



Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

PROIECTUL DECIZIEI ETAPEI DE ÎNCADRARE

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **TEODORESCU IONEL PFA**, cu sediul în jud. Tulcea, loc. Ceamurlia de Jos, str. Tineretului nr.5A, com. Ceamurlia de Jos, înregistrată la APM Tulcea cu nr. 6653/22.06.2016, în baza:

1. Ordinul MMP nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private;

2. Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Tulcea decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 12.07.2016, că proiectul „**CONSTRUIRE CLĂDIRI ÎNTREȚINERE ȘI REPARAȚIE AUTOVEHICULE**” propus a fi amplasat în intravilanul localității Ceamurlia de Jos, str. Tineretului nr.5A, com. Ceamurlia de Jos, județul Tulcea, nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

1) Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2 la pct.10, la lit.b (proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor auto).

Proiectul nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, conform art.12, alin.(1), lit.d) a Ordinului MMP nr.135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private.

2) Caracteristicile proiectului:

a) Mărimea proiectului

Prin prezentul proiect se dorește realizarea unui atelier.

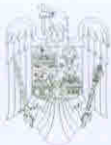
Construcția va avea o lungime de 10m și o lățime de 8m. Regimul de înălțime este parter. Se va proiecta o structură în cadre metalice, cu stâlpi și ferme metalice. Acoperișul va fi tip șarpantă. Închiderile exterioare vor fi realizate din panouri tip sandwich.

Potrivit temei de proiectare, se propune realizarea unui clădiri în regim de înălțime P.

Accesul se va face prin intermediul unei uși pe fațada de est cu acces către atelier, din atelier se intră în biroul de primire, grupul sanitar, birou și vestiar.

Spațiile sunt:





Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

- atelier – 49,00 mp
- grup sanitar – 5,7 mp
- birou primire – 9,15 mp
- birou – 3,8 mp
- vestiar – 8,25 mp.

Tot spațiul are lumină și ventilație naturală.

Indici spațiali:

- Steren = 1513,0mp
- Sc propus = 80 mp; Sd = 80 mp
- POT propus = 5,20%
- CUT propus = 0,05.

Alimentarea cu energie electrică se face din rețeaua electrică existentă în zonă.

Alimentarea cu apă se va face din rețeaua localității.

Evacuarea apelor uzate se va face în rețeaua de canalizare a localității. Lângă clădire se va amplasa un cămin de canalizare care preia apa provenită de la grupul sanitar. Pentru o siguranță mai mare vis-a-vis de scurgerile accidentale de ulei, sau alt tip de combustibil în fața garajului, se va executa un geiger care va prelua apele provenite din spălarea pardoselii. Din geiger apa va fi preluată de un separator de produse petroliere, după care va fi deversată în canalizarea localității.

Lucrările de realizare a obiectivului de investiție se vor desfășura strict pe suprafața aferentă investiției, nu vor fi afectate alte suprafețe de teren și nu se vor executa lucrări de redare a terenului în circuitul inițial.

Având în vedere amploarea redusă a lucrărilor, nu este necesar un proiect detaliat de organizare a execuției lucrărilor de șantier pentru realizarea proiectului, întrucât acestea se desfășoară în incintă și se execută într-un interval de timp redus – cca 20 zile.

Organizarea de șantier pentru execuția lucrărilor se va amplasa în incinta proprietății care dispune de toate facilitățile necesare, respectiv baracamente cu diverse destinații, magazii de materiale, toalete ecologice, etc.

b) Cumularea cu alte proiecte: nu este cazul.

c) Utilizarea resurselor naturale: nu este cazul.

d) Producția de deșeuri: deșeurile rezultate sunt pământul excedentar și molozul rezultat din săpătură, resturi de materii prime și auxiliare.

e) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort: emisiile pot rezulta de la gazele de eșapament rezultate din funcționarea motoarelor, mașinilor și utilajelor din șantier.

Nivelul de zgomot nu va depăși nivelul prevăzut de STAS 10009/88 – „Acustica în construcții. Acustica urbană” – limitele admisibile ale nivelului de zgomot.

f) Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate – minor.

3) Localizarea proiectului

a) Utilizarea existentă a terenului: Amplasamentul este situat în intravilanul Ceamurlia de Jos, str. Tineretului nr.5A, com. Ceamurlia de Jos, județul Tulcea, în UTR 4 „AGROMECA”, într-o zonă cu terenuri și construcții cu funcțiuni complexe (rezidențială, agricolă, industrială, tehnico-edilitară), conform CU nr. 14/3691 din 11.08.2015 emis de Comuna Ceamurlia de Jos.





Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

- b) relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul.
- c) capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:
- zone umede – nu este cazul;
 - zone costiere – nu este cazul;
 - zone montane și cele împădurite – nu este cazul;
 - parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;
 - ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. – nu este cazul;
 - zone de protecție specială, mai ales cele desemnate prin OUG nr. 57/2007, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare și HG nr. 930/2005 – nu este cazul;
 - ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;
 - ariile dens populate – nu este cazul;
 - peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

4) Caracteristicile impactului potențial

- extinderea impactului: Activitatea de realizare a obiectivului de investiție, poate avea temporar, doar pe durata execuției, un impact local asupra calității mediului;
- natura transfrontalieră a impactului: nu este cazul;
- mărimea și complexitatea impactului:
 - 1) în perioada de execuție – impactul va fi de scurtă durată (temporar), redus, sursele de poluare fiind lucrările propuse prin proiect;
 - 2) în perioada de exploatare – impact socio-economic pozitiv.
- probabilitatea impactului – redusă (dacă se respectă prevederile proiectului);
- durata, frecvența și reversabilitatea impactului - în perioada de execuție a proiectului, impactul asupra factorilor de mediu va fi de scurtă durată (temporar), în perioada de exploatare va fi un impact redus (reversibil) și unul socio-economic.

5) Pe parcursul procedurii nu au fost înregistrate observații/comentarii din partea publicului.

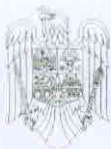
II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

Nu este cazul.

Condițiile de realizare a proiectului:

- a) proiectul se va realiza conform documentațiilor prezentate, cu respectarea prevederilor legislației de protecția mediului, în vigoare;
- b) lucrările se vor executa strict în perimetrul destinat prin proiect și nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- c) organizarea de șantier se va realiza strict în interiorul suprafeței de teren deținută de titular;





Agenția pentru Protecția Mediului Tulcea

- d) după finalizarea investiției, terenul afectat temporar se va readuce la starea inițial;
e) eliminarea oricăror tipuri de deșeuri care ar putea afecta calitatea solului;
f) deșeurile menajere și din construcții, rezultate în timpul executării lucrărilor, vor fi colectate selectiv și preluate de o societate autorizată în acest sens;
g) nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate;
h) utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;
i) este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/ caroseria autovehiculelor încărcate de noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice;
j) beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, respectând condițiile prevăzute în memoriul de prezentare;
k) beneficiarul va respecta condițiile impuse prin Certificatul de Urbanism nr. 14/3691 din 11.08.2015 emis de Comuna Ceamurlia de Jos;
l) titularul proiectului are obligația de a notifica în scris APM Tulcea despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, înainte de realizarea proiectului;
m) la finalizarea lucrărilor se va notifica în scris APM Tulcea și GNM Comisariatul Județean Tulcea în vederea efectuării controlului de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii și a întocmirii procesului verbal care se anexează și face parte integrantă din procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
n) prezenta decizie a etapei de încadrare este valabilă pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului;
o) conform prevederilor *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare* - răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului proiectului.

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizatii,
Ing. Camelia MICU**

Întocmit,
Narcisa-Elena NAIMAN

Nr.A.A.A. 1927 / B 072016



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI TULCEA

Adresa: Tulcea, Str. 14 Noiembrie nr. 5, e-mail : office@apmtl.anpm.ro
Tel : 0240510620, 0240510622, 0240510623, Fax : 0240510621