiale de constructie care respecta normele si nu genereaza radiatii.

- Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor;

Proiectul nu genereaza radiatii si nu sunt necesare dotari suplimentare pentru protectia impotriva radiatiilor.

e) Protecția solului si subsolului

- sursele de poluanti pentru sol, subsol si ape freatice;

In perioada de executie desfasurate se manifesta un impact fizic asupra solului/subsolului ce consta in lucrarile de terasamente ce urmeaza a fi efectuate (excavare, nivelare, compactare) pentru infrastructura si retelele aferente.

Impactul asupra solului/subsolului se poate produce si ca urmare a aparitiei unor posibile scurgeri accidentale de lubrefianti, carburanti sau substante chimice, datorita functionarii necorespunzatoare a utilajelor si mijloacelor de transport folosite in cadrul organizarii de santier.

De asemenea, gospodaria incorecta a deseurilor poate duce la poluarea solului, subsolului si apelor freatice.

Cand se realizeaza decopertarea stratului fertil si depozitarea lui partiala, se scoate din circuitul natural, o cantitate de elemente nutritive. Insa, cea mai mare parte a acestora va fi reintegrata acestui circuit, pe masura ce stratul vegetal de sol depozitat va fi utilizat la refacerea ecologica a teritoriului, inclusiv a invelisului de sol, acolo unde aceasta se va preta.

In perioada de functionare nu se estimeaza un impact asupra factorului de mediu sol/subsol, avand in vedere functiunea propusa.

Platforma de parcare va fi prevazuta cu rigola de scurgere tip geiger pentru preluarea apelor pluviale si a apelor rezultate din splarea platformei potential contaminate. Apele potential contaminate vor fi dirijate catre un separator de hidrocarburi.

Deseurile menajere reciclabile si asimilabile se vor pastra in containere speciale metalice si/sau din material plastic si in saci din material plastic pana in momentul preluarii pe baza de contract de catre firme specializate in acest sens.

- **lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului.**

In perioada de executie

Masurile specifice de reducere a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt prezentate in continuare:

- este interzisa deversarea apelor uzate rezultate pe perioada constructiei in spatiile naturale (pe sol)
- spalarea mijloacelor de transport si a utilajelor se va face exclusiv in zone special amenajate pentru astfel de operatiuni
- utilajele si mijloacele de transport vor folosi doar caile de acces stabilite conform proiectului, evitand suprafetele nepavate
- utilajele si mijloacele de transport vor fi verificate periodic in vederea evitarii posibilitatii de aparitie a scurgerilor accidentale ca urmare a unor defectiuni ale acestora cât și pentru minimizarea emisiilor în atmosfera
- depozitarea materialelor in cadrul organizarii de santier trebuie sa asigure securitatea depozitelor, manipularea adecvata si eficienta, toate acestea in scopul de a evita pierderile si poluarea accidentala
- operatiile de schimbare a uleiului pentru mijloacele de transport se vor executa doar in locuri special amenajate, de catre personal calificat, prin recuperarea integrala a uleiului uzat, care va fi predat operatorilor economici autorizati sa desfasoare activitati de colectare, valorificare si/sau de eliminare a uleiurilor uzate, in conformitate cu Directiva 75/439/CEE privind eliminarea uleiurilor reziduale, modificata si completata prin Directiva 87/101/CEE, care a fost transpusa in legislatia nationala prin H.G. 235/2007 (privind gestionarea uleiurilor uzate).

Vor fi amenajate spatii speciale pentru colectarea si stocarea temporara a deseurilor (ambalaje ale materialelor de constructii, deseuri provenite din resturi ale materialelor de constructii).

Toate deseurile vor fi eliminate controlat de pe amplasament in baza contractelor incheiate cu firme specializate.

In cazul respectarii tehnologiilor de executie a lucrarilor factorul „sol” si „subsol” nu va fi afectat de poluare.

In perioada de functionare

Masurile specifice de reducere a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt prezentate in continuare:

- spalarea mijloacelor de transport specializate va fi in sarcina clientilor si se va face exclusiv de catre acestia in afara amplasamentului.
- utilajele si mijloacele de transport vor folosi doar caile de acces stabilite conform proiectului, evitand suprafetele nepavate.
- utilajele si autovehiculele vor fi verificate periodic in vederea evitarii posibilitatii de aparitie a scurgerilor accidentale ca urmare a unor defectiuni ale acestora cât și pentru minimizarea emisiilor în atmosfera.

-
- operațiile de schimbare a uleiului pentru autovehicule va fi făcută exclusiv în zona special amenajată cu dotări specifice pentru colectare și depozitare de către personal calificat, fiind asigurată recuperarea integrală a uleiului uzat, care va fi predat operatorilor economici autorizați să desfășoare activități de colectare, valorificare și/sau de eliminare a uleiurilor uzate, în conformitate cu Directiva 75/439/CEE privind eliminarea uleiurilor reziduale, modificată și completată prin Directiva 87/101/CEE, care a fost transpusă în legislația națională prin H.G. 235/2007 (privind gestionarea uleiurilor uzate).

Toate deșeurile vor fi eliminate controlat de pe amplasament în baza contractelor încheiate cu firme specializate.

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

- **Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

Investiția propusă a se realiza de Coman Ion PFA nu are impact semnificativ asupra arealului protejat, iar amplasamentul nu se suprapune cu nicio arie naturală protejată.

- **Lucrarile, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;**

Deșeurile rezultate de la lucrările de construire (moloz, pământ de la săpături, deșeuri metalice de la lucrările de montaj utilaj și conducte etc.) se vor gestiona de către societate, conform aceluiași principii și metode.

Infrastructura de drumuri și rețele cu care societatea este legată va permite preluarea fluxului de materiale și va asigura desfășurarea fără probleme a investiției. Mijloacele de transport utilizate vor fi închise sau prevăzute cu prelată.

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

- **Identificarea obiectivelor de interes public, distanță față de așezările umane, respective față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;**

Activitatea desfășurată nu afectează așezările umane.

În perioada de execuție, impactul dat de realizarea acestui obiectiv, din punct de vedere al condițiilor de viață se poate lua în considerare ca urmare a zgomotului produs de intensificarea activității în zona și de desfășurarea efectivă a lucrărilor de construcții-montaj, însă nu va exista un impact semnificativ asupra populației ca urmare a zgomotului produs în această etapă.

În perioada de funcționare, prin natura proiectului, având în vedere numărul mic de lucrări care poate fi executat în unitatea de timp, nu se va manifesta impact asupra așezărilor umane.

- **Lucrarile, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;**

Nu e cazul.

- h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/ în timpul exploatării, inclusiv eliminarea;**

- **Lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate**

În perioada de execuție, toate deșeurile rezultate din activitatea de construcție vor fi gestionate conform cu cerințele legale (colectate selectiv și predate salubrității) și se vor aplica măsuri de minimizare/eliminarea cantitatilor prin reutilizare la maxim a resturilor rezultate din debitații și astfel vor avea un impact relativ redus asupra mediului.

Impactul asociat deșeurilor de construcție se manifestă astfel:

- impactul vizual – se disipează în ansamblul general al șantierului de construcții;
- impactul eventual dacă depozitarea temporară a deșeurilor de construcție nu se va face direct în recipiente speciali sau nu este posibilă containerizarea.

In continuare sunt prezentate principalele tipuri de deșeuri ce pot fi generate din perioada de executie (inclusiv starea deseului: solid, lichid, semisolid) și opțiunile de depozitare temporara.

Nr. crt	Cod deșeu cf. HG 856/2002	Denumire deșeu	Sursa de proveniența	Cantitate prevăzută a fi generată (an)	Starea fizică	Depozitare temporara
1	17 01 01	Beton	Întreaga unitate	1 mc	solida	Cifa
2	17 04 05	Fier și oțel	Întreaga unitate	50 kg	solida	Containere
3	17 04 07	Amestecuri metalice	Întreaga unitate	50 kg	solida	Containere
4	17 02 01	Deșeuri de lemn	Întreaga unitate	0,50 t	solida	Containere
5	17 02 03	Materiale plastice	Întreaga unitate	100 kg	solida	Containere
6	15 01 01	Ambalaje de hartie și carton	Întreaga unitate	50 kg	solida	Containere/saci plastic
7	15 01 02	Ambalaje de materiale plastice	Întreaga unitate	50kg	solida	Containere/saci plastic
8	20 03 01	Deșeuri municipale amestecate - deseuri menajere generate din activitatea personalului	Întreaga unitate	50kg	solida	Containere/saci plastic

Deșeurile rezultate din perioada de executie se stochează în containere/saci din plastic, în locuri special amenajate și sunt preluate pe baza de contract, de către firme de prestări servicii specializate și autorizate.

In perioada de functionare - Ca urmare a activitatii curente prevazute in proiect se estimeaza ca rezulta urmatoarele tipuri si cantitati de deseuri:

Nr crt	Cod deseu	Denumire deseu	Cantitate estimata a fi generata (kg/luna)	Stare fizica	Mod de depozitare temporara
1	20 03 01	Deșeuri menajere	50	solida	Saci din plastic
2	15 01 01	Ambalaje de hartie si carton	10	solida	Saci din plastic
3	15 01 02	Ambalaje de materiale plastice	10	solida	Saci din plastic
4	15 01 04	Ambalaje metalice	5	solida	Saci din plastic
5	15 01 07	Ambalaje de sticla	5	solida	Saci din plastic
6	13 02 05*	Uleiuri minerale neclorurate de motor, de transmisie și de ungere	20	lichida	Recipient din metal
7	16 01 07*	Filtre de ulei	5	solida	Recipient din plastic
8	20 01 36	Echipamente electrice și electronice casate, altele decât cele specificate la 20 01 21, 20 01 23 și 20 01 35	0,3	solida	Recipient metalic

9	20 01 34	Baterii și acumulate, altele decât cele specificate la 20 01 33	0,02	solida	Recipient metalic
---	----------	---	------	--------	-------------------

Deșeurile municipale și asimilabile provenite de la salariații societății, inclusiv cele rezultate din activitatea de întreținere a curățeniei în incintă, se stochează în pubele și saci de plastic, în locuri special amenajate și sunt preluate ritmic, pe baza de contract, de către firme de prestări servicii specializate și autorizate.

Dezinsectia se face de către o firmă autorizată pe baza de contract.

- Programul de prevenire și reducere a cantității de deseuri generate

Angajații unității vor fi instruiți pe parcursul exploatarei pentru a reduce cantitățile de deseuri generate.

Vor fi stabilite listele cu piesele care pot fi returnate producătorilor în vederea reparației acestora și astfel se reduc cantitățile de deseuri.

Va fi impus un program strict de mentenanță a autovehiculelor conform specificațiilor de la producător și astfel este evitată uzura excesivă a pieselor sau creșterea gradului de poluare datorate combustiei incomplete sau a poluării fonice.

- Planul de gestionare a deșeurilor;

Prevederile legale aplicabile sunt conforme cu cerințele Legii 17/2023 privind Regimul deșeurilor și a legislației speciale și subsecvente aplicabile pentru categorii de deșeurii și pentru operațiunile cu deșeurile.

In perioada de executie

Se vor lua toate măsurile necesare pentru colectarea și depozitarea în condiții corespunzătoare a deșeurilor generate în perioada de realizare a proiectului și de a se asigura că operațiunile de colectare, transport, eliminare sau valorificare să fie realizate prin firme specializate, autorizate și reglementate din punct de vedere al protecției mediului pentru desfășurarea acestor tipuri de activități.

Se vor contracta de către prestator firme specializate și autorizate pentru preluarea deșeurilor de construcții reciclabile și prelucrarea acestora, respectiv pentru eliminarea deșeurilor nereciclabile în depozite de deșeurii.

Substanțele reziduale-fecaloide din bazinul vidanjabil al toaletei ecologice, se vor vidanja periodic de către o firmă specializată pe perioada execuției lucrărilor de construire.

In perioada de functionare

În perioada de funcționare deșeurile menajere vor fi colectate în pubele și vor fi evacuate de către o firmă de specialitate de salubritate pe baza contractului ce va fi încheiat.

Deșeurile reciclabile (hartie/carton, plastic, metal, sticlă) vor fi colectate selectiv, în vederea valorificării prin agenți economici autorizați și reglementați din punct de vedere al protecției mediului pentru desfășurarea acestor tipuri de activități.

i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

In perioada de executie nu se vor folosi substanțe și preparate chimice periculoase pe amplasamentul proiectului.

Alimentarea cu combustibil, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se vor face numai la societăți specializate și autorizate.

In perioada de functionare

Deseurile periculoase tip ulei de motor, filtre de ulei si ambalajele acestora vor fi colectate selectiv, vor fi depozitate conform normelor se vor lua masuri pentru prevenirea scurgerilor accidentale si se vor valorifica prin agenti economici autorizati si reglementati din punct de vedere al protectiei mediului pentru desfasurarea acestor tipuri de activitati.

Vasul de depozitare ulei va fi pozitionat într-un spatiu special amenajat cu bordura perimetrala impermeabila inalta de min 20 cm pentru colectarea scurgerilor accidentale

- **modul de gospodarie a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei.**

Toate deseurile periculoase se vor depozita exclusiv in spatii special amenajate, personalul specializat in manipularea acestora va fi instruit periodic si se vor evita acumularea de cantitati mari pe stoc prin predarea periodica catre societati specializate (in functie de tipul de lucrari solicitate de clienti).

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Nu vor fi folosite resurse naturale iar alimentarea cu apa se va realiza prin racord la rețeaua localitatii existenta in zona.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);**

Lucrarile se vor derula pe o perioada scurta de timp - pe perioada normata a Autorizatiei de Construire.

Zgomotul produs de utilajele agrementate de pe santier se va produce local si temporar.

Implementarea proiectului nu va avea impact negativ asupra conditiilor de viata ale locuitorilor nici in etapa de constructie si nici in cea de functionare a proiectului.

In procesul tehnologic de construire toate deseurile rezultate vor fi colectate in pubele tipizate si preluate de serviciile de salubritate specializate din zona.

Amplasamentul este situat in afara ariilor naturale protejate de interes comunitar, astfel nu va exista un impact asupra speciilor si habitatelor protejate. Pe suprafata amplasamentului nu se regasesc specii sau habitate de importanta comunitara. De asemenea, impactul proiectului asupra biodiversitatii este minor si limitat in timp si ca suprafata.

Asupra solului si subsolului se va manifesta in principal un impact fizic datorat lucrarilor efective de terasamente ce urmeaza a fi efectuate - excavare, nivelare, compactare, prin modificarea configuratiei amplasamentului.

De asemenea, impactul asupra solului, subsolului si apelor subterane se poate manifesta si ca urmare a producerii unor situatii accidentale, datorita unor scurgeri de combustibili sau lubrifianti utilizati in functionarea mijloacelor de transport/utilajelor.

Implementarea proiectului nu va avea impact asupra regimului cantitativ si calitativ al apei. De asemenea, nu vor exista schimbari ale conditiilor hidrologice și hidrogeologice ale amplasamentului.

Avand in vedere dimensiunea mica a investitiei se estimeaza ca impactul emisiilor in faza de constructie va fi redus ca intensitate, suprafata si in timp.

In timpul functionarii, avand in vedere natura proiectului, nu vor exista surse de zgomot.

Colectarea deseurilor se va face in recipiente etanse cu capac (pubele). Din aceste pubele, deseurile vor fi preluate de catre o firma de specialitate de salubritate pe baza contractului ce va fi incheiat.

Impactul asupra faunei si florei - biodiversitatea

Impactul proiectului asupra biodiversității este minor si limitat ca timp si arie. Nu sunt necesare masuri suplimentare, pentru protecția acestui parametru de evidențiere ecologica a zonei. Nu se pune problema afectării zonelor protejate, având in vedere faptul ca amplasamentul studiat nu se afla in apropierea unei astfel de zone.

Impactul asupra solului

Impactul asupra solului pe perioada de executie a proiectului este redus si temporar si poate fi cauzat, in situatii accidentale, de depozitari necontrolate a deseurilor rezultate, a evacuarilor necontrolate de ape uzate sau scurgerilor de combustibil/uleiuri de la utilajele de constructie si mijloacele de transport.

In condiții normale de funcționare, impactul asupra solului este redus si doar in cazuri accidentale cauzat de:

- scurgeri accidentale de ape uzate cauzate de avarii la rețeaua de canalizare interna;
- scurgeri accidentale de lichide provenind de la autoturismelor parcate ale clientilor sau angajatilor.

Factor de mediu/aspect de mediu	Obiectiv	Indicatori	Responsabil
Sol/Subsol	utilizarea durabila a terenurilor	Conservarea zonei verzi	Titularul proiectului
Zgomot	Mentinerea nivelului de zgomot in cadrul limitelor stabilite de normele legale in vigoare	Nivelul de zgomot dB(A)	

Impactul asupra calitatii si regimului cantitativ al apei

Implementarea proiectului nu va avea impact asupra regimului cantitativ si calitativ al apei si nu vor exista schimbari ale conditiilor hidrologice si hidrogeologice ale amplasamentului. Obiectivul nu va modifica regimul de curgere al apelor de suprafata si subterane sau debitul acestora.

Impactul asupra calitatii aerului

In perioada de execuție a lucrărilor calitatea aerului poate fi afectata de emisiile de gaze de ardere provenite de la motoarele utilajelor si mijloacelor de transport si pulberile rezultate in urma manipulării si punerii in opera a materialelor de construcții.

Având in vedere dimensiunea investiției, apreciem ca impactul emisiilor in faza de execuție va fi redus ca intensitate, in timp si in spațiu. In scopul eliminării posibilității dispersiei pulberilor provenind din lucrările de compactare si excavare se vor lua masuri de umectare a suprafețelor atunci când este cazul.

Datorita echipamentelor performante propuse pentru dotare, echipamente ce includ dotări corespunzătoare pentru reținerea/minimizarea poluanților emiși in atmosfera, impactul asupra aerului al activităților desfășurate pe amplasament, in timpul funcționarii, este redus.

Calitatea aerului

La nivelul judetului Tulcea masuratorile sistematice privind concentratiile de poluanti in atmosfera se efectueaza cu ajutorul unei retele de monitorizare, calitatea aerului din zona constructiei Atelierului de reparatii auto, nefiind monitorizata.

In perioada de executie a lucrarilor calitatea aerului poate fi afectata de emisiile de gaze de ardere provenite de la motoarele utilajelor si mijloacelor de transport si pulberile rezultate in urma manipularii si punerii in opera a materialelor de constructii.

A vand in vedere dimensiunea investitiei, apreciem ca impactul emisiilor in faza de executie va fi redus ca intensitate, in timp si in spatiu. In scopul eliminarii posibilitatii dispersiei pulberilor provenind din lucrarile de compactare si excavare se vor lua masuri de umectare a suprafetelor, atunci cand este cazul.

In perioada de functionare impactul asupra aerului este reprezentat de:

- gaze arse de la autoturismele care sunt reparate si care stationeaza in asteptarea pieselor de schimb;
- Se va economisi foarte mult combustibil consumat de catre locuitori pe drumurile la ateliere auto din alte localitati pentru revizii si reparatii. Va fi primul Atelier de reparatii auto autorizat din localitate si deocamdata singurul.

Datorita volumelor mici de lucrari care se pot efectua si echipamentelor performante propuse pentru dotarea investitiei, ce includ dotari corespunzatoare pentru retinerea/minimizarea poluantilor emisi in atmosfera, impactul asupra aerului al activitatilor desfasurate pe amplasament, in timpul functionarii, este redus.

Zgomote si vibratii

Nu este cazul. In vecinatatea amplasamentului nu sunt receptori sensibili.

Impactul asupra peisajului si mediului vizual

Proiectul propus nu prezinta elemente functionale sau de alta natura care ar putea sa aduca prejudicii peisajului din zona. Implementarea proiectului nu va afecta contextul existent si urmareste sa se incadreze in zona.

- **extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate);**

Se estimeaza ca impactul se va resimti la nivel local, in zona organizarii de santier.

Impactul pozitiv: reusita proiectului de investitii va genera un impact pozitiv extins prin replicabilitatea investitiei realizata de catre alti investitori din zona;

Impact negativ: in situatia putin probabila a unor defectiuni la sistemul de colectare a apelor utilizate impactul eventualelor deversari nu va afecta din punct de vedere al contaminarii solului proprietatile invecinate, singurul disconfort posibil fiind de ordin olfactiv.

- **magnitudinea si complexitatea impactului;**

Avand in vedere faptul ca investitia propusa este de dimensiune mica (se repara simultan maxim 2 autovehicule) si nu este de o complexitate ridicata apreciem faptul ca magnitudinea si complexitatea impactului asupra mediului sunt reduse.

- **probabilitatea impactului;**

Solutiile tehnice constructive propuse pentru realizarea obiectivului de investitii au urmarit respectarea exigentelor prevazute de legislatie in vigoare astfel incat eventualele deficiente de proiectare este putin probabila. Totodata, se va urmari executia obiectivului in toate etapele de lucrari si in exploatare astfel incat toate deficiențele survenite sa fie remediate in timp util.

- **durata, frecventa si reversibilitatea impactului;**

Impact temporar, pe perioada efectuării lucrărilor de construcție. In utilizare nu s-a prognozat impact.

- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

Măsurile specifice de reducere a impactului asupra factorului de mediu sunt prezentate în continuare:

- este interzisă deversarea apelor uzate rezultate pe perioada construcției în spațiile naturale (pe sol)
- spălarea mijloacelor de transport și a utilajelor se va face exclusiv în zone special amenajate pentru astfel de operațiuni
- utilajele și mijloacele de transport vor folosi doar caile de acces stabilite conform proiectului, evitând suprafețele nepavate
- utilajele și autovehiculele vor fi verificate periodic în vederea evitării posibilității de apariție a scurgerilor accidentale ca urmare a unor defectiuni ale acestora cât și pentru minimizarea emisiilor în atmosferă
- depozitarea materialelor în cadrul organizării de șantier trebuie să asigure securitatea depozitelor, manipularea adecvată și eficientă, toate acestea în scopul de a evita pierderile și poluarea accidentală
- operațiile de schimbare a uleiului pentru mijloacele de transport se vor executa doar în locuri special amenajate, de către personal calificat, prin recuperarea integrală a uleiului uzat, care va fi predat operatorilor economici autorizați să desfășoare activități de colectare, valorificare și/sau de eliminare a uleiurilor uzate, în conformitate cu Directiva 75/439/CEE privind eliminarea uleiurilor reziduale, modificată și completată prin Directiva 87/101/CEE, care a fost transpusă în legislația națională prin H.G. 235/2007 (privind gestionarea uleiurilor uzate).

Vor fi amenajate spații speciale pentru colectarea și stocarea temporară a deșeurilor (ambalaje ale materialelor de construcție, deșuri provenite din resturi ale materialelor de construcție).

Toate deșeurile vor fi eliminate controlat de pe amplasament în baza contractelor încheiate cu firme specializate.

În cazul respectării tehnologiilor de execuție a lucrărilor factorul „sol” și „subsol” nu va fi afectat de poluare.

- **natura transfrontalieră a impactului.**

Proiectul nu are impact transfrontalier.

a) Atenuarea schimbărilor climatice

- Proiectul va asigura prin efectuarea reviziilor și reparațiilor la timp un standard mai bun de funcționare al motoarelor autovehiculelor din localitate și astfel va fi diminuat impactul provenind de la gazele arse ale autovehiculelor.

- Proiectul propus nu implică activități de exploatare a terenurilor sau de schimbare a destinației terenurilor care ar putea duce la creșterea emisiilor. Terenul are destinație Curți construcții în intravilanul localității Ostrov.

- Proiectul nu implică alte activități care pot acționa ca absorbanti de emisii. Este exclusiv un Atelier de reparații auto cu capacitatea maximă de 2 autovehicule la standul de reparații.

- Proiectul propus nu va influența în mod semnificativ cererea de energie deoarece se întărește prin proiect un panou solar cu boiler pentru apă caldă ceea ce va compensa consumul suplimentar de energie.

- Ca sursă de energie regenerabilă se va achiziționa un panou solar cu boiler.

- Proiectul propus va determina reducerea semnificativă a deplasărilor personale deoarece locuitorii din zonă nu se vor deplasa către municipiul Tulcea pentru repararea autovehiculelor.

- Având în vedere cantitățile mici de piese folosite, aprovizionarea se va încadra în fluxurile de distribuție actuale ale distribuitorilor de piese, fără să fie necesare alte transporturi suplimentare.

b) Adaptarea la schimbările climatice

- Punerea în aplicare a proiectului nu va fi afectată de schimbările climatice: valurile de căldură (inclusiv impactul asupra sănătății umane, afectarea culturilor, incendii etc.); seceta (inclusiv disponibilitatea și calitatea scăzute ale apei și cererea tot mai mare de apă); cantități extreme de precipitații, inundații provocate de râuri și viituri; furtuni și vânturi puternice (inclusiv afectarea infrastructurii, clădirilor, culturilor și a pădurilor); alunecări de teren; nivelul în creștere al marilor, eroziunea costiera și intruziunea salină; perioade reci; daune provocate de îngheț-dezghet deoarece este vorba despre o construcție în cadrul intravilanului localității, se consumă relativ puțină apă în procesul de producție și construcția este doar cu nivel parter ceea ce o face să reziste creșterii intensității vânturilor.

- În cazul în care cu dotările proiectate nu se vor putea asigura condiții de siguranță și confort pentru clienți și angajați, se vor face investiții ulterioare în sporirea dotărilor și elementelor de siguranță în măsura ce vor evolua lucrurile. Proiectarea a fost făcută respectând legislația și normele în vigoare și s-a ținut cont și de Ghidurile de bună practică în construcții și proiectare care reflectă în timp util (înaintea schimbărilor legislative) modificările de condiții de mediu existente.

- Proiectul va crește siguranța și securitatea locuitorilor și construcțiilor din vecinătate deoarece se integrează perfect în cadrul localității conform normelor în vigoare și se folosesc materiale moderne de ultimă generație ce asigură un plus localității ca reziliență la schimbările climatice. Prin acest Atelier de reparații auto se aduc mai aproape de populație serviciile strict necesare și astfel se asigură un nivel de autonomie și o mai bună adaptare la satisfacerea nevoilor cu costuri reduse.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

In perioada de execuție a lucrărilor calitatea aerului poate fi afectată de emisiile de gaze de ardere provenite de la motoarele utilajelor și mijloacelor de transport și pulberile rezultate în urma manipulării și punerii în opera a materialelor de construcție.

Având în vedere dimensiunea investiției, apreciem ca impactul emisiilor în faza de execuție va fi redus ca intensitate, în timp și în spațiu. În scopul eliminării posibilității dispersiei pulberilor provenind din lucrările de compactare și excavare se vor lua măsuri de umectare a suprafețelor atunci când este cazul.

Datorită echipamentelor performante propuse pentru dotarea, echipamente ce includ dotări corespunzătoare pentru reținerea/minimizarea poluanților emiși în atmosferă, impactul asupra aerului al activităților desfășurate pe amplasament, în timpul funcționării, este redus.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei,

Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul. Proiectul nu intra sub directiva legilor de mai sus, dar va respecta directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Nu este cazul. Proiectul nu intra sub directiva legilor de mai sus, dar va respecta legislația.

X. Lucrări necesare organizării de șantier

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Organizarea de șantier se va realiza pe amplasament, se vor asigura căile de acces, se vor amenaja 1 obiectiv provizoriu – magazie provizorie cu rol de depozitare materiale, scule și vestiar pentru muncitori. Pentru personalul angajat în organizarea de șantier se va asigura apa potabilă pentru baut imbuteliată. Substanțele reziduale-fecaloide din bazinul vidanjabil al toaletei ecologice, se vor vidanja periodic de către o firmă specializată pe perioada de execuție.

Materialele de construcție cum sunt panourile termoizolante tip sandwich, BCA-ul, nisipul, se vor putea depozita și în incinta proprietății, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție.

Tot prin organizarea de șantier se vor asigura:

- tablou electric;
- punct PSI (în imediată apropiere a sursei de apă);
- platou depozitare materiale.

Prin documentația tehnică de organizare șantier se vor prevedea măsuri de protecție a vecinătăților (transmitere de vibrații și șocuri puternice, degajări mari de praf, asigurarea acceselor necesare).

Se vor lua măsuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor.

La executarea lucrărilor, se vor respecta normele sanitare, PSI, de protecția muncii și de gospodărire a apelor în vigoare.

Nu se vor realiza lucrări de întreținere și reparații ale utilajelor și mijloacelor de transport în cadrul obiectivului de investiții; alimentarea cu carburant se va realiza numai prin unități specializate autorizate.

- Localizarea organizării de șantier;

Dotările și utilajele vor fi amplasate pe terenul propriu.

Organizarea de șantier pentru lucrările solicitate se va asigura în incinta, fără a afecta proprietățile vecine și rețele edilitare existente.

- Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

In perioada de execuție, sursele de poluanți a factorului de mediu provenite de la organizarea de șantier sunt:

- posibilele scurgeri accidentale de lubrefianți sau carburanți care ar putea rezulta datorită funcționării utilajelor și celorlalte mijloace de transport folosite în cadrul organizării de șantier;

- orice evacuare de ape uzate neepurate pe sol de unde poate ajunge în apele subterane.

Depozitele intermediare de materiale de construcții în vrac, pot fi spalate de apele pluviale, putând polua solul și subsolul, implicit apele subterane, de aceea ele trebuie depozitate în spații închise sau acoperite.

Pe timpul depozitării se vor stropi depozitele de sol pentru a împiedica poluarea factorului de mediu aer cu pulberi sedimentabile.

Zgomotele și vibrațiile se produc în situații normale de exploatare a utilajelor și instalațiilor folosite în procesul de organizare de șantier, au caracter temporar și nu au efecte negative asupra mediului.

Când se realizează decopertarea stratului fertil și depozitarea lui parțială, se scoate din circuitul natural, o cantitate de elemente nutritive. Însa, cea mai mare parte a acestora va fi reintegrată acestui circuit, pe măsura ce stratul vegetal de sol depozitat va fi utilizat la refacerea ecologică a teritoriului, inclusiv a învelisului de sol, acolo unde aceasta se va preta.

- **Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;**

Pentru a asigura retenția deșeurilor generate de prezenta muncitorilor dar și de activitățile operaționale, menționăm asigurarea de: toalete ecologice, platforme de deșuri și containere de colectare selectivă a acestora; preluarea regulată de către un operator economic autorizat.

- **Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu;**

Din punct de vedere a protecției mediului, se vor lua măsuri specifice pe perioada realizării proiectului de investiții:

- se va evita poluarea accidentală a factorilor de mediu pe toată durata execuției;
- managementul deșeurilor rezultate din lucrările de construcții va fi în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi atât în responsabilitatea titularului de proiect, cât și a constructorului ce realizează lucrările;
- se vor amenaja spații special amenajate pentru depozitarea temporară a deșeurilor rezultate atât în timpul realizării construcțiilor, cât și în timpul funcționării obiectivului,
- se va organiza colectarea selectivă a deșeurilor, în conformitate cu prevederile Legii 17/2023 privind regimul deșeurilor;
- deșeurile de construcție vor fi transportate de salubrizator și depozitate pe baza de contract, cu unitățile și în amplasamentul stabilit de Primărie sau de salubrizator.
- nu se vor depozita materii prime, materiale sau deșuri în afara perimetrului amenajat al obiectivului.

La executarea lucrărilor, se vor respecta normele sanitare, PSI, de protecția muncii și de gospodărire a apelor în vigoare.

Nu se vor realiza lucrări de întreținere și reparații ale utilajelor și mijloacelor de transport în cadrul obiectivului de investiții; alimentarea cu carburant se va realiza numai prin unități specializate autorizate.

XI Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității

- **lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;**

La încetarea sau oprirea planificată a activității sau a unei părți a acesteia, amplasamentul se va reda în condiții de siguranță și se vor îndepărta pentru recuperare/eliminare instalațiile, echipamentele, deșeurile, materialele sau substanțele pe care acestea le conțin și pot genera poluarea mediului.

- **aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;**

Pentru a evita poluările accidentale se vor lua următoarele măsuri:

- controlul strict al personalului muncitor privind disciplina în santier: instructajul periodic, echipamentul de protecție, etc.;
- verificarea înainte de intrarea în lucru a utilajelor, mijloacelor de transport;
- realizarea de împrejmuiri, semnalizări și alte avertizări pentru a delimita zonele de lucru;
- controlul și restricționarea accesului persoanelor în santier;
- întocmirea unui plan de intervenții în caz de situații neprevăzute sau a unor fenomene meteorologice extreme (precipitații abundente, furtuni); planul va prevedea în special măsurile de alertare, informare, soluții pentru minimizarea efectelor.

Aceste măsuri vor fi menționate în contractul de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, cu respectarea legislației românești privind Securitatea și Sanătatea Muncii, Paza contra incendiilor, Paza și Protecția Civilă, Regimul deșeurilor și altele. De asemenea se vor respecta prevederile Proiectelor de execuție, a Caietelor de sarcini, a Legilor și normativelor privind calitatea în construcții.

În cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se aduc la amplasament diverse materiale, fie de la utilajele folosite, factorul de mediu care poate fi afectat este solul, în acest caz recomandându-se utilizarea de material absorbant pentru intervenția promptă.

- **aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea construcțiilor;**

Eventuala dezafectare/demolare a elementelor constructive constă în executarea următoarelor lucrări:

- dezmembrarea elementelor de construcție, cu recuperarea și valorificarea materialelor reutilizabile;
- demolarea fundațiilor și utilizarea betonului pentru diferite amenajări (de ex.: drumuri, umpluturi, etc.);
- recuperarea și valorificarea cablurilor electrice;
- umplerea fundațiilor și refacerea covorului vegetal.

Volumul de lucrări necesare a fi executate la închidere generează modificări fizice în amplasament; impactul va fi redus pentru a nu afecta semnificativ zona.

Dezafectarea, postutilizarea și refacerea amplasamentului se va face conform normativelor în vigoare.

Datorită faptului că sunt probabilități foarte reduse ca în timpul exploatarei să se producă o poluare a solului sau a subsolului, a apelor de suprafață, refacerea amplasamentului după încetarea activității va consta doar în eliminarea materialelor de construcție care în momentul respectiv vor deveni deșeurile sau deșeurile reciclabile.

- **modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.**

În principal aceste modalități implică, după dezmembrare/demolare, aducerea terenului la starea inițială prin realizarea de umpluturi, aducerea terenului la cote asemănătoare cu terenurile învecinate și refacerea covorului vegetal. Însa, aceste modalități se vor stabili clar la momentul luării deciziei privind desființarea obiectivului în vederea utilizării ulterioare a terenului.

XII Anexe - piese desenate

Planuri de amplasament; Plan de situație; Plan de compartimentare.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

Conform Deciziei etapei de evaluare initiala nr **326 / 14.09.2023**, proiectul propus **nu intra** sub incidenta art 28 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

Conform Deciziei etapei de evaluare initiala nr 326 / 14.09.2023, proiectul propus **nu intra** sub incidenta prevederilor art. 48 si 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Tinand cont de caracteristicile si amplasarea proiectului coroborate cu tipurile și caracteristicile impactului potențial se considera ca nu este cazul sa fie evaluate criteriile respective.

Intocmit,
Popa Dragos